

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京顺世建设有限公司									
2	北京中建华腾装饰工程有限公司									
3	北京兴达鸿展装饰工程有限公司									
4	北京佳兴恒业工程技术有限公司									
5	北京佰地建院装饰工程设计有限公司									
6	北京当代创新建设工程有限责任公司									
7	北京市建筑装饰设计工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
										姓名
1	北京佰地建院装饰工程设计有限公司	24294681.29	85	合格	达标	1052956.13	0.00	0.00	49.00	张怀莹
2	北京当代创新建设工程有限责任公司	第八 23552695.36								
3	北京佳兴恒业工程技术有限公司	23552695.36	85	合格	达标	1095769.59	0.00	0.00	70.00	杜兴飞



4	北京市建筑装饰设计工程有限公司																							
5	北京顺世建设有限公司		24113575.47	85	合格	达标	1096168.17	0.00	0.00	52.50	庞小凯													
6	北京兴达鸿展装饰工程有限公司		24490000.34	85	合格	达标	867284.73	0.00	0.00	59.17	李园园													
7	北京中建华腾装饰工程有限公司		24545256.21	85	合格	达标	1095485.66	0.00	0.00	52.00	吴罗													
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)														
■最高投标限价 □标底	24554722.83		85	合格	达标	1095486.05	0.00			0.00	0.00													
其他情况记录																								
<b>三、评标情况</b>																								
<b>(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据</b>																								
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据																					
<b>(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果</b>																								
投标人名称	清单/预算书项目名称			修正内容			修正的原因及依据			修正结果														

<b>(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)</b>						
	评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京 顺世 建设 有限 公司	1)施工组织设计	13.91	15.08	15.34	15.99	17.29
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价	61.56				
	4)信誉	5.25	5.25	5.25	5.25	5.25
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6)详细评审得分合计	83.71				
	7)各评委得分平均值	83.71				
北京 中建 华腾 装饰 工程 有限 公司	1)施工组织设计	15.47	17.29	17.03	17.68	16.51
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价	59.82				
	4)信誉	5.20	5.20	5.20	5.20	5.20
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6)详细评审得分合计	82.96				
	7)各评委得分平均值	82.96				
	1)施工组织设计	15.08 	14.69	15.34	15.47	13.39
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价	60.54				



北京兴达鸿展装饰工程有限公司	4)信誉	5.92	5.92	5.92	5.92	5.92	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	82.06					
	7)各评委得分平均值	82.06					
	1)施工组织设计	16.25	18.07	17.68	19.24	18.07	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	57.20					
北京佳兴恒业工程技术有限公司	4)信誉	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	83.14					
	7)各评委得分平均值	83.14					
	1)施工组织设计	17.68	18.07	19.24	19.11	19.50	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	62.96					
北京佰地建院装饰工程设计有限公司	4)信誉	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	87.75					
	7)各评委得分平均值	87.75					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							



第一中标候选人	北京佰地建院装饰工程设计有限公司
第二中标候选人	北京顺世建设有限公司
第三中标候选人	北京佳兴恒业工程技术有限公司



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京佰地建院装饰工程设计有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程设计专项甲级</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑行业(建筑工程)专业设计乙级</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京1112019202009586</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	北京顺世建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京1442017201851976</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	北京佳兴恒业工程技术有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号<u>京1112017201847762</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台向招标人或招标代理机构提出加盖单位CA电子印章的书面异议文件; 联系人: 李莹; 联系方式: 69943418

#### 六、其他

无

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 11 月 24 日