

## 附件3

### 投标人商务信息公示表

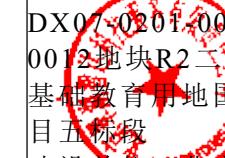


| 编号 | 投标人名称        | 企业业绩   | 拟派项目负责人 |  |  | 技术负责人 |      |  |  |  |
|----|--------------|--|---------|--|--|-------|------|--|--|--|
| 1  | 北京城建集团有限责任公司 | <p>项目名称：首都博物馆东馆<br/>建设单位：北京城市副中心投资建设集团有限公司<br/>建设规模：积97000平方米<br/>合同金额：128171.254512万元<br/>开竣工日期：<br/>开工日期<br/>2020年10月10日<br/>竣工日期<br/>2023年11月15日<br/>项目负责人：胡修明</p> <p>业绩1</p> | 业绩      | 业绩1  | <p>项目名称：门头沟区采空棚户区改造小园4、5号地块定向安置房项目1标段<br/>建设规模：61471.93平方米<br/>合同金额：21851.772106万元<br/>开竣工日期：<br/>2015年4月27日至2023年8月2日</p> |       |      | <p>项目名称：汝州市建投大厦建设项目<br/>建设规模：72581.26平方米<br/>合同金额：20000万元<br/>开竣工日期：<br/>2016年5月1日至2017年12月18日</p> |  |  |
|    |              | <p>项目名称：北京安贞医院通州院区建设项目<br/>建设单位：首都医科大学附属北京安贞医院<br/>建设规模：370000平方米<br/>合同金额：328036万元<br/>开竣工日期：<br/>开工日期<br/>2021年4月30日<br/>竣工日期<br/>2024年9月2日<br/>项目负责人：马迅</p> <p>业绩2</p>        | 工作年限    | 17年  |  |       | 工作年限 | 19年  |  |  |
|    |              | <p>项目名称：首都医科大学附属北京友谊医院通州院区二期建设项目(医疗卫生用地)</p> <p>业绩3</p>  | 资格      | <p>姓名：李笑男<br/>职称：高级工程师<br/>专业：建筑工程<br/>资质：壹级<br/>建造师编号：京1112012201530689</p> |  |       | 资格   | <p>姓名：曹睿<br/>职称：高级工程师<br/>专业：土木工程</p>  |  |  |

|   |             |   |    |  |    |  |   |
|---|-------------|---|----|--|----|--|---|
|   |             | <p>建设单位：首都医科大学附属北京友谊医院<br/>建设规模：90000平方米<br/>合同金额：73540.919556万元<br/>开竣工日期：<br/>开工日期<br/>2021年3月1日<br/>竣工日期<br/>2023年11月23日<br/>项目负责人：张飞</p>                              |    |  |    |  |  |
| 2 | 北京建工四建设有限公司 | <p>项目名称：北京怀柔医院二期扩建工程<br/>建设单位：北京市怀柔区卫生和计划生育委员会<br/>建设规模：92046.63平方米<br/>合同金额：855024615.32元<br/>开竣工日期：<br/>开工日期<br/>2019年01月05日<br/>竣工日期<br/>2022年09月15日<br/>项目负责人：汪潇驹</p> | 业绩 | <p>项目名称：研发办公楼等8项(科研设计制造一体化基地)（中寰）<br/>建设单位：北京中寰工程项目管理有限公司<br/>建设规模：89105.56平方米<br/>合同金额：171083894.33元<br/>开竣工日期：<br/>开工日期<br/>2015年04月13日<br/>竣工日期<br/>2018年09月17日</p> | 业绩 | <p>项目名称：昌平区北七家镇CP07-0203-0007等地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目一标段<br/>建设单位：北京宸宝房地产开发有限公司<br/>建设规模：113847.44平方米<br/>合同金额：408420867.08元<br/>开竣工日期：<br/>开工日期<br/>2019年03月25日<br/>竣工日期<br/>2021年06月11日</p> | 业绩  |
|   |             |   |    |  |    | <p>项目名称：商业金融(东城区崇区路口东南角0138-607地块商业金融项目)<br/>建设单位：北京国瑞兴业地产股份<br/>建设规模：140021.18平方米<br/>合同金额：41624.95万元<br/>开竣工日期：<br/>开工日期<br/>2014年03月06日</p>   |   |

