

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单																													
序号	通过资格预审的申请人																												
1	京开建设集团有限公司																												
2	北京市丰房建筑工程有限公司																												
3	中集建设集团有限公司																												
4	北京顺联建工建设发展有限公司																												
5	北京首华建设经营有限公司																												
6	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司																												
7	北京建工双兴建设集团有限公司																												
二、开标记录																													
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值/比例(联合体投标使用)	注册建造师																			
										姓名	市场行为信用评价分值																		
1	京开建设集团有限公司	10285646.08	213	合格	达标	321585.05	0.00	324962.66	80.00	李文波	/																		
2	北京市丰房建筑工程有限公司	10292200.76	213	合格	达标	662217.77	0.00	324962.66	76.50	刘海龙	/																		
3	中集建设集团有限公司	10265900.90	213	合格	达标	637362.48	0.00	324962.66	72.00	杜润泽	/																		
4	北京顺联建工建设发展有限公司	10235900.61	213	合格	达标	354732.32	0.00	324962.66	69.00	李志学	/																		
5	北京首华建设经营有限公司	10260003.19	213	合格	达标	330075.75	0.00	324962.66	78.94	康莉	/																		
6	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	10203137.19	213	合格	达标	326279.44	0.00	324962.66	91.00	李春梅	/																		
7	北京建工双兴建设集团有限公司	10296986.55	213	合格	达标	311193.08	0.00	324962.66	52.00	武新宇	/																		
总价(元)		要求工期	质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)		专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)																				
■最高投标限价	10296984.23	213	合格		达标	341180.22		0.00	324962.66																				
其他情况记录	北京建工双兴建设集团有限公司的建筑工程施工总承包壹级(异常)。																												
三、评标情况																													
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据																													
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据																										
1	北京建工双兴建设集团有限公司		根据开标记录建筑工程施工总承包壹级资质异常，未通过形式评审第8项“资质标注异常情况”，予以废标。																										
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果																													
投标人名称	清单/预算书项目名称		修正内容			修正的原因及依据			修正结果																				
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)																													
评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5																								
北京首华建设	1)施工组织设计	26.33	21.06	22.55	21.87	23.9																							
	2)项目管理机构						/																						

经营有限公司	3)投标报价	67									
	4)信誉	3.95									
	5)其他因素	1									
	6)详细评审得分合计	98.28	93.01	94.5	93.82	95.85					
	7)各评委得分平均值	94.72									
	1)施工组织设计	22.55	17.69	20.66	19.04	20.52					
	2)项目管理机构	/									
中集建设集团有限公司	3)投标报价	63.65									
	4)信誉	3.60									
	5)其他因素	1									
	6)详细评审得分合计	90.8	85.94	88.91	87.29	88.77					
	7)各评委得分平均值	88.32									
	1)施工组织设计	15.53	14.18	15.66	15.80	18.23					
	2)项目管理机构	/									
北京顺联建工建设发展有限公司	3)投标报价	67									
	4)信誉	3.45									
	5)其他因素	1									
	6)详细评审得分合计	86.98	85.63	87.11	87.25	89.68					
	7)各评委得分平均值	87.92									
	1)施工组织设计	20.52	16.20	17.96	16.47	21.47					
	2)项目管理机构	/									
京开建设集团有限公司	3)投标报价	63.65									
	4)信誉	4.00									
	5)其他因素	1									
	6)详细评审得分合计	89.17	84.85	86.61	85.12	90.12					
	7)各评委得分平均值	87.28									
	1)施工组织设计	19.98	19.17	20.52	20.12	19.98					
	2)项目管理机构	7									
北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	3)投标报价	67									
	4)信誉	4.55									
	5)其他因素	1									
	6)详细评审得分合计	92.53	91.72	93.07	92.67	92.53					
	7)各评委得分平均值	92.58									
	1)施工组织设计	15.53	14.45	18.63	16.34	16.88					
	2)项目管理机构	/									
北京市丰房建筑工程有限公司	3)投标报价	63.65									
	4)信誉	3.83									
	5)其他因素	1									

	6) 详细评审得分合计	84.01	82.93	87.11	84.82	85.36	
	7) 各评委得分平均值				84.73		
北京建工双兴建设集团有限公司	1) 施工组织设计	19.58	17.96	21.47	19.58	19.85	
	2) 项目管理机构				/		
	3) 投标报价				/		
	4) 信誉				/		
	5) 其他因素				/		
	6) 详细评审得分合计				/		
	7) 各评委得分平均值				/		

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京首华建设经营有限公司
第二中标候选人	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司
第三中标候选人	中集建设集团有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京首华建设经营有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新]资质，/(近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理康莉具有建筑工程专业二级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112019202008849，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺：/
2	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新]资质，/(近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力其中，拟派项目经理李春梅具有建筑工程专业二级注册建造师执业资格，注册证书编号京2112013201436180，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺：/
3	中集建设集团有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新]资质，/(近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理杜润泽具有建筑工程专业二级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112014201429238，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺：/

五、提出异议的渠道和方式

公示期间，投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA公章)

联系人：杨珊珊；联系地址：北京市海淀区中关村南路62号中关村资本大厦209B；联系方式：13910276518。

六、其他

中标候选人相关业绩详见《商务公示表》。

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)

法定代表人或其授权委托人：(盖个人CA电子印章)

日期：2025年10月11日