

## 东驰路（亦庄北堤中路~马大路）道路工程 监理资格预审公告

### 1. 招标条件

本工程东驰路（亦庄北堤中路~马大路）道路工程已由北京经济技术开发区管理委员会以京技管字〔2025〕14号批准建设，招标人为北京经济技术开发区土地储备与建设服务中心，建设资金来自政府投资（地方），工程出资比例为100%。本工程已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

### 2. 工程概况与招标范围

2.1 本工程的建设地点位于亦庄新城东南部，北起亦庄北堤中路，与经海九路顺接，向南上跨凉水河、南六环路及辅路，南至现状马大路

2.2 本工程的建设规模（一）道路工程：该项目道路定线全长2.61公里，道路规划为城市主干路，设计速度60公里/小时，规划红线标准段宽60米，局部段宽80米。标准段道路横断面采用四幅路型式，其中中央隔离带宽5米，两侧机动车道各宽11.5米，机动车道三上三下，两侧机非隔离带各宽5米，两侧非机动车道各宽3.5米，两侧人行道（含树池、绿化带）各宽7.5米。物流园区五号路至兴贸南街道路横断面采用主路+两侧辅路型式，主路中央护栏宽0.6米，两侧机动车道各宽17米，机动车道三上三下；西侧辅路机动车道宽8米，机非隔离带宽2.5米，非机动车道宽3.5米，人行道（含树池）宽7.2米；东侧辅路机非混行车道宽10.75米，人行道（含树池）宽4.5米。（二）桥梁工程：新建桥梁3座。凉水河大桥桥长235米、桥宽46.7米，布置为两侧人行栏杆宽0.25米，两侧人行道宽3米，两侧拱肋区宽2米，两侧非机动车道宽3.5米，两侧设施带+拱肋区宽2.3米，两侧机动车道宽12米，中央防撞护栏宽0.6米；上跨南六环高架桥桥长386米、预制小箱梁处桥宽34.6米两侧非机动车外侧栏杆宽0.75米，两侧非机动车道宽3.5米；两侧机非隔离护栏1米，两侧机动车道宽11.75米，中央防撞护栏宽0.6米，钢混结合梁处桥宽41.7米，布置为两侧人行道宽4.3米，两侧非机动车道宽3.5米，两侧机非隔离护栏1米，两侧行车道宽11.5米，中央防撞护栏宽1.1米；马驹干渠框架桥桥长84.43米，按6x3.5米截面形式布置。凉水河巡河路设置地下通道框架桥150米，巡河路U槽194米。（三）照明工程：新建A类综合杆15米4根、A类综合杆12米8根、B类综合杆12米14根、B类综合杆8米1根、C类综合杆12米17根、C类综合杆8米2根、D类综合杆12米1根、D类综合杆8米2根、E类综合杆15米6根、B类综合杆12米7根、E类综合杆8米1根，新建单臂照明杆8米21根、双臂照明杆8米18根、双臂照明杆12米102根、单臂照明杆15米2根，铺设电缆11720米，新建400千伏安箱变2座。（四）绿化工程：新建绿化带29934平方米，栽种行道树743棵。（五）雨水工程：新建雨水管线2605米，其中D1000毫米雨水管线1274米，D1200毫米雨水管线346米，D1600毫米雨水管线350米，D1800毫米雨水管线215米，D2000毫米雨水管线420米。新建D1500毫米钢筋混凝土过路涵60米。新建明渠621米。（六）给水工程：新建给水管线2716米，其中DN200毫米给水管线39米，DN400毫米给水管线63米，DN600毫米给水管线16米，DN800毫米给水管线2136米，DN1000毫米给水管线462米。D1800毫米给水顶套管179米，D2000毫米给水顶套管225米。新建顶管工作坑3座，顶管接收坑2座。（七）再生水工程：新建再生水管线654米。其中DN200毫米再生水管线153米，DN300毫米再生水管线6米，DN400毫米再生水管线495米。D1000毫米再生水顶套管277米。新建顶管工作坑1座，顶管接收坑1座。（八）电力工程：新建电力管线1425米，其中12x150毫米+2x150毫米热浸塑钢管400米，12x150毫米+2x150毫米CPVC管845米，12x150毫米+2x150毫米MPP管180米。新建直通井12座、三通井7座、四通井3座、转弯井7座。新建DN1500毫米钢筋混凝土顶套管180米，顶管工作坑1座，顶管接收坑2座。（九）电信工程：新建电信管线2650米，其中新建28孔格栅管线2582米，16孔格栅管线22米，14孔格管线46米。新建直通井15座、三通井11座、四通井1座、转弯井11座、手孔井6座。新建DN1200毫米钢筋混凝土顶套管164米，顶管工作坑1座，顶管接收坑2座。（具体建设规模以规划许可文件载明的数据为准）

