

顺义区松香湖大街（机场东路—汇海南路）道路工程

（招标编号： / ）

招标项目所在地区：北京市顺义区 顺义区李桥镇，中德产业园南区，西起机场东路，东至汇海南路

一、招标条件

本顺义区松香湖大街（机场东路—汇海南路）道路工程（招标项目编号： / ）已由北京市发展和改革委员会以关于顺义区松香湖大街（机场东路—汇海南路）道路工程项目建议书（代可行性研究报告）的批复批准建设，项目资金来源为市政府投资：1066万元，招标人为北京市顺义区市政市容建设服务中心。本项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

项目规模：新建城市次干路全长约0.29公里，红线宽30米；新建D400毫米-D1000毫米雨水管道254米；新建D400毫米污水管道171米；新建DN150毫米-DN300毫米给水管道300米；新建DN100毫米-DN250毫米再生水管道301米，同步实施交通、绿化、照明工程等。

招标内容与范围：设计图纸范围内的道路工程、交通工程、绿化工程、照明工程、雨水工程、污水工程、给水工程、再生水工程等工程量清单显示的全部施工内容

三、投标人资格要求

3.1本工程资格预审要求申请人具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包三级及以上资质，/（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，申请人拟派项目经理须具备市政公用工程专业二级（含以上级）注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在建建设工程的项目经理。3.2本工程资格预审不接受（接受或不接受）联合体资格预审申请。采用联合体申请资格预审的，应满足下列要求：

（1）联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；（2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一工程中参加资格预审。3.3其他要求：投标人须具备有效的建设主管部门颁发的《安全生产许可证》，且未被北京市住房城乡建设主管部门暂扣。4.申请人信誉要求4.1失信被执行人本工程资格预审采用失信被执行人否决（限制性/否决性）惩戒方式。4.2施工安全风险企业本工程资格预审对施工安全风险企业采用（采用/不采用）否决性惩戒。4.3其他信誉要求：（1）本工程资格预审将对申请人的诉讼及仲裁情况、不良行为记录等信誉要求情况予以评定。（2）申请人没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态。（3）申请人近三年内（2022年11月06日起至2025年11月05日）没有骗取中标和严重违约及重大质量、安全问题。（4）申请人未被北京市住房城乡建设主管部门标注资质异常且未完成整改。

本项目不允许联合体投标。

投标人需提交资料：需提交的资料：（1）营业执照复印件（盖单位章）；（2）企业法定代表人身份证明书或其委托代理人授权委托书原件（盖单位章）；（3）法定代表人或其委托代理人的身份证复印件（盖单位章）；（4）法定代表人或其委托代理人的身份证原件。

四、资格预审文件的获取

获取时间：2025-11-05 18:00:00 至 2025-11-10 18:00:00

获取方法：现场购买文件

获取地址：北京市顺义区顺平辅线181号（路星公司院内）第二栋楼三层301室

文件每套售价：200.00元，售后不退

五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2025-11-18 10:30:00

递交方法：现场纸质版递交

递交地址：北京市顺义区复兴东街3号院顺义区政务服务中心公共资源专区（开标2层，评标4层）第五开标室

六、其他公告内容

1、凡有意投标者，请于2025-11-05 18:00:00 至 2025-11-10 18:00:00，联系招标代理获取文件。

未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。（网址：<https://zhjy.bcactc.c>

om/zhjy/)

2、(1) 本工程的合同估算价：828.81万元； (2) 本工程的工期要求：200日历天； (3) 资格预审方法：本工程资格预审评审方法采用有限数量制； (4) 本工程资格预审公告已在北京市公共资源交易服务平台（全国公共资源交易平台（北京市），网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）上发布，同时在中国招标投标公共服务平台（发布公告的媒介名称）上发布。

七、联系方式

招 标 人：北京市顺义区市政市容建设服务中心

地 址：北京市 顺义区 复兴东街3号院

联 系 人：赵琦

电 话： 010 - 81492889

电 子 邮 件： /

招标代理机构：北京嘉诚晟泰工程管理咨询有限公司

地 址：北京市 顺义区 顺平辅线181号14幢15号

联 系 人：刘旭红

电 话： 010-60418509

电 子 邮 件：jcstztb@163.com

年 月 日

返回