

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京天脉通达建设有限公司									
2	北京久融建设集团有限公司									
3	北京壹品健康空间科技有限公司									
4	建洲建设工程集团有限公司									
5	北京锦锋建设工程有限公司									
6	北京华彬建设工程有限公司									
7	北京同州建设有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生 产 标准 化措施 费 含 税 金 额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京久融建设集团有限公司	8251928.42	114	合格	达标	446131.17	450000.00		唐仲军	
2	北京天脉通达建设有限公司	8118966.83	114	合格	达标	446537.02	450000.00		孙成钢	
3	北京壹品健康空间科技有限公 司	8218688.02	114	合格	达标	468354.86	450000.00		王欢	
4	建洲建设工程集团有限公司	8285168.81	114	合格	达标	429414.48	450000.00		白珠峰	

	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生 产 标准 化措施 费 含 税 金 额 （元）	暂列金额 含税金额（元）
■最高投标限价	8310099.11	114	合格	达标	389107.15	450000.00

其他情况记录								
三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京天脉通达建设有限公司	1)施工组织设计	11.40	13.65	15.60	12.60	5.40	10.35	11.10
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.16						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6)详细评审得分合计	77.98						
	7)各评委得分平均值	77.98						
	1)施工组织设计	15.30	16.50	16.20	14.55	6.75	12.30	13.50

北京久融建设集团有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.85						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6) 详细评审得分合计	82.28						
	7) 各评委得分平均值	82.28						
北京壹品健康空间科技有限公司	1) 施工组织设计	26.10	26.70	29.10	26.85	27.75	27.00	25.05
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	70.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6) 详细评审得分合计	96.88						
	7) 各评委得分平均值	96.88						
建洲建设工程有限公司	1) 施工组织设计	12.30	13.95	15.00	13.05	5.85	10.05	10.65
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.70						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6) 详细评审得分合计	77.70						
	7) 各评委得分平均值	77.70						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京壹品健康空间科技有限公司
第二中标候选人	北京久融建设集团有限公司
第三中标候选人	北京天脉通达建设有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京壹品健康空间科技有限公司	1、本单位具有 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112021202201500 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	北京久融建设集团有限公司	1、本单位具有 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1512015201521493 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	北京天脉通达建设有限公司	1、本单位具有 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112006200805822 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：杨晓敏；联系电话：18741689967。		
六、其他		
/		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） 法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章） 王长根		

日期： 2025 年 11 月 20 日