|   |              |   |             |   |  |                               |  |
|---|--------------|---|-------------|---|--|-------------------------------|--|
|   |              |   |             |   | 竣工日期<br>2021年06月11日  |                               | 竣工日期<br>2017年08月30日  |
|   |              | 项目名称：昌平区沙河镇七里渠南北村土地一级开发项目CP00-1600-0015等地块R2二类居住用地、B4综合性商业金融服务业用地项目QLQ-001地块<br>建设单位：北京怡和置业有限公司<br>建设规模：174688.45平方米<br>合同金额：805905090.76元<br>开竣工日期：<br>开工日期<br>2021年11月30日<br>竣工日期<br>2022年12月06日<br>项目负责人：张家安 | 工作年限<br>30年 | 姓名：刘海山<br>职称：高级工程师<br>专业：建筑工程<br>资质：一级<br>建造师编号：京1112006200701803 | 工作年限<br>26年  | 姓名：贾洪振<br>职称：高级工程师<br>专业：建筑工程 |  |
|   |              | 项目名称：中关村论坛永久会址主会场项目(集体产业用房(中关村论坛会址)等2项)<br>建设单位：中街(北京)开发建设有限公司<br>建设规模：64998平方米<br>合同金额：970016882.62元<br>开竣工日期：<br>开工日期<br>2022年08月01日<br>竣工日期<br>2023年11月20日<br>项目负责人：张帅                                       |             |   |  |                               |  |
| 3 | 北京六建集团有限责任公司 | 项目名称：城市副中心职工周转房六合村项目行政办公地块(C08)行政办公部分及北京城市副中心住房项目(0701街区)行政办公地块(C08)商业配套项目  | 业绩<br>1     | 业绩<br>1   | 项目名称：海淀北部地区整体开发永丰产业基地(新)HD00-0403-013、122地块R2二类居住用地A33基础教育用地项目(二标段)<br>建设单位：北京建海汇合房地产开 | 业绩<br>1                       | 项目名称：石景山区京西商务中心(东区)商业金融用地项目<br>建设单位：北京京西景荣置业有限公司<br>建设规模：229942平方米 |

|         |  |  |      |   |      |  |
|---------|--|--|------|---|------|--|
|         |  | <p>建设单位：北京城市副中心工程项目建设管理办公室、北京市保障性住房建设投资中心</p> <p>建设规模：162124.28平方米</p> <p>合同金额：145389万元</p> <p>开竣工日期：</p> <p>开工日期<br/>2021.03.12</p> <p>竣工日期<br/>2023.11.13</p> <p>项目负责人：杨志</p>  |      | <p>发有限公司</p> <p>建设规模：122846.8平方米</p> <p>合同金额：49380万元</p> <p>开竣工日期：</p> <p>开工日期<br/>2020.11.16</p> <p>竣工日期<br/>2023.8.22</p> |      | <p>合同金额：65722万元</p> <p>开竣工日期：</p> <p>开工日期<br/>2015.5.31</p> <p>竣工日期<br/>2016.11.30</p>  |
| 业绩<br>2 |  | <p>项目名称：海淀北部地区整体开发永丰产业基地(新)HD00-0403-013</p> <p>、122地块R2二类居住用地A33基础教育用地项目(二标段)</p> <p>建设单位：北京建海汇合房地产开发有限公司</p> <p>建设规模：122846.8平方米</p> <p>合同金额：49380万元</p> <p>开竣工日期：</p> <p>开工日期<br/>2020.11.16</p> <p>竣工日期<br/>2023.8.22</p> <p>项目负责人：孟晓勇</p> | 工作年限 | 18年   | 工作年限 | 16年  |
|         |  | <p>姓名：孟晓勇</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>专业：建筑工程</p> <p>资质：一级</p> <p>建造师编号：京1112012201221746</p>   | 资格   | <p>姓名：周文武</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>专业：土木工程</p>  | 资格   |  |
| 业绩<br>3 |  | <p>项目名称：香山一期安置房项目B地块工程</p> <p>建设单位：北京香山旅游文化发展有限公司</p> <p>建设规模：220020平方米</p> <p>合同金额：104000万元</p> <p>开竣工日期：</p> <p>开工日期<br/>2018.9.16</p> <p>竣工日期</p>   |      |   |      |  |

