

# 上庄体育中心（方案设计、初步设计、施工图设计） 招标公告

（招标编号： ）

## 一、招标条件

本招标项目 上庄体育中心（方案设计、初步设计、施工图设计） 已由 北京市海淀区发展和改革委员会 以 北京市海淀区发展和改革委员会关于开展上庄体育中心项目前期工作的通知 批准建设，招标人为 北京市海淀区体育局 ， 投资额为 19788.18 万元，建设资金来自 政府资金 ， 项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

## 二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 海淀区 上庄镇0205街区0052地块

规模：地上建筑规模： 4300 平方米 ； 地下建筑规模： 8700 平方米 ； 建筑面积： 13000 m<sup>2</sup> ； 建筑高度： ≤18 米 ； 长度： 0 m ；

招标范围： 上庄体育中心用地红线范围内总图设计，用地红线范围内的建筑物及构筑物的建筑、结构、给排水、暖通、电气（含弱电及智能化）、精装、景观、小市政、室内外管线综合、消防、绿建、节能、标识（含室内、室外、车库等）、泛光照明、幕墙、门窗、工艺设计（体育工艺等）、装配式设计、设计概算等各专业设计工作（包括设计材料实体封样及外立面控制手册）。 ； 招标内容： 设计 。

## 三、投标人资格要求

投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上 。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

## 四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

## 五、招标文件的获取

获取时间： 2025-11-21 09:30:00 至 2025-11-26 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 （网址：<https://zhjy.bcaactc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 300 元。

## 六、投标文件的递交

递交截止时间： 2025-12-11 10:00:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号（六里桥西南角）北京市政务服务中心11层开标室

## 七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 领取招标文件地址：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188，需携带营业执照、资质证书、授权委托书原件（含受托人身份证复印件及社保证明材料）、获取文件回执单，上述各文件均需加盖投标人单位公章。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市丰台区西三环南路1号（六里桥西南角）北京市政务服务中心11层开标室（北京市丰台区西三环南路1号，联系电话：18612967260）

## 八、联系方式

招 标 人：北京市海淀区体育局	招标代理机构：北京科技园拍卖招标有限公司
地 址：北京市海淀区东冉北街9号宝蓝·金园网络科技安全服务产业园A3005	地 址：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188
联系人：吴工	联系人：庞海礁
电 话：010-62421139	电 话：15811069214
电子邮件：/	电 子 邮 件：bkgt6688@163.com

2025年11月21日

返回