

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京润亚建设工程发展有限责任公司										
2	北京润泽永恒建设工程有限公司										
3	中诚恒诺建设有限公司										
4	中苗建设(北京)有限公司										
5	北京东方展星建设工程有限公司										
6	中翎建业集团有限公司										
7	中天开元建设发展有限公司										
二、开标记录											
序号		投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生 产标 准化 措施费 含税金 额(元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京东方展星建设工程有限公司										
2	北京润亚建设工程发展有限责 任公司	4510256.43	92	合格	达标	125133.36	0.00	0.00	67.00	武杰	
3	北京润泽永恒建设工程有限公司	4514856.91	92	合格	达标	125429.64	0.00	0.00	50.50	龚建秋	
4	中诚恒诺建设有限公司	4477269.12	92	合格	达标	124913.95	0.00	0.00	54.00	王锋	

5	中翎建业集团有限公司										
6	中苗建设(北京)有限公司		4500795.98	92	合格	达标	144826.24	0.00	0.00	70.00	许宗敏
7	中天开元建设发展有限公司										
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准 化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）				暂列金额 含税金额（元）
■最高投标限价 □标底		4515795.34	92	合格	达标	125777.32	0.00				0.00
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		
	1)施工组织设计	17.36	15.96		20.72		20.30		20.02		

北京润亚建设工程有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.30					
	4) 信誉	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.41					
	7) 各评委得分平均值	88.41					
北京润泽永恒建设工程有限公司	1) 施工组织设计	17.92	15.82	20.86	20.72	20.58	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.96					
	4) 信誉	2.53	2.53	2.53	2.53	2.53	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.53					
	7) 各评委得分平均值	87.53					
中诚恒诺建设有限公司	1) 施工组织设计	17.78	14.84	20.02	20.16	20.30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.95					
	4) 信誉	2.70	2.70	2.70	2.70	2.70	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.99					
	7) 各评委得分平均值	86.99					

中苗建设 (北京) 有限公司	1) 施工组织设计	25. 90	26. 46	23. 24	26. 04	26. 18	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67. 00					
	4) 信誉	3. 50	3. 50	3. 50	3. 50	3. 50	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	96. 63					
	7) 各评委得分平均值	96. 63					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	中苗建设(北京)有限公司						
第二中标候选人	北京润亚建设工程发展有限责任公司						
第三中标候选人	北京润泽永恒建设工程有限公司						

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中苗建设(北京)有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112019202076918</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京润亚建设工程发展有限责任公司	1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200701620</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京润泽永恒建设工程有限公司	1、本单位具有 <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>模板脚手架专业承包不分等级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112018201901287</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（ https://ggzyfw.beijing.gov.cn/ ）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：侯工, 联系电话：18516948515		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		

日期: 2025 年 11 月 23 日