

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城建八建设发展有限责任公司										
2	北京经开城发建设集团有限公司										
3	保定建业集团有限公司										
4	江苏金祥建设工程有限公司										
5	北京京西建设集团有限责任公司										
6	泛华建设集团有限公司										
7	北京市丰房建筑工程有限公司										
<div></div>											
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	保定建业集团有限公司	19382079.76	365	合格	达标	1316782.78	125163.70	0.00	66.21	刘丽丽	
2	北京城建八建设发展有限责任公司	20036075.65	365	合格	达标	1359704.91	125163.70	0.00	97.40	王田	
3	北京京西建设集团有限责任公司	19859002.68	365	合格	达标	1376756.09	125163.70	0.00	77.30	刘晓宇	
4	北京经开城发建设集团有限公司	19873054.86	365	合格	达标	1315469.71	125163.70	0.00	93.50	崔朝晖	



5	北京市丰房建筑工程有限公司	19688331.94	365	合格	达标	1375617.25	125163.70	0.00	79.50	刘海龙	
6	泛华建设集团有限公司	19939114.22	365	合格	达标	1355567.03	125163.70	0.00	76.00	李亚龙	
7	江苏金祥建设工程有限公司	19847034.77	365	合格	达标	1315495.18	125163.70	0.00	75.07	潘朝晖	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		20090654.08	365	合格	达标	1260009.88	125163.70			0.00	
其他情况记录		所有投标单位资质无异常									
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			
	1)施工组织设计	22.28	21.47	20.93	20.25	19.44	23.09	22.28			




北京城建八建设发展有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.85						
	4) 信誉	9.74	9.74	9.74	9.74	9.74	9.74	9.74
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.03						
	7) 各评委得分平均值	91.03						
北京经开城发建设集团有限公司	1) 施工组织设计	22.01	20.39	21.87	22.28	21.60	24.30	23.09
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.85						
	4) 信誉	9.35	9.35	9.35	9.35	9.35	9.35	9.35
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.13						
	7) 各评委得分平均值	91.13						
保定建业集团有限公司	1) 施工组织设计	17.28	15.80	17.15	15.80	16.07	18.23	16.07
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.22						
	4) 信誉	6.62	6.62	6.62	6.62	6.62	6.62	6.62
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.31						
	7) 各评委得分平均值	82.31						



江苏金祥建设工程有限公司	1) 施工组织设计	18.50	17.96	19.04	17.69	15.93	19.31	19.85
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.85						
	4) 信誉	7.51	7.51	7.51	7.51	7.51	7.51	7.51
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.97						
	7) 各评委得分平均值	85.97						
北京京西建设集团有限责任公司	1) 施工组织设计	19.04	19.31	18.23	18.23	17.28	19.85	20.52
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.85						
	4) 信誉	7.73	7.73	7.73	7.73	7.73	7.73	7.73
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.65						
	7) 各评委得分平均值	86.65						
泛华建设集团有限公司	1) 施工组织设计	18.50	16.74	18.77	19.04	17.82	20.93	20.66
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.85						
	4) 信誉	7.60	7.60	7.60	7.60	7.60	7.60	7.60
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.19						



	7) 各评委得分平均值	86.19						
北京市丰房建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	24.98	25.92	23.49	25.11	24.84	26.19	26.73
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	7.95	7.95	7.95	7.95	7.95	7.95	7.95
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	96.47						
	7) 各评委得分平均值	96.47						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京市丰房建筑工程有限公司							
第二中标候选人	北京经开城发建设集团有限公司							
第三中标候选人	北京城建八建设发展有限责任公司							





四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市丰房建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包一级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112010201017100 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	北京经开城发建设集团有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑幕墙工程专业承包二级[新] <u> </u> 公路工程施工总承包二级[新] <u> </u> 建筑机电安装工程专业承包二级[新] <u> </u> 市政公用工程施工总承包一级[新] <u> </u> 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] <u> </u> 防水防腐保温工程专业承包一级[新] <u> </u> 石油化工工程施工总承包二级[新] <u> </u> 公路路面工程专业承包二级[新] <u> </u> 水利水电工程施工总承包二级[新] <u> </u> 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] <u> </u> 地基基础工程专业承包二级[新] <u> </u> 公路路基工程专业承包二级[新] <u> </u> 环保工程专业承包二级[新] <u> </u> 机电工程施工总承包二级[新] <u> </u> 建筑工程施工总承包二级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 壹级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1212014201410857 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	北京城建八建设发展有限责任公司	1、本单位具有 <u> </u> 机电工程施工总承包二级[新] <u> </u> 环保工程专业承包二级[新] <u> </u> 建筑机电安装工程专业承包一级[新] <u> </u> 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] <u> </u> 消防设施工程专业承包二级[新] <u> </u> 钢结构工程专业承包二级[新] <u> </u> 防水防腐保温工程专业承包二级[新] <u> </u> 建筑工程施工总承包一级[新] <u> </u> 电子与智能化工程专业承包二级[新] <u> </u> 建筑幕墙工程专业承包二级[新] <u> </u> 市政公用工程施工总承包一级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 二级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京2112018201971553 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系对本项目评审结果有异议的，应当在中标公示期间提出书面异议文件。联系人:能先生，电话：010-63728378		
六、其他		
/		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		

日期： 2025 年 10 月 23 日

