

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	深圳长城装饰集团有限公司									
2	中新合创建设集团有限公司									
3	北京国建建筑工程有限公司									
4	深圳市湛艺建设集团有限公司									
5	神州必晟建设发展有限公司									
6	中装华泰(北京)装饰工程有限公司									
7	亮堂建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产 标准化措 施 费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京国建建筑工程有限公司	4630979.58	132	合格	达标	170308.17	340000.00		迟京全	
2	亮堂建设集团有限公司	4552001.61	132	合格	达标	171259.29	340000.00		郑兆磊	
3	深圳长城装饰集团有限公司	4656230.31	132	合格	达标	169238.66	340000.00		程强	
4	深圳市湛艺建设集团有限公司	4561531.03	132	合格	达标	179227.00	340000.00		王勇	
5	神州必晟建设发展有限公司	4653271.19	132	合格	达标	179902.35	340000.00		邵明章	

6	中新合创建设集团有限公司	4653406.03	132	合格	达标	162879.05	340000.00		田洪跃		
7	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	4655938.65	132	合格	达标	169755.88	340000.00		董志涛		
		总价 (元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)				
■最高投标限价		4658273.66	132	合格	达标	180089.81					
其他情况记录											

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分 (或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
1)施工组织设计	18.50	16.90	15.52	15.60	15.50	

深圳 长城 装饰 集团 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			65.00			
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			81.00			
	7)各评委得分平均值			81.00			
中新 合创 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	20.00	19.40	16.74	18.50	18.00	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			65.00			
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			83.63			
	7)各评委得分平均值			83.63			
北京 国建 建筑 装饰 工程 有限 公司	1)施工组织设计	25.00	26.40	24.88	26.50	26.00	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			70.00			
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			95.80			
	7)各评委得分平均值			95.80			

深圳市湛艺建设集团有限公司	1)施工组织设计	19.00	16.10	12.93	16.70	14.10	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	67.00					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	82.63					
	7)各评委得分平均值	82.63					
神州必晟建设发展有限公司	1)施工组织设计	20.00	19.80	15.27	18.40	17.00	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.00					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	83.40					
	7)各评委得分平均值	83.40					
中装华泰(北京)装饰工程有限公司	1)施工组织设计	20.50	19.90	18.17	19.70	19.00	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.00					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	84.53					

	7) 各评委得分平均值	84.53					
亮堂 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	18.50	17.80	15.73	16.50	16.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	83.77					
	7) 各评委得分平均值	83.77					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京国建建筑工程有限公司
第二中标候选人	中装华泰(北京)装饰工程有限公司
第三中标候选人	亮堂建设集团有限公司

#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京国建建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程设计专项甲级</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112016201745243</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112018201903221</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	亮堂建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112015201531382</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

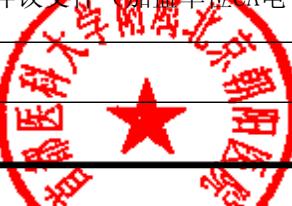
#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章), 联系人: 曹武宁, 邮箱: congxue@cntcitic.com.cn 联系电话: 15011040845 地址: 北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦611C。

#### 六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

日期: 2025 年 11 月 20 日