|   |                |   |     |      |   |   |                               |     |   |
|---|----------------|---|-----|------|---|---|-------------------------------|-----|---|
|   |                | 2023.3.15<br>项目负责人：闫绍华  |     |      |   |   |                               |     |   |
| 4 | 中国新兴建设开发有限责任公司 | 项目名称：延庆综合交通服务中心(公交停保中心)项目<br>建设单位：北京公共交通控股(集团)有限公司<br>建设规模：126377.2平方米<br>合同金额：682450644.4元<br>开竣工日期：<br>开工日期<br>2019年5月28日<br>竣工日期<br>2021年5月17日<br>项目负责人：窦海亮  | 业绩1 | 业绩   | 业绩1   | 项目名称：正海大厦<br>建设单位：烟台正海置业有限公司<br>建设规模：94364.64平方米<br>合同金额：17620万元<br>开竣工日期：<br>开工日期<br>2014年6月27日<br>竣工日期<br>2016年11月11日 | 业绩                            | 业绩1 | 项目名称：大兴区旧宫镇DX07-0201-0010、0011、0012地块R2二类居住用、A33基础教育用地国有建设用地项目五标段<br><br>建设单位：北京和信兴泰房地产开发有限公司<br>建设规模：55426.1平方米<br>合同金额：21813.2万元<br>开竣工日期：<br>开工日期<br>2018年7月1日<br>竣工日期<br>2020年12月28日 |
|   |                | 项目名称：美丽潇湘住宅小区项目<br>设计采购施工总承包<br>建设单位：株洲市蓝天道法房地产开发有限责任公司<br>建设规模：149350平方米<br>合同金额：291210000元<br>开竣工日期：<br>开工日期<br>2018年11月09日<br>竣工日期<br>2021年8月31日<br>项目负责人：马超 | 业绩2 | 工作年限 | 16年   | 工作年限  | 24年                           |     |   |
|   |                | 项目名称：首开·国风尚城一期施工总承包三标段<br>建设单位：沈阳首开京泰置业有限公司<br>建设规模：112412.55平方米  | 业绩3 | 资格   | 姓名：张豫杰<br>职称：高级工程师<br>专业：建筑工程<br>资质：壹级<br>建造师编号：京1112010201017090 | 资格  | 姓名：周文武<br>职称：高级工程师<br>专业：经济管理 |     |   |

|   |                        |   |         |          |     |   |   |                                    |   |  |
|---|------------------------|---|---------|----------|-----|---|---|------------------------------------|---|--|
|   |                        | 合同金额: 305076024.57元<br>开竣工日期:<br>开工日期<br>2020年9月9日<br>竣工日期<br>2023年7月30日<br>项目负责人: 书捷亮  |         |          |     |   |  |                                    |   |  |
| 5 | 中航建设<br>工程集团有<br>限公司   | 项目名称: 平房乡姚家园新村三期安置房项目(1#住宅楼等23项)二标段(PF08-09地块)<br>建设单位: 北京聚鑫城投置业有限公司<br>建设规模: 80749.45平方米<br>合同金额: 386526119.9元<br>开竣工日期:<br>开工日期<br>2021.02.20<br>竣工日期<br>2023.06.27<br>项目负责人: 宋艳成 | 业绩<br>1 | 业绩       | 业绩1 | 项目名称: 滨海新城1号左右3城3号地三期一批工程施工<br>建设单位: 内蒙古松江房地产开发有限公司<br>建设规模: 93075.54平方米<br>合同金额: 250365890.16元<br>开竣工日期:<br>开工日期<br>2020.09.17<br>竣工日期<br>2023.10.10 | 业绩  | 业绩1                                | 项目名称: 昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目(三标段)<br>建设单位: 北京中石化井田工程建设有限公司<br>建设规模: 180598.74平方米<br>合同金额: 699363424.81元<br>开竣工日期:<br>2019.03.15-2023.10.20 |  |
|   |                        |   |         |          |     | 工作<br>年限  |   | 33年                                |   |  |
| 6 | 中建一局集<br>团第三建筑<br>有限公司 | 项目名称: 北京北汽越野车棚改定向安置房项目(幼儿园用房等6项)<br>建设单位: 北京北汽恒盛达顺置业有限公司<br>建设规模: 52459.55平方米<br>合同金额: 263947006.76元<br>开竣工日期:<br>开工日期<br>2020.07.28<br>竣工日期<br>2022.09.07<br>项目负责人: 张萌             | 业绩<br>2 | 工作<br>年限 | 18年 | 姓名: 王艳超<br>职称: 高级工程师<br>专业: 土木工程<br>资质: 一级<br>建造师编号: 京1112017201900324  | 资格  | 姓名: 修勇<br>职称: 高级工程师<br>专业: 工业与民用建筑 |   |  |
|   |                        |   |         |          |     |   |   |                                    |   |  |
| 6 | 中建一局集<br>团第三建筑<br>有限公司 | 项目名称: 津武(挂)2021-022号地块房地产开发项目<br>建设单位: 天津智地津阳置业有限   | 业绩<br>1 | 业绩       | 业绩1 | 项目名称: 房山区拱辰街道FS00-0111-0018地块R2二类居住用地<br>FS00-0111-0016地块A33基础教   | 业绩  | 业绩1                                | 项目名称: 7#住宅楼等15项(长辛店棚户区辛庄D地块安置房项目)1  |  |

