

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单								
序号	通过资格预审的申请							
1	北京逸群工程咨询有限公司							
2	北京致远工程建设监理有限责任公司							
3	北京百事百达工程管理有限公司							
4	北京四方工程建设监理有限责任公司							
5	北京双圆工程咨询监理有限公司							
6	北京华城工程管理咨询有限公司							
7	北京东方华太建设监理有限公司							
二、开标记录								
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为 信用评价分值/ 分工比例	总监理工程师
		总价	施工阶段	相关服务 阶段	施工阶段监理服 务期	相关服务阶段期 限		姓名
1	北京致远工程建设监 理有限责任公司	1068000.0 0	1068000.0 0	0.00	自2025年11月20 日起,至2026年 07月17日止;共 计239日历天。	(1) 缺陷责任期 服务期限:自工 程通过竣工验收 之日起 24 个 月; (2) 相关服务 期限: / 。	孙保峰	
2	北京逸群工程咨询有 限公司	1081152.0 0	1081152.0 0	0.00	自2025年11月20 日起,至2026年 07月17日止;共 计239日历天。	(1) 缺陷责任期 服务期限:自工 程通过竣工验收 之日起 24 个 月; (2) 相关服务 期限: / 。	雷庭	
3	北京双圆工程咨询监 理有限公司	1088781.0 0	1088781.0 0	0.00	自2025年11月20 日起,至2026年 07月17日止;共 计239日历天。	(1) 缺陷责任期 服务期限:自工 程通过竣工验收 之日起 24 个 月	高云东	

						；（2）相关服务期限：/。			
4	北京四方工程建设监理有限责任公司	1085512.0 0	1085512.0 0	0.00	自2025年11月20日起，至2026年07月17日止；共计239日历天。	(1) 缺陷责任期服务期限：自工程通过竣工验收之日起24个月；（2）相关服务期限：/。		孙钢	
5	北京百事百达工程管理有限公司	1072433.0 0	1072433.0 0	0.00	自2025年11月20日起，至2026年07月17日止；共计239日历天。	(1) 缺陷责任期服务期限：自工程通过竣工验收之日起24个月；（2）相关服务期限：/。		高强	
6	北京东方华太建设监理有限公司	1088236.0 0	1088236.0 0	0.00	自2025年11月20日起，至2026年07月17日止；共计239日历天。	(1) 缺陷责任期服务期限：自工程通过竣工验收之日起24个月；（2）相关服务期限：/。		张军辉	
7	北京华城工程管理咨询有限公司	1086601.0 0	1086601.0 0	0.00	自2025年11月20日起，至2026年07月17日止；共计239日历天。	(1) 缺陷责任期服务期限：自工程通过竣工验收之日起24个月；（2）相关服务期限：/。		张昊	

标底 最高投标限价

1089871.00

其他情况记录：

无

三、评标情况

（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京百事百达工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	
	技术部分	57.5	58.5	62.5	65	59.5
	投标报价部分			29.91		
	其他因素部分	--	--	--	--	
	加权合计	87.41	88.41	92.41	94.91	89.41
	最终评审得分			90.08		
北京北咨工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	
	技术部分	63.0	57.5	57.5	60.5	55.5
	投标报价部分			29.18		
	其他因素部分	--	--	--	--	
	加权合计	92.18	86.68	86.68	89.68	84.68
	最终评审得分			87.68		
北京四方工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	
	技术部分	53.4	58.3	54.5	49	52.5
	投标报价部分			29.42		
	其他因素部分	--	--	--	--	
	加权合计	82.82	87.72	83.92	78.42	81.92
	最终评审得分			82.89		

北京逸群工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	49.9	50	52	41	47	
	投标报价部分	29.69					
	其他因素部分	--	--	--	70.69	--	
	加权合计	79.59	79.69	81.69	70.69	76.69	
	最终评审得分	78.66					
北京中城建建设管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	44.9	51.2	45	52	42	
	投标报价部分	29.78					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	74.68	80.98	74.78	81.78	71.78	
	最终评审得分	76.81					
北京中联环建设工程项目管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	51.6	49.5	49	42.5	43	
	投标报价部分	29.51					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	81.11	79.01	78.51	72.01	72.51	
	最终评审得分	76.68					
北京中联环建设工程项目管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	45.1	48.5	48	33	46	
	投标报价部分	29.55					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	74.65	78.05	77.55	62.55	75.55	

	最终评审得分	75.92	
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序			
第一中标候选人		北京逸群工程咨询有限公司	
第二中标候选人		北京致远工程建设监理有限责任公司	
第三中标候选人		北京百事百达工程管理有限公司	

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京逸群工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00854858</u> ，注册专业 <u>市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。2、其他承诺： <u>/</u>
2	北京致远工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>65000064</u> ，注册专业 <u>市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。2、其他承诺： <u>/</u>
3	北京百事百达工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11003271</u> ，注册专业 <u>市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。2、其他承诺： <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：陈美琳，联系方式：18310313533

六、其他

无



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

陈吉祥

日期：2025 年 10 月 27 日