工程概算（估算）投资额或建筑安装工程费：

- ☐ 工程估算投资额\_\_\_\_\_（万元）  
☐ 工程概算投资额\_\_\_\_\_（万元）  
☒ 建筑安装工程费46698.62（万元）

2.3 本工程的计划工期1267日历天

2.4 本工程的招标范围 包括道路、桥梁、照明、绿化、雨水、给水、再生水、电力、电信工程等设计图纸和工程量清单显示的全部工程相对应的施工阶段和保修阶段的监理服务。

2.5 其他 /

### 3. 申请人资格要求

3.1 申请人须具备有效的企业营业执照，具备建设行政主管部门颁发的 市政公用工程监理 甲级及以上 （专业、等级） 工程监理资质，具有 近五年（指2020年10月31日起至2025年10月30日止）已竣工且经验收合格的总长度在2000米（含）以上或工程投资额在37000万元（含）以上的市政道路（含桥梁）工程 （近年类似工程描述） 监理业绩。其中，申请人拟派总监理工程师须具备注册监理工程师证书，注册专业 市政公用工程，具有总监理工程师任命书。在工程施工期间，拟派总监理工程师 不可以 （可以或不可以） 同时担任其他建设工程总监理工程师。

3.2 本工程 不接受 （接受或不接受） 联合体资格预审申请。接受联合体申请资格预审的，应满足下列要求：

（1）联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本工程中提出资格预审申请。

3.3 其他资格要求： /

### 4. 申请人信誉要求

4.1 失信被执行人

本工程资格预审采用失信被执行人 否决性 （限制性/否决性） 惩戒方式。

4.2 其他信誉要求

本次资格预审将对申请人的诉讼及仲裁情况、不良行为记录等其他信誉要求予以评定。

其他信誉要求 /

4.3 安全管理风险企业

本工程资格预审对安全管理风险企业 采用 （采用/不采用） 否决性惩戒。



### 5. 资格预审方法

本工程资格预审方法采用 有限数量制 （合格制或有限数量制）。采用有限数量制时，当通过资格审查的申请人多于 7 家时，通过资格预审的申请人限定为 7 家。

### 6. 资格预审文件的获取

凡有意申请资格预审者且资质符合本章第3.1款规定的，方可于 2025 年 10 月 31 日 18 时 00 分至 2025 年 11 月 06 日 09 时 00 分，通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）下载资格预审文件。

### 7. 资格预审申请文件的递交

7.1 递交资格预审申请文件的截止时间（申请截止时间，下同）为 2025 年 11 月 11 日 09 时 00 分。申请人资质符合本章第3.1款规定的，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）上传资格预审申请文件，并保存文件上传成功回执，递交时间以回执载明的上传成功时间为准。

7.2 电子化平台中无资格预审申请文件，且不能出示成功递交回执的；或回执载明的传输时间超出资格预审文件规定资格预审申请文件递交截止时间的，招标人不予受理。

8. 发布公告的媒介

本工程资格预审公告已在北京市公共资源交易服务平台“全国公共资源交易平台（北京市）”，网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>上发布，同时在\_\_\_\_/\_\_\_\_（发布公告的媒介名称）上发布。

9. 联系方式

招 标 人：北京经济技术开发区土地储备与建设 服务中心	招标代理机构：北京市京发招标有限公司
地 址：北京经济技术开发区荣华中路15号朝 林大厦	地 址：北京市东城区崇文门外大街 90号
联 系 人：官晓丽	联 系 人：杜海霞
电 话：010-83508677	电 话：010-67158328
传 真：/	传 真：/
电子邮箱：/	电子邮箱：jfzj712@163.com
招标人项目负责人：郭鹏波	
招标人项目负责人联系电话：010-83508691	
招标人内部纪检监督联系方式：010-83509810	

招标人或招标代理机构：（盖单位CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

耿斌

日期：2025 年 10 月 31 日