

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中天开元建设发展有限公司									
2	北京市丰房建筑工程有限公司									
3	北京万兴建筑集团有限公司									
4	北京一力建设有限公司									
5	北京拓翌建筑工程有限责任公司									
6	中坝建工(北京)有限公司									
7	中建一局集团第五建筑有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
										姓名
1	北京市丰房建筑工程有限公司	12027564.13	305	合格	达标	764319.18	94700.00	0.00	79.50	刘海龙
2	北京拓翌建筑工程有限责任公司	11820029.99	305	合格	达标	751132.54	94700.00	0.00	83.50	李仰东
3	北京万兴建筑集团有限公司	12029486.90	305	合格	达标	745500.78	94700.00	0.00	94.82	贾宇
4	北京一力建设有限公司	11629920.64	305	合格	达标	765575.52	94700.00	0.00	63.50	肖海林
5	中坝建工(北京)有限公司	12019731.25	305	合格	达标	735807.18	94700.00	0.00	83.00	陶艳贺



6	中建一局集团第五建筑有限公司									
7	中天开元建设发展有限公司	11326512.71	305	合格	达标	760877.85	94700.00	0.00	66.00	蔺朝科
总价(元)		要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底	12029987.53	305	合格	达标	765620.82	94700.00			0.00	
其他情况记录										

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
1)施工组织设计	14.28	12.32	15.82	18.34	14.56	14.56	15.12



中天开元建设发展有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	58.96							
	4)信誉	3.30	3.30	3.30	3.30	3.30	3.30	3.30	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	77.77							
	7)各评委得分平均值	77.77							
	1)施工组织设计	11.62	11.48	14.00	16.10	12.18	12.32	13.58	
北京市丰房建筑工程有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	60.30							
	4)信誉	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	77.52							
	7)各评委得分平均值	77.52							
	1)施工组织设计	15.82	14.56	17.22	19.18	17.36	15.68	16.80	
北京万兴建筑集团有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	60.30							
	4)信誉	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74	4.74	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	81.98							
	7)各评委得分平均值	81.98							



北京 一力 建设 有限 公司	1)施工组织设计	10.64	7.42	11.20	14.84	12.32	12.04	12.32
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	62.98						
	4)信誉	3.18	3.18	3.18	3.18	3.18	3.18	3.18
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	78.37						
	7)各评委得分平均值	78.37						
北京 拓翌 建筑 工程 有限 责任 公司	1)施工组织设计	17.64	18.48	23.10	20.02	21.84	19.60	19.18
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	67.00						
	4)信誉	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	91.26						
	7)各评委得分平均值	91.26						
中坝 建工 (北京) 有限 公司	1)施工组织设计	17.22	14.42	18.76	18.90	19.74	17.22	21.14
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	60.30						
	4)信誉	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	82.82						



7) 各评委得分平均值	82.82
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京拓翌建筑工程有限责任公司
第二中标候选人	中坝建工(北京)有限公司
第三中标候选人	北京万兴建筑集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京拓翌建筑工程有限责任公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112012201220646</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	中坝建工(北京)有限公司	<p>1、本单位具有 <u>特种工程(结构补强)</u> <u>专业承包不分等级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1132016201618935</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	北京万兴建筑集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)</u> <u>专业承包不分等级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112007200804897</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章), 联系人: 吴林, 电话: 010-84049216。

六、其他

 招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)	 法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)
--	--

日期: 2025 年 11 月 06 日

