

中标候选人公示附件

| 一、投标人名单 | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|-------------|-----------------|---------|-------|--|--|--|--|
| 序号 | 投标人名单 | | | | | | | | | |
| 1 | 北京韩建集团有限公司、华通设计顾问工程有限公司联合体 | | | | | | | | | |
| 2 | 北京住总第四开发建设有限公司、中盛弘宇建设科技有限公司联合体 | | | | | | | | | |
| 3 | 中国建筑第七工程局有限公司 | | | | | | | | | |
| 4 | 中铁建工集团有限公司 | | | | | | | | | |
| 二、开标记录 | | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标人名称 | 投标报价 (元) | 服务周期 | 项目负责人 (总咨询师) | 对开标有无异议 | 投标人签名 | | | | |
| 1 | 中铁建工集团有限公司 | 56561126.31 | 268日历天 | 刘义 | 无 | 王迪 | | | | |
| 2 | 北京韩建集团有限公司、华通设计顾问工程有限公司联合体 | 56375764.96 | 268日历天 | 侯俊 | 无 | 莘长华 | | | | |
| 3 | 北京住总第四开发建设有限公司、中盛弘宇建设科技有限公司联合体 | 55341536.74 | 268日历天 | 李磊 | 无 | 王葛 | | | | |
| 4 | 中国建筑第七工程局有限公司 | 56126755.37 | 268日历天 | 卞丰华 | 无 | 谢亚凯 | | | | |
| 最高投标限价 | | | 57408939.68 | | | | | | | |
| 其他情况记录 | | | 无 | | | | | | | |
| 三、评标情况 | | | | | | | | | | |
| (一) 投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据 | | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标文件被判为废标的投标人名称 | 废标的原因及依据 | | | | | | | | |
| 1 | 北京韩建集团有限公司、华通设计顾问工程有限公司联合体 | 为失信被执行人，根据招标文件中的投标人须知前附表9.6条，未通过形式评审。 | | | | | | | | |
| (二) 评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 | | | | | | | | | | |

中标候选人公示附件

| 投标人名称 | 清单/预算书 项目名称 | 修正内容 | | 修正的原因及依据 | | 修正结果 | | | | | | |
|-------------------------------------|----------------|-------|-------|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 无 | | | | | | | | | | | | |
| (三) 评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审) | | | | | | | | | | | | |
| 评标委员会成员 | 专家1 | 专家2 | 专家3 | 专家4 | 专家5 | 专家6 | 专家7 | 专家8 | 专家9 | 专家10 | 专家11 | |
| 北京韩建集团有限公司、华通设计顾问工程有限公司联合体 | 承包人建议书得分 | 29.64 | 25.46 | 22.04 | 20.9 | 25.08 | 25.84 | 30.4 | 26.98 | 16.72 | 25.65 | 26.6 |
| | 承包人实施方案得分 | 12.07 | 10.71 | 11.05 | 11.65 | 11.56 | 9.69 | 11.73 | 12.07 | 7.82 | 11.39 | 10.37 |
| | 投标报价得分 | / | | | | | | | | | | |
| | 资信业绩(信用分值)得分 | / | | | | | | | | | | |
| | 最终评审得分 | / | | | | | | | | | | |
| 北京住总第四开发建设有限公司、中盛弘宇建设科技有限公司联合体 | 承包人建议书得分 | 30.02 | 24.7 | 22.42 | 21.47 | 22.42 | 26.98 | 30.02 | 23.94 | 16.34 | 23.37 | 28.12 |
| | 承包人实施方案得分 | 11.73 | 11.22 | 11.22 | 11.22 | 11.39 | 10.88 | 12.24 | 12.07 | 9.01 | 10.88 | 11.73 |
| | 投标报价得分 | 38.52 | | | | | | | | | | |
| | 资信业绩(信用分值)得分 | 4.55 | | | | | | | | | | |
| | 最终评审得分 | 79.27 | | | | | | | | | | |
| 中国建筑第七工程 | 承包人建议书得分 | 33.82 | 32.68 | 32.3 | 34.96 | 33.82 | 30.4 | 31.92 | 32.3 | 32.3 | 34.2 | 32.3 |
| | 承包人实施方案得分 | 14.45 | 13.26 | 14.62 | 14.03 | 14.28 | 13.26 | 13.60 | 12.24 | 14.11 | 13.43 | 14.78 |
| | 投标报价得分 | 39.58 | | | | | | | | | | |