|  |     |  |                     |  |                     |   |
|--|-----|--|---------------------|--|---------------------|---|
|  |     | <p>公司<br/>建设规模：128825.84平方米<br/>合同金额：409166666.00元<br/>开竣工日期：<br/>开工日期<br/>2021年12月04日<br/>竣工日期<br/>2023年11月30日<br/>项目负责人：孙超</p>   |                     | <p>育用地(配建“保障性租赁住房” )<br/>项目<br/>建设单位：北京智地兴宁房地产开发有限公司<br/>建设规模：144680.93平方米<br/>合同金额：537166531.51元<br/>开竣工日期：<br/>开工日期<br/>2022年02月16日<br/>竣工日期<br/>2023年11月20日</p> |                     | <p>标段<br/>建设单位：北京中长合源置业有限公司<br/>建设规模：102846<br/>平方米<br/>合同金额：23.05亿<br/>开竣工日期：<br/>开工日期<br/>2013.12.25<br/>竣工日期<br/>2017.5.23</p> |
|  | 业绩2 | <p>项目名称：房山区拱辰街道FS00-0111-0018地块R2二类居住用地<br/>FS00-0111-0016地块A33基础教育用地(配建“保障性租赁住房” )项目<br/>建设单位：北京智地兴宁房地产开发有限公司<br/>建设规模：144680.93平方米<br/>合同金额：537166531.51元<br/>开竣工日期：<br/>开工日期<br/>2022年02月16日<br/>竣工日期<br/>2023年11月20日<br/>项目负责人：刘小新</p> | <p>工作年限<br/>17年</p> | <p>姓名：刘小新<br/>职称：高级工程师<br/>专业：建筑工程<br/>资质：一级<br/>建造师编号：京1522013201502579</p>   | <p>工作年限<br/>28年</p> | <p>姓名：谢彤彤<br/>职称：高级工程师<br/>专业：工业与民用建筑</p>   |
|  | 业绩3 | <p>项目名称：津宁（挂）2017-01号地块-A地块3#-12#楼、14#-22#楼、38#-45#楼、配建1、配建2、配建11及地下车库（二期）工程<br/>建设单位：天津保宁置业有限公司<br/>建设规模：144950.6平方米<br/>合同金额：434821816元<br/>开竣工日期：<br/>开工日期</p>  |                     |  |                     |   |

|   |            |  |         |             |  |         |             |  |  |  |  |
|---|------------|--|---------|-------------|--|---------|-------------|--|--|--|--|
|   |            | 2019年03月24日<br>竣工日期<br>2023年08月24日<br>项目负责人：李业帆  |         |             |  |         |             |  |  |  |  |
| 7 | 中铁建工集团有限公司 | 项目名称：海淀区西八里庄0711-653地块B4综合性商业金融服务业用地项目<br>建设单位：中电科(北京)置业发展有限公司<br>建设规模：127800平方米<br>合同金额：62836.7312万元<br>开竣工日期：<br>开工日期<br>2020年8月18日<br>竣工日期<br>2023年4月25日<br>项目负责人：张立佳       | 业绩<br>1 | 业绩<br>1     | 项目名称：大兴区黄村镇狼垡集体租赁住房项目<br>(1#集体租赁住宅等23项)、(S1配套公建)<br>建设单位：北京兴业利嘉房地产开发有限公司<br>建设规模：187141.83平方米<br>合同金额：77533.30万元<br>开竣工日期：<br>开工日期<br>2021.9.3<br>竣工日期<br>2023.11.30 | 业绩<br>1 | 业绩<br>1     | 项目名称：A#住宅楼等12项（<br>北京交通大学住宅区改造一期工程）<br>建设单位：北京交通大学<br>建设规模：121450.28平方米<br>合同金额：34769.66万元<br>开竣工日期：<br>开工日期<br>2013.7.15<br>竣工日期<br>2016.6.23 |  |  |  |
|   |            | 项目名称：信息与金融产业示范区一（东李商圈改造二期项目9-2-2地块二期2#、4#、5#楼）<br>建设单位：青岛信字置业有限公司<br>建设规模：180897.83平方米<br>合同金额：72678.22万元<br>开竣工日期：<br>开工日期<br>2019年04月03日<br>竣工日期<br>2021年01月29日<br>项目负责人：徐福亮 |         | 工作年限<br>16年 | 姓名：梅宇<br>职称：高级工程师<br>专业：建筑工程<br>资质：一级<br>建造师编号：京1112015201532580   |         | 工作年限<br>17年 |  |  |  |  |
|   |            | 项目名称：成都铁路科技创新中心工程<br>建设单位：中国铁路成都局集团有限公司客站建设指据部   |         |             |  |         |             |  |  |  |  |

|  |  |  |  |   |
|--|--|--|--|---|
|  |  | 建设规模：134949.87平方米<br>合同金额：67376.2592万元<br>开竣工日期：<br>开工日期<br>2020年11月10日<br>竣工日期<br>2021年12月9日<br>项目负责人：岳立明 |  |  |
|--|--|--|--|---|