

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京润亚建设工程发展有限责任公司									
2	北京润泽永恒建设工程有限公司									
3	中诚恒诺建设有限公司									
4	中苗建设(北京)有限公司									
5	北京东方展星建设工程有限公司									
6	中翎建业集团有限公司									
7	中天开元建设发展有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
										姓名
1	北京东方展星建设工程有限公司									
2	北京润亚建设工程发展有限责任公司	4510256.43	92	合格	达标	125133.36	0.00	0.00	67.00	武杰
3	北京润泽永恒建设工程有限公司	4514856.91	92	合格	达标	125429.64	0.00	0.00	50.50	龚建秋
4	中诚恒诺建设有限公司	4477269.12	92	合格	达标	124913.95	0.00	0.00	54.00	王锋

5	中翎建业集团有限公司										
6	中苗建设(北京)有限公司		4500795.98	92	合格	达标	144826.24	0.00	0.00	70.00	许宗敏
7	中天开元建设发展有限公司										
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底		4515795.34	92	合格	达标	125777.32	0.00			0.00	
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
1)施工组织设计	17.36	15.96	20.72	20.30	20.02	

北京润亚建设工程发展有限责任公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			66.30			
	4)信誉	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			88.41			
	7)各评委得分平均值			88.41			
	1)施工组织设计	17.92	15.82	20.86	20.72	20.58	
北京润泽永恒建设有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			65.96			
	4)信誉	2.53	2.53	2.53	2.53	2.53	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			87.53			
	7)各评委得分平均值			87.53			
	1)施工组织设计	17.78	14.84	20.02	20.16	20.30	
中诚恒诺建设有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			65.95			
	4)信誉	2.70	2.70	2.70	2.70	2.70	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			86.99			
	7)各评委得分平均值			86.99			

中苗建设(北京)有限公司	1)施工组织设计	25.90	26.46	23.24	26.04	26.18	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	67.00					
	4)信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	96.63					
	7)各评委得分平均值	96.63					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中苗建设(北京)有限公司
第二中标候选人	北京润亚建设工程发展有限责任公司
第三中标候选人	北京润泽永恒建设工程有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中苗建设(北京)有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112019202076918</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
2	北京润亚建设工程发展有限责任公司	1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112006200701620</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
3	北京润泽永恒建设工程有限公司	1、本单位具有 <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>模板脚手架专业承包不分等级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112018201901287</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 侯工, 联系电话: 18516948515

六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 11 月 23 日