

中标候选人公示附件									
一、通过资格预审的申请人名单									
序 号	通过资格预审的申请人								
1	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
2	北京华城工程管理咨询有限公司								
3	北京方圆工程监理有限公司								
4	北京建大京精大房工程管理有限公司								
5	北京远达国际工程管理咨询有限公司								
6	北京东方华太建设监理有限公司								
7	北京华清技科工程管理有限公司								
二、开 标 记 录									
序 号	投 标 人	投 标 报 价（元）			服 务 期		企 业 市 场 行 为 信 用 评 价 分 值/ 分 工 比 例	总 监 理 工 程 师	
		总 价	施 工 阶 段	相 关 服 务 阶 段	施 工 阶 段 监 理 服 务 器	相 关 服 务 阶 段 期 限		姓 名	市 场 行 为 信 用 评 价 分 值
1	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	4334054.50	0.00	0.00	自2025年12月1日起，至2027年10月24日止；共计692天。	自工程通过竣工验收收之日起24个月。		贾磊	
2	北京华城工程管理咨询有限公司	4291200.00	0.00	0.00	自2025年12月1日起，至2027年10月24日止；共计692天。	自工程通过竣工验收收之日起24个月。		柯贵国	
3	北京方圆工程监理有限公司	4353700.00	0.00	0.00	自2025年12月1日起，至2027年10月24日止；共计692天。	自工程通过竣工验收收之日起24个月。		张志刚	
4	北京建大京精大房工程管理有限公司	4367000.00	0.00	0.00	自2025年12月1日起，至2027年10月24日止；共计692天。	自工程通过竣工验收收之日起24个月。		赵宇	

5	北京远达国际工程管理咨询有限公司	4345700.00	0.00	0.00	自2025年12月1日起，至2027年10月24日止；共计692天。	自工程通过竣工验收之日起24个月。		王建军	
6	北京东方华太建设监理有限公司	4397900.00	0.00	0.00	自2025年12月1日起，至2027年10月24日止；共计692天。	自工程通过竣工验收之日起24个月。		项海鹏	
7	北京华清技科工程管理有限公司	3845400.00	0.00	0.00	自2025年12月1日起，至2027年10月24日止；共计692天。	自工程通过竣工验收之日起24个月。		张念波	
□标底 ■最高投标限价	4420000.00								
其他记录	/								
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序 号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
北京华清技科工程管理有限公司因未提供营业执照及资质证书，未通过形式评审。									
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称	投标人名称	修正的原因及依据			修正结果				
无									
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	64.14	56.00	47.00	55.50	51.00	60.80	64.30	

北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	投标报价部分	29.78					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--
	加权合计	93.92	85.78	76.78	85.28	80.78	94.08
	最终评审得分	86.45					
北京华城工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--
	技术部分	48.54	48.00	49.00	49.50	46.00	64.50
	投标报价部分	29.19					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--
	加权合计	77.73	77.19	78.19	78.69	75.19	93.69
	最终评审得分	78.72					
北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--
	技术部分	60.62	57.50	50.00	55.50	49.00	65.80
	投标报价部分	29.93					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--
	加权合计	90.55	87.43	79.93	85.43	78.93	95.73
	最终评审得分	86.75					
	商务部分	--	--	--	--	--	--

北京建大京精 大房工程管理 有限公司	技术部分	58.30	52.50	50.00	59.50	47.00	60.80	66.50
	投标报价部分	29.65						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.95	82.15	79.65	89.15	76.65	90.45	96.15
	最终评审得分	85.87						
北京远达国际 工程管理咨询 有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	62.13	57.20	55.00	65.00	53.50	60.90	62.70
	投标报价部分	29.94						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	92.07	87.14	84.94	94.94	83.44	90.84	92.64
	最终评审得分	89.99						
北京东方华太 建设监理有限 公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	50.76	47.00	47.00	44.50	46.00	51.20	62.30
	投标报价部分	29.01						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	79.77	76.01	76.01	73.51	75.01	80.21	91.31
	最终评审得分	77.10						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京远达国际工程管理咨询有限公司	
第二中标候选人	北京方圆工程监理有限公司	
第三中标候选人	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	
四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京远达国际工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 / （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号11009494，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
2	北京方圆工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程监理甲级资质（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 / （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号11012641，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
3	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 / （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11020687，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（ https://ggzyfw.beijing.gov.cn/ ）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：王琛，联系电话：010-52474969，地址：北京市丰台区广安路9号国投财富广场5号楼12A16室。		
六、其他		
/		

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

孙其佳