

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号									
1	北京京航联工程建设监理有限责任公司								
2	北京中外建工程管理有限公司								
3	北京和平诚信工程建设监理有限公司								
4	北京化科工程管理有限公司								
5	北京诚信工程监理有限公司								
6	北京建扶工程建设监理有限责任公司								
二、开标记录									
投标人	投标报价			服务期			企业市场行为信用评价 分值/分工比例	总监理工程师	
	总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段监理服务期限	缺陷责任期服务期限	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价
北京京航联工程建设监理有限公司	1488600.00	1488600.00	0.00	自 2025 年 12 月 10 日起,至 2027 年 07 月 03 日止,共计 570 日历天。	自工程通过竣工验收之日起 24 个月。	/	/	/	/
北京中外建工程管理有限公司	1366700.00	1366700.00	0.00	自 2025 年 12 月 10 日起,至 2027 年 07 月 03 日止,共计 570 日历天。	自工程通过竣工验收之日起 24 个月。	/	/	/	/
北京和平诚信工程建设监理有限公司	1318300.00	1318300.00	0.00	自 2025 年 12 月 10 日起,至 2027 年 07 月 03 日止,共计 570 日历天。	自工程通过竣工验收之日起 24 个月。	/	/	/	/
北京诚信工程监理有限公司	1381288.56	1381288.56	0.00	自 2025 年 12 月 10 日起,至 2027 年 07 月 03 日止,共计 570 日历天。	自工程通过竣工验收之日起 24 个月。	/	/	/	/

北京建扶工程建设监理有限公司		1477500.00	1477500.00	0.00	自 2025 年 12 月 10 日起,至 2027 年 07 月 03 日止,共计 570 天。	自工程通过竣工验收之日起 24 个月。	/	/	/	/
北京化科工程管理有限公司		1295000.00	1295000.00	0.00	自 2025 年 12 月 10 日起,至 2027 年 07 月 03 日止,共计 570 天。	自工程通过竣工验收之日起 24 个月。	/	/	/	/
<div><input type="checkbox"/>标底</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>最高投标限价</div>		1500000.00								
其他情况记录										
三、评标情况										
(一) 投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据										
序号	投标文件被否决的投标人名称			否决的原因及依据						
无										
(二) 评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果										
投标人名称		清单/预算书项目名称		修正内容	修正的原因及依据				修正结果	
无										
(三) 评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）										
评标委员会成员		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7		
北京京航联工程建设监理有限公司	商务部分	/	/	/	/	/	/	/		
	技术部分	52.1	63	50	53.1	51.7	52	59		
	投标报价部分	22.8								
	其他因素部分	/	/	/	/	/	/	/		

	加权合计	74.9	85.8	72.8	75.9	74.5	74.8	81.8
	最终评审得分	76.38						
北京中外建工程管理有限公司	商务部分	/	/	/	/	/	/	/
	技术部分	51.85	49	43	52.1	58.6	50	54.5
	投标报价部分	29.4						
	其他因素部分		/	/	/	/	/	/
	加权合计	81.25	78.4	72.4	81.5	88	79.4	83.9
	最终评审得分	80.89						
北京和平诚信工程建设监理有限公司	商务部分	/	/	/	/	/	/	/
	技术部分	52.25	49	46	55.4	53.1	54	58.5
	投标报价部分	27.7						
	其他因素部分	/	/	/	/	/	/	/
	加权合计	79.95	76.7	73.7	83.1	80.8	81.7	86.2
	最终评审得分	80.45						
北京化科工程管理有限公司	商务部分	/	/	/	/	/	/	/
	技术部分	52.3	49	43	55.7	54.2	53	61.2
	投标报价部分	26.5						
	其他因素部分	/	/	/	/	/	/	/
	加权合计	78.8	75.5	69.5	82.2	80.7	79.5	87.7
	最终评审得分	79.34						
北京诚信工程监理有限公司	商务部分	/	/	/	/	/	/	/
	技术部分	65.1	49	47	67	62	58	63.2
	投标报价部分	30						



北京建扶工程 建设监理有限 责任公司	其他因素部分	/	/	/	/	/	/	/
	加权合计	95.1	79	77	97	92	88	93.2
	最终评审得分	90.22						
	商务部分	/	/	/	/	/	/	/
	技术部分	59.55	69.3	51	52.7	58.8	57	59.9
	投标报价部分	23.7						
	其他因素部分	/	/	/	/	/	/	/
	加权合计	77.25	93	74.7	76.4	82.5	80.7	83.6
	最终评审得分	80.09						

(四) 评标委员会推荐的中标候选人名单

第一中标候选人	北京诚信工程监理有限公司
第二中标候选人	北京中外建工程管理有限公司
第三中标候选人	北京和平诚信工程建设监理有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京诚信工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的/（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11009712，注册专业房屋建筑工程，有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
2	北京中外建工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的/（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11019252，注册专业房屋建筑工程，有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
3	北京和平诚信工程建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的/（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师

		证书，证书编号 <u>11013859</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程</u> ，有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u>
五、提出异议的渠道和方式		
以书面形式递交至北京中建源建筑工程有限公司（北京市西城区阜外大街 37 号国侨宾馆 539 室），联系人：何婧、王姗姗，联系电话：88358116-8610/8604		
六、其他		
		无
招标人或招标代理机构：		法定代表人或其授权委托人： 
		日期：2025 年 11 月 27 日