

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人
1	北京中联环建设工程管理有限公司
2	北京仁泽建设监理有限公司
3	北京双圆工程咨询监理有限公司
4	北京百事百达工程管理有限公司
5	北京方正建设工程管理有限公司
6	北京华城工程管理咨询有限公司
7	北京新森智业工程咨询有限公司

二、开标记录

序号	投标人	投标报价(元)			投标工期(日历天)			企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务期	缺陷责任期服务期限	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京中联环建设工程管理有限公司	2079360.00	2079360.00	0	自2026年3月15日始，至2027年3月05日止；共计355天。	自工程通过竣工验收之日起24个月。	/	/	韩龙	/
2	北京仁泽建设监理有限公司	2150000.00	2150000.00	0	自2026年3月15日始，至2027年3月05日止；共计355天。	自工程通过竣工验收之日起24个月。	★	/	李桂云	/

3	北京双圆工程咨询监理有限公司	2101248	2101248	0	自2026年3月15日始，至2027年3月05日止；共计355天。	自工程通过竣工验收之日起24个月。	/	/	任丽新	/
4	北京百事百达工程管理有限公司	2152190	2152190	0	自2026年3月15日始，至2027年3月05日止；共计355天。	自工程通过竣工验收之日起24个月。	/	/	于景生	/
5	北京方正建设工程管理有限公司	1751040	1751040	0	自2026年3月15日始，至2027年3月05日止；共计355天。	自工程通过竣工验收之日起24个月。	/	/	马元吉	/
6	北京华城工程管理咨询有限公司	2140324	2140324	0	自2026年3月15日始，至2027年3月05日止；共计355天。	自工程通过竣工验收之日起24个月。	/	/	李晓磊	/
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价			2188800.00元							
其他情况记录			无							

三、评标情况

(一) 投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	北京方正建设工程管理有限公司	因被授权人与签字人不一致，未通过形式评审第3条投标文件格式内容，  不满足招标文件要求，未通过形式评审，作否决投标处理。

(二) 评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果
/	/	/	/

(三) 评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京中联环建设工程管理有限公司	商务部分 /	/	/	/	/
	技术部分 65	78.4	78	73	74
	投标报价部分 13.56	13.56	13.56	13.56	13.56
	其他因素部分 /	/	/	/	/
	加权合计 78.56	91.96	91.56	86.56	87.56
	最终评审得分	88.56			



北京仁泽建设监理有限公司	商务部分	/	/	/	/	/
	技术部分	62	78.8	78	67	71
	投标报价部分	14.18	14.18	14.18	14.18	14.18
	其他因素部分	/	/	/	/	/
	加权合计	76.18	92.98	92.18	81.18	85.18
	最终评审得分	86.18				
北京双圆工程咨询监理有限公司	商务部分	/	/	/	/	/
	技术部分	55	75.6	67	70	71
	投标报价部分	14.18	14.18	14.18	14.18	14.18
	其他因素部分	/	/	/	/	/
	加权合计	69.18	89.78	81.18	84.18	85.18
	最终评审得分	83.51				

北京百事百达工程管理有限公司	商务部分	/	/	/	/	/
	技术部分	57	73	73	61	62
	投标报价部分	14.08	14.08	14.08	14.08	14.08
	其他因素部分	/	/	/	/	/
	加权合计	74.08	87.08	87.08	75.08	76.08
	最终评审得分	79.41				
	商务部分	/	/	/	/	/
北京华城工程管理咨询有限公司	技术部分	60	74.5	63	64	66
	投标报价部分	14.59	14.59	14.59	14.59	14.59
	其他因素部分	/	/	/	/	/
	加权合计	74.59	89.09	77.59	78.59	80.59
	最终评审得分	78.92				

(四) 评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

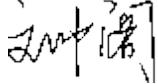
第一中标候选人	北京中联环建设工程管理有限公司	
第二中标候选人	北京仁泽建设监理有限公司	
第三中标候选人	北京双圆工程咨询监理有限公司	

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中联环建设工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号21007151，注册专业房屋建筑工程有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u> 。
2	北京仁泽建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号11015251，注册专业房屋建筑工程有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u> 。
3	北京双圆工程咨询监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号11000117，注册专业房屋建筑工程有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u> 。

五、提出异议的渠道和方式
投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间提交已盖章的书面异议并发送至zjgjzb@163.com，并将原件提交至中经国际工程咨询集团有限公司。联系人：李会楠，联系电话：13811636670，地址：北京市通州区合景寰汇公馆4A座1505。

六、其他
无

招标人或招标代理机构：(盖章)	法定代表人或其授权代理人：(签名)
	

日期：2025年11月26日
