

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中国建筑技术集团有限公司									
2	北京六建集团有限责任公司									
3	北京城建八建设发展有限责任公司									
4	北京政平建设集团有限公司									
5	中航天建设工程集团有限公司									
6	中诚恒诺建设有限公司									
7	北京住总第二开发建设有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人名称	投标总价 (元)	投标工期 (日历天)	质量标准	安全生产标准 化管理目标 等级	安全生产标 准化措施费 含税金额 (元)	专业工程暂 估价含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为 信用评价分值/ 比例（联合体 投标使用）	拟派项目经理 （注册建造 师）
1	北京六建集团有限责 任公司	19934120.58	298	合格	达标	718555.73	436000	1907500	97.00	尹硕
2	中航天建设工程集团 有限公司	19916622.16	298	合格	达标	740152.63	436000	1907500	91.16	宋振涛
3	北京城建八建设发展 有限责任公司	19623221.24	298	合格	达标	1378641.81	436000	1907500	97.40	王红军
4	中国建筑技术集团有 限公司	19865291.66	298	合格	达标	873425.46	436000	1907500	91.50	宋震远
5	北京住总第二开发建 设有限公司	19885906.58	298	合格	达标	731372.68	436000	1907500	96.00	马德志
		总价（元）		要求工期		质量标准	安全生产标准 化管理目标等 级	安全生产标准 化措施费含税 金额 (元)	专业工程暂估 价含税金额 (元)	暂列金额含税 金额 (元)
■最高投标限价 □标底		19934219.62元		298		合格	达标	730555.94	436000	1907500
其他情况记录										



134

三、评标情况										
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据										
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据								
1										
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果										
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容		修正的原因及依据			修正结果		
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分										
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京六建 集团有限 责任公司	1) 施工组织设计	17.78	27.02	16.94	22.96	17.36				
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--				
	3) 投标报价	66.13	66.13	66.13	66.13	66.13				
	4) 信誉	4.85	4.85	4.85	4.85	4.85				
	5) 其他因素	--	--	--	--	--				
	6) 详细评审得分合计	88.76	98	87.92	93.94	88.34				
	7) 各评委得分平均值	90.35								
北京住总 第二开发 建设有限 公司	1) 施工组织设计	23.24	27.72	17.78	26.32	20.86				
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--				
	3) 投标报价	66.96	66.96	66.96	66.96	66.96				
	4) 信誉	4.8	4.8	4.8	4.8	4.8				
	5) 其他因素	--	--	--	--	--				
	6) 详细评审得分合计	95.00	99.48	89.54	98.08	92.62				
	7) 各评委得分平均值	95.24								
中航天建 设工程集 团有限公 司	1) 施工组织设计	20.3	27.16	18.76	23.52	20.58				
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--				
	3) 投标报价	66.46	66.46	66.46	66.46	66.46				
	4) 信誉	4.56	4.56	4.56	4.56	4.56				
	5) 其他因素		--	--	--	--				
	6) 详细评审得分合计	91.32	98.18	89.78	94.54	91.6				
	7) 各评委得分平均值	92.49								
北京城建 八建设发 展有限责 任公司	1) 施工组织设计	17.92	25.34	15.82	19.88	17.92				
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--				
	3) 投标报价	63.94	63.94	63.94	63.94	63.94				
	4) 信誉	4.87	4.87	4.87	4.87	4.87				
	5) 其他因素	--	--	--	--	--				
	6) 详细评审得分合计	86.73	94.15	84.63	88.69	86.73				
	7) 各评委得分平均值	87.38								

中国建筑 技术集团 有限公司	1) 施工组织设计	18.06	25.06	12.04	17.64	12.46				
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--				
	3) 投标报价	66.72	66.72	66.72	66.72	66.72				
	4) 信誉	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58				
	5) 其他因素	--	--	--	--	--				
	6) 详细评审得分合计	89.36	96.36	83.34	88.94	83.76				
	7) 各评委得分平均值	87.35								
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序										
第一中标候选人		北京住总第二开发建设有限公司								
第二中标候选人		中航天建设工程集团有限公司								
第三中标候选人		北京六建集团有限责任公司								
四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件										
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件								
1	北京住总第二开发建设有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包一级[新]、建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 壹级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112009200915046 <u> </u> ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>								
2	中航天建设工程集团有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包特级[新]、建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 壹级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1132006200802289 <u> </u> ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>								
3	北京六建集团有限责任公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包特级[新] 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 壹级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112012201427670 <u> </u> ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>								
五、提出异议的渠道和方式										
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台向招标人提出加盖单位CA电子印章的书面异议文件。联系人：马工 联系电话：010-63358875										
六、其他										
/										
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） </div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章） </div> <div>日期：2025年11月11日</div>										