

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	深圳市中航科建建设集团有限公司									
2	深圳市博大建设集团有限公司									
3	京开建设集团有限公司									
4	东宸建设(北京)有限公司									
5	方圆化集团有限公司									
6	中建二局装饰工程有限公司									
7	北京城乡建设集团有限责任公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产 标准化措 施 费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城乡建设集团有限责任公司	16380706.22	90	合格	达标	1014934.81	400000.00		宋立艳	
2	东宸建设(北京)有限公司	16278438.52	90	合格	达标	1002528.76	400000.00		崔家安	
3	方圆化集团有限公司	16398774.67	90	合格	达标	904914.55	400000.00		姜伟	
4	京开建设集团有限公司	16403697.38	90	合格	达标	930525.28	400000.00		李文波	
5	深圳市博大建设集团有限公司	16338017.92	90	合格	达标	909200.97	400000.00		石寿军	



6	深圳市中航科建建设集团有限公司	16411908.39	90	合格	达标	872972.93	400000.00		余振林		
7	中建二局装饰工程有限公司	16392204.15	90	合格	达标	917310.93	400000.00		张军戈		
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费 含税金额(元)	暂列金额 含税金额(元)				
■最高投标限价		16420118.53	90	合格	达标	921411.22					
其他情况记录	中建二局装饰工程有限公司开标时提供的授权委托书(适用于参加开标会)法定代表人签字处仅加盖法人方章。										

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	东宸建设(北京)有限公司	1、响应性评审步骤投标保证金评审项不通过，不通过原因：投标保函不符合要求；投标保函不符合要求；投标保函不符合要求；投标保函不符合招标文件要求；投标保证金不符合招标文件要求(没有本项目名称)
2	中建二局装饰工程有限公司	1、形式评审步骤手动废标，废标原因：未提交法定代表人身份证明文件或法定代表人授权委托书的；开标授权书未签字，见开标记录表

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)						
评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
深圳市中航科建建设集团有限公司	1)施工组织设计	21.90	21.70	21.90	19.10	19.60
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价	69.45				
	4)信誉	--	--	--	--	--
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6)详细评审得分合计	91.52				
	7)各评委得分平均值	91.52				
深圳市博大建设集团有限公司	1)施工组织设计	24.20	25.30	23.80	23.00	21.50
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价	68.95				
	4)信誉	--	--	--	--	--
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6)详细评审得分合计	93.62				
	7)各评委得分平均值	93.62				
深圳市深业置地有限公司	1)施工组织设计	25.10	24.30	23.80	22.10	21.20
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价	69.70				
	4)信誉	--	--	--	--	--



京开 建设 集团 有限 公司	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			94.10			
	7)各评委得分平均值			94.10			
东宸 建设 (北京) 有限 公司	1)施工组织设计	22.30	21.40	20.30	21.60	20.70	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			--			
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			--			
	7)各评委得分平均值			21.10			
方圆 化集 团有 限公 司	1)施工组织设计	24.40	24.50	23.50	19.70	20.30	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			69.85			
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计			93.58			
	7)各评委得分平均值			93.58			
中建 二局 装饰 工程 有限 公司	1)施工组织设计	24.30	24.90	23.20	19.50	21.50	
	2)项目管理机构		--	--	--	--	



	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	23.00					
北京 城乡 建设 集团 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	26.30	27.40	25.70	26.40	24.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	69.73					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	96.86					
	7) 各评委得分平均值	96.86					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京城乡建设集团有限责任公司
第二中标候选人	京开建设集团有限公司
第三中标候选人	深圳市博大建设集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城乡建设集团有限责任公司	<p>1、本单位具有 地基基础工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 资质, / (近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 京1112011201119230 , 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: /</p>
2	京开建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 机电工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 资质, / (近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 建筑工程、市政公用工程 专业 一级 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 京1112006200915316 , 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: /</p>
3	深圳市博大建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 古建筑工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 消防设施工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 输变电工程专业承包二级[新] 城市及道路照明工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程设计专项甲级 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级 环保工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 资质, / (近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 粤1112014201533037 , 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: /</p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。异议提出联系人: 喻露露, 联系电话: 010-88358116-8201。

六、其他

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)	法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)
-------------------------	---------------------------



日期: 2025 年 10 月 16 日