中标候选人公示附件

| 局有限公司 | 资信业绩（信用分值）得分 | 4.35 | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|---------------|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 最终评审得分 | 90.64 | | | | | | | | | | |
| 中铁建工集团有限公司 | 承包人建议书得分 | 30.02 | 25.84 | 22.04 | 20.14 | 24.32 | 27.36 | 29.64 | 25.84 | 15.58 | 25.46 | 28.12 |
| | 承包人实施方案得分 | 11.05 | 10.71 | 8.67 | 10.63 | 11.56 | 11.39 | 11.56 | 12.07 | 6.46 | 11.31 | 12.24 |
| | 投标报价得分 | 37.98 | | | | | | | | | | |
| | 资信业绩（信用分值）得分 | 4.84 | | | | | | | | | | |
| | 最终评审得分 | 79.35 | | | | | | | | | | |
| (四) 评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序 | | | | | | | | | | | | |
| 第一中标候选人 | | 中国建筑第七工程局有限公司 | | | | | | | | | | |
| 第二中标候选人 | | 中铁建工集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 第三中标候选人 | | 北京住总第四开发建设有限公司、中盛弘宇建设科技有限公司联合体 | | | | | | | | | | |
| 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件 | | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 中标候选人名称 | 响应的资格能力条件 | | | | | | | | | | |
| 1 | 中国建筑第七工程局有限公司 | 1、本单位具有具备建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上资质和建筑工程施工总承包三级及以上资质，近五年具有具备已竣工且验收合格的投资额在4000万元及以上或建筑面积在48000m ² 及以上的房屋建筑工程设计业绩或房屋建筑工程EPC工程总承包业绩（投资额是指建安费或设计概算金额）；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理：卞丰华具备一级注册建造师，证书编号：豫1412006201108779；设计负责人：杨慧具备注册一级建筑师，证书编号：20154100970；施工负责人：卞丰华具备一级注册建造师，证书编号：豫1412006201108779。 2、其他承诺： / | | | | | | | | | | |

中标候选人公示附件

| | | |
|--|--------------------------------|--|
| | | 中标候选人公示附件 |
| 2 | 中铁建工集团有限公司 | <p>1、本单位具有具备建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上资质和建筑工程施工总承包三级及以上资质，近五年具有具备已竣工且验收合格的投资额在4000万元及以上或建筑面积在48000m²及以上的房屋建筑工程设计业绩或房屋建筑工程EPC工程总承包业绩（投资额是指建安费或设计概算金额）；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理：刘义具备一级注册建造师，证书编号：京1112005201016049；设计负责人：高源具备注册一级建筑师，证书编号：20241108245；施工负责人：刘义具备一级注册建造师，证书编号：京1112005201016049。</p> <p>2、其他承诺：/</p> |
| 3 | 北京住总第四开发建设有限公司、中盛弘宇建设科技有限公司联合体 | <p>1、本单位具有具备建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上资质和建筑工程施工总承包三级及以上资质，近五年具有具备已竣工且验收合格的投资额在4000万元及以上或建筑面积在48000m²及以上的房屋建筑工程设计业绩或房屋建筑工程EPC工程总承包业绩（投资额是指建安费或设计概算金额）；并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理：李磊具备一级注册建造师，证书编号：京1112011201119144；设计负责人：王铭铭具备注册一级建筑师，证书编号：20201301310；施工负责人：李磊具备一级注册建造师，证书编号：京1112011201119144。</p> <p>2、其他承诺：/</p> |
| 五、提出异议的渠道和方式 | | |
| 投标人如有异议，请与北京中润达工程咨询有限公司联系。联系人：孙工，联系电话：18612213216，接受异议邮箱：zrdzbd1@163.com。 | | |
| 六、其他 | | |
| 无 | | |
| 招标人（公章）： | | 法定代表人或其委托代理人：平徐印良 |
|  日期：2025年11月05日 | | |