

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京中视天成建筑装饰工程有限公司										
2	江苏金祥建设工程有限公司										
3	旭锋建设集团有限公司										
4	北京弘洁建设集团有限公司										
5	北京润锦建筑工程有限公司										
6	国艺天成建设工程技术有限公司										
7	楚海力(北京)建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京弘洁建设集团有限公司	4445016.68	273	合格	达标	179602.05	0.00	145000.00	76.21	戴英辉	
2	北京润锦建筑工程有限公司	4455317.52	273	合格	达标	184978.84	0.00	145000.00	84.50	宋怀	
3	北京中视天成建筑装饰工程有 限公司	4434715.63	273	合格	达标	204373.82	0.00	145000.00	71.00	崔胜杰	
4	楚海力(北京)建设集团有限公 司	4366500.20	273	合格	达标	172833.80	0.00	145000.00	59.50	徐登峰	



5	国艺天成建设工程技术有限公司	4449495.08	273	合格	达标	195912.45	0.00	145000.00	69.50	王森	
6	江苏金祥建设工程有限公司	4409187.59	273	合格	达标	187089.33	0.00	145000.00	85.50	尹水平	
7	旭锋建设集团有限公司	4422622.87	273	合格	达标	172298.33	0.00	145000.00	79.50	韩松梅	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		4478606.12	273	合格	达标	182531.16	0.00			145000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3		专家4		专家5			



北京中视天成建筑装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	20.30	22.40	21.14	19.74	22.54	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.80					
	4) 信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.63					
	7) 各评委得分平均值	91.63					
江苏金祥建设工程有限公司	1) 施工组织设计	21.00	23.66	21.84	19.04	22.26	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.91					
	4) 信誉	4.28	4.28	4.28	4.28	4.28	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.89					
	7) 各评委得分平均值	91.89					
旭锋建设集团有限公司	1) 施工组织设计	21.56	24.08	22.12	20.30	23.24	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.56					
	4) 信誉	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	92.85					



	7) 各评委得分平均值	92.85					
北京弘洁建设集团有限公司	1) 施工组织设计	19.18	20.02	19.18	16.94	20.02	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.00					
	4) 信誉	3.81	3.81	3.81	3.81	3.81	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.27					
	7) 各评委得分平均值	89.27					
北京润锦建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	16.38	16.52	15.54	13.02	19.46	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.19					
	4) 信誉	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.57					
	7) 各评委得分平均值	85.57					
国艺天成建设工程技术有限公司	1) 施工组织设计	19.46	21.14	18.76	18.90	22.26	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.66					
	4) 信誉	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	



	6) 详细评审得分合计	88.93					
	7) 各评委得分平均值	88.93					
楚海力(北京)建设集团有限公司	1) 施工组织设计	18.62	20.72	20.16	17.78	19.74	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.92					
	4) 信誉	2.98	2.98	2.98	2.98	2.98	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.41					
	7) 各评委得分平均值	86.41					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	旭锋建设集团有限公司						
第二中标候选人	江苏金祥建设工程有限公司						
第三中标候选人	北京中视天成建筑装饰工程有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	旭锋建设集团有限公司	1、本单位具有__建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 施工劳务不分等级 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级 建筑幕墙工程设计专项甲级 建筑工程施工总承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112018201908119__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
2	江苏金祥建设工程有限公司	1、本单位具有__电子与智能化工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 输变电工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 施工劳务不分等级__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__苏1322007200801528__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
3	北京中视天成建筑装饰工程有限公司	1、本单位具有__环保工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 建筑装修装饰工程专业承包二级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__二级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京2112012201331127__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
五、提出异议的渠道和方式		
公示期内，投标人或其他利害关系人对本工程的中标候选人公示有异议的，应在中标候选人公示期间内通过电子化平台（网址： https://ggzyfw.beijing.gov.cn ）向招标人提出，并同步以书面形式将加盖公章的纸质文件或电子版扫描件报送至招标人处。联系方式：郝鑫，80582584-8004		
六、其他		
无		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）		法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）李爱卿

日期： 2025 年 11 月 27 日

