

## 中标候选人公示附件

### 一、通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人
1	京开建设集团有限公司
2	北京市丰房建筑工程有限公司
3	中集建设集团有限公司
4	北京顺联建工建设发展有限公司
5	北京首华建设经营有限公司
6	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司
7	北京建工双兴建设集团有限公司

## 二、开标记录

序号	投标人	投标总价 (元)	投标工 期(日 历天)	质量标准	安全生产标 准化管理目 标等级	安全生产标准 化措施费含税 金额(元)	专业工程暂估 价含税金额(元)	暂列金额含税 金额(元)	企业市场行为信用 评价分值/比例(联 合体投标使用)	注册建造师	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	京开建设集团有限公司	10285646.08	213	合格	达标	321585.05	0.00	324962.66	80.00	李文波	/
2	北京市丰房建筑工程有限公司	10292200.76	213	合格	达标	662217.77	0.00	324962.66	76.50	刘海龙	/
3	中集建设集团有限公司	10265900.90	213	合格	达标	637362.48	0.00	324962.66	72.00	杜润泽	/
4	北京顺联建工建设发展有限公司	10235900.61	213	合格	达标	354732.32	0.00	324962.66	69.00	李志学	/
5	北京首华建设经营有限公司	10260003.19	213	合格	达标	330075.75	0.00	324962.66	78.94	康莉	/
6	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	10203137.19	213	合格	达标	326279.44	0.00	324962.66	91.00	李春梅	/
7	北京建工双兴建设集团有限公司	10296986.55	213	合格	达标	311193.08	0.00	324962.66	52.00	武新宇	/

	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理 目标等级	安全生产标准化措施费 含税金额（元）	专业工程暂估价 含税金额（元）	暂列金额含税金额 （元）
<input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价 <input type="checkbox"/> 标底	10296984.23	213	合格	达标	341180.22	0.00	324962.66

其他情况记录	北京建工双兴建设集团有限公司的工程施工总承包壹级(异常).
--------	-------------------------------

### 三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	北京建工双兴建设集团有限公司	根据开标记录建筑工程施工总承包壹级资质异常，未通过形式评审第8项“资质标注异常情况”，予以废标。

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5		
北京首1)施工组织设计	26.33	21.06	22.55	21.87	23.9		
华建设2)项目管理机构							

经营有限公司	3) 投标报价	67					
	4) 信誉	3.95					
	5) 其他因素	1					
	6) 详细评审得分合计	98.28	93.01	94.5	93.82	95.85	
	7) 各评委得分平均值	94.72					
中集建设集团有限公司	1) 施工组织设计	22.55	17.69	20.66	19.04	20.52	
	2) 项目管理机构	/					
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	3.60					
	5) 其他因素	1					
	6) 详细评审得分合计	90.8	85.94	88.91	87.29	88.77	
	7) 各评委得分平均值	88.32					
北京顺联建工建设发展有限公司	1) 施工组织设计	15.53	14.18	15.66	15.80	18.23	
	2) 项目管理机构	/					
	3) 投标报价	67					
	4) 信誉	3.45					
	5) 其他因素	1					
	6) 详细评审得分合计	86.98	85.63	87.11	87.25	89.68	
	7) 各评委得分平均值	87.92					
京开建设集团有限公司	1) 施工组织设计	20.52	16.20	17.96	16.47	21.47	
	2) 项目管理机构	/					
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	4.00					
	5) 其他因素	1					
	6) 详细评审得分合计	89.17	84.85	86.61	85.12	90.12	
	7) 各评委得分平均值	87.28					
北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	1) 施工组织设计	19.98	19.17	20.52	20.12	19.98	
	2) 项目管理机构	7					
	3) 投标报价	67					
	4) 信誉	4.55					
	5) 其他因素	1					
	6) 详细评审得分合计	92.53	91.72	93.07	92.67	92.53	
	7) 各评委得分平均值	92.58					
北京市丰房建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	15.53	14.45	18.63	16.34	16.88	
	2) 项目管理机构	/					
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	3.83					
	5) 其他因素	1					




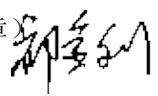
郭修

北京建工双兴建设集团公司	6)详细评审得分合计	84.01	82.93	87.11	84.82	85.36		
	7)各评委得分平均值	84.73						
	1)施工组织设计	19.58	17.96	21.47	19.58	19.85		
	2)项目管理机构	/						
	3)投标报价	/						
	4)信誉	/						
	5)其他因素	/						
	6)详细评审得分合计	/						
	7)各评委得分平均值	/						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京首华建设经营有限公司
第二中标候选人	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司
第三中标候选人	中集建设集团有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京首华建设经营有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质，/（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理 <u>康莉</u> 具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号京1112019202008849,具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：/
2	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质，/（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力其中，拟派项目经理 <u>李春梅</u> 具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号京2112013201436180，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：/
3	中集建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质，/（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理 <u>杜润泽</u> 具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号京1112014201429238，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：/

五、提出异议的渠道和方式	
公示期间，投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（ <a href="https://ggzyfw.beijing.gov.cn/">https://ggzyfw.beijing.gov.cn/</a> ）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA公章） 联系人：杨珊珊；联系地址：北京市海淀区中关村南路62号中关村资本大厦209B；联系方式：13910276518。	

六、其他	
中标候选人相关业绩详见《商务公示表》。	
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）	法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）  
日期：2025年10月11日	