

海淀区第二实验小学清宁校区改扩建工程（方案设计、初步设计、施工图设计、建筑师负责制） 中标结果公示

(招标编号： S110000A001042368001)

本 海淀区第二实验小学清宁校区改扩建工程（方案设计、初步设计、施工图设计、建筑师负责制）
（招标项目编号： S110000A001042368001 ） 招标人为 北京市海淀区教育委员会 ， 建筑面积为
10214.83 (m²)，建设地点为 北京市海淀区 安宁庄东路28号 ， 确定中标人如下：

一、中标人信息

中标人为：中建研科技股份有限公司

中标价格：1928047.6 元

中标日期： 2025年11月12日

中标工期：92 天

二、其他公示信息

评标专家名单： 卢晴、杨军红、丁辉、梁振昱、张海青

评标意见： 方案5（中建研科技股份有限公司）和方案4（北京尚驰道城工程设计有限公司）与其他方案相比，内容和深度较优。方案4（北京尚驰道城工程设计有限公司）应注意操场和教学楼的距离控制。并进一步考虑对周边的日照影响。平面应优化使其较为规则。 方案1（中国中建设计研究院有限公司）、方案2（上海天华建筑设计有限公司）、方案3（清华大学建筑设计研究院有限公司）：方案表达和深度较一般，后续应综合考虑总平面布局、日照、间距的合理性，并补充部分深化内容，使方案更为详实。

中标方案需要说明的问题： 平面工整，流线简洁，应在人员密集空间（如风雨操场、报告厅）疏散，主楼梯分布、层高等方面进行优化。

其他公示内容： 无

三、联系方式

招 标 人： 北京市海淀区教育委员会

地址： 北京市海淀区西四环北路105号

联系人： 段彦

电话： 62982155

电子邮件： /

招标代理机构： 北京奥创投资顾问有限责任公司

地址： 北京市海淀区上地信息路28号信息大厦B座3层

联系人： 王培

电话： 19910297606

电子邮件： /

2025年11月12日

返回