

朝阳区十八里店乡吕家营村安置房项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 中标结果公示

（招标编号： S110000A001042543001 ）

本 朝阳区十八里店乡吕家营村安置房项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号： S110000A001042543001 ） 招标人为 北京大洋恒瑞房地产开发公司，建筑面积为 527504.84（m²），建设地点为 北京市朝阳区 十八里店乡吕家营村，确定中标人如下：	
一、中标人信息	
中标人为：北规院弘都规划建筑设计研究院有限公司	
中标价格：34083780.1 元	
中标日期： 2025年11月25日	
中标工期：146 天	
二、其他公示信息	
评标专家名单： 朱茜、张冠容、徐伯君、范肃宁、高艳	
评标意见： 对第一名的投标方案上提出以下深化意见，供下一步优化。	
中标方案需要说明的问题：（1）设计总人数按2.45人/户取值偏低，建议适当增加；（2）户型空调机位应设置方便开启小门，减少爬墙蜘蛛人危险作业，方便安装维修；（3）设计依据补充北京市居住建筑无障碍设计地方标准；（4）顶层住宅层高应注意屋面面层厚度影响。	
其他公示内容： 无	
三、联系方式	
招 标 人： 北京大洋恒瑞房地产开发有限公司	招标代理机构： 北京子恒工程管理有限公司
地址： 北京市朝阳区北京市十八里店乡周家庄村北京大洋致诚集团三层305	地址： 北京市东城区裕民路18号北环中心B座1102室
联系人： 丛先生	联系人： 郭芝
电话： 010-67315660	电话： 13661212953
电子邮件： /	电子邮件： zihenggg@163.com

2025年11月25日

返回