

第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包三百二十七）（朝阳区首都机场街道）工程总承包（EPC）

中标候选人公示

（招标编号： S110000A001039021062 ）

公示开始时间： 2025-11-07 16:00:00

公示结束时间： 2025-11-10 17:00:00

本 第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包三百二十七）（朝阳区首都机场街道）工程总承包（EPC）（招标项目编号： S110000A001039021062 ），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	中国建筑第七工程局有限公司	56126755.37	合格	268
2	中铁建工集团有限公司	56561126.31	合格	268
3	北京住总第四开发建设有限公司;中盛弘宇建设科技有限公司	55341536.74	合格	268

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	中国建筑第七工程局有限公司	杨慧	一级注册建筑师	20154100970
2	中铁建工集团有限公司	高源	一级注册建筑师	20241108245
3	北京住总第四开发建设有限公司;中盛弘宇建设科技有限公司	王铭铭	一级注册建筑师	20201301310

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中国建筑第七工程局有限公司	完全响应招标文件要求
2	中铁建工集团有限公司	完全响应招标文件要求
3	北京住总第四开发建设有限公司;中盛弘宇建设科技有限公司	完全响应招标文件要求

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

排序	投标人名称	得分
1	中国建筑第七工程局有限公司	90.64
2	中铁建工集团有限公司	79.35
3	北京住总第四开发建设有限公司;中盛弘宇建设科技有限公司	79.27

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排序	投标人名称	否决的原因及其依据
1	北京韩建集团有限公司;华通设计顾问工程有限公司	为失信被执行人，根据招标文件中的投标人须知前附表9.6条，未通过形式评审。

三、提出异议的渠道和方式

提交已盖章的书面异议并发送至招标文件中规定的邮箱或传真，并将原件提交至北京中润达工程咨询有限公司。邮箱：zrdzbd1@163.com，联系人：孙岩 联系电话：18612213216

四、其他公告内容

中标候选人公示第二条公示的人员为设计负责人，本项目项目负责人为：1. 中国建筑第七工程局有限公司：项目负责人姓名：卞丰华，相关证书名称：一级注册建造师，相关证书编号：豫1412006201108779；2. 中铁建工集团有限公司：项目负责人姓名：刘义，相关证书名称：一级注册建造师，相关证书编号：京1112005201016049；3. 北京住总第四开发建设有限公司和中盛弘宇建设科技有限公司联合体：项目负责人姓名：李磊，相关证书名称：一级注册建造师，相关证书编号：京1112011201119144。

五、联系方式

招标人：北京中建工程咨询有限公司

地址：北京市门头沟区石龙经济开发区永安路20号3号楼A-5919室

联系人：谷爱云

电话：010-88083602

电子邮件：

招标代理机构：北京中润达工程咨询有限公司

地址：北京市东城区珠市口东大街4号3层301室

联系人：孙增军

电话：15011424009

电子邮件：zrdzbd1@163.com

2025年11月07日

返回