


合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目总监理工程师		
1	 北京光华建设监理有限公司	业绩一 项目名称: 北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0165和FZX-0901-0169地块项目(原北京城市副中心行政办公区二期启动区TZ00-0901-0165和TZ00-0901-0169地块项目)、留庄路地下步行通道及附属配套设施项目一标段 建设单位: 北京城市副中心工程建设管理办公室、北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模: 160730平方米 合同金额: 1720.9009万元 开竣工日期: 2020年9月3日-2023年9月20日 项目负责人: 李斌	/	业绩	业绩一	项目名称: 北京城市副中心住房项目(0701街区)A#地块第一标段(监理) 建设单位: 北京市保障性住房建设投资中心 建设规模: 405000平方米 合同金额: 2587.95万元 开竣工日期: 2021年9月15日-2023年12月25日
		业绩二 项目名称: 北京城市副中心住房项目(0701街区)九年一贯制学校地块(监理) 建设单位: 北京保障房中心有限公司 建设规模: 97000平方米 合同金额: 647.96万元 开竣工日期: 2021年8月25日-2023年5月8日 项目负责人: 郭士权	/		业绩二	项目名称: 广安门铁路住宅小区工程B标段监理工程 建设单位: 北京京铁房地产开发公司 建设规模: 219495平方米 合同金额: 660.4567万元 开竣工日期: 2011年5月26日-2013年12月15日
		业绩三 项目名称: 海淀区地铁16号线北安河车辆段综合利用HD00-0700-0001、0002、0003、0004地块A334托幼用地、F3其他类多功能用地、R2二类居住用地项目(一标段) 建设单位: 北京京投兴海房地产有限公司 建设规模: 245700平方米 合同金额: 503.0495万元 开竣工日期: 2020年3月15日-2023年6月15日 项目负责人: 冀艳军	/	工作年限	19年	



业绩四	项目名称：北京城市副中心住房项目（0701街区）B#地块第二标段（监理） 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：180000平方米 合同金额：932.4万元 开竣工日期：2019年12月31日-2023年11月30日 项目负责人：李洪颖	/	资格		
	项目名称：北京城市副中心住房项目（0701街区）A#地块第一标段（监理） 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：405000平方米 合同金额：2587.95万元 开竣工日期：2021年9月15日-2023年12月25日 项目负责人：董守兴	/			
	项目名称：北京城市副中心住房项目（0701街区）A#地块第二标段（监理） 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：225000平方米 合同金额：1462.5万元 开竣工日期：2021年9月15日-2023年12月29日 项目负责人：张浩	/	工作年限	19年	
业绩一	项目名称：1#住宅楼等36项、幼儿园主楼等2项（朝阳区姚家园新村商品住宅二期工程项目） 建设单位：和记黄埔地产（北京朝阳）有限公司 建设规模：278877.89平方米平方米 合同金额：7250825元 开竣工日期：2018年6月1日至2024年7月28日 项目负责人：蔡中辉	/		业绩一	项目名称：旧宫镇绿隔产业发展项目-商业裙房 建设单位：北京宏图建业投资管理中心 建设规模：240731.45平方米 合同金额：500万元 开竣工日期：2013年3月至2017年4月



2

北京方圆工程
监理有限公司

业绩二	项目名称：雄安启动区西北部居住片区XAQD-0023地块项目 建设单位：河北雄安启晨置业有限公司 建设规模：344050.14平方米平方米 合同金额：6209762.21元 开竣工日期：2021年11月30日至2023年12月20日 项目负责人：张保国	/	业绩二	项目名称：汉沽港镇还迁住宅小区项目 建设单位：天津市强港佳园投资发展有限公司 建设规模：207000平方米 合同金额：1338936元 开竣工日期：2016年9月至2019年9月
业绩三	项目名称：大兴区远洋瀛海YZ00-0803-0512、YZ00-0803-0514、C07-3地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目 建设单位：北京远创兴茂置业有限公司 建设规模：248449平方米 合同金额：4194158.86元 开竣工日期：2018年7月30日至2022年2月24日 项目负责人：魏斌乾	/	业绩三	项目名称：文旅区西区公交中心工程 建设单位：北京公共交通控股（集团）有限公司 建设规模：93189.46平方米 合同金额：6360000元 开竣工日期：2020年10月至2024年1月
业绩四	项目名称：文旅区西区公交中心工程 建设单位：北京公共交通控股（集团）有限公司 建设规模：93189.46平方米 合同金额：6360000元 开竣工日期：2020年10月26日至2024年1月16日 项目负责人：陆参	/	工作年限	22年
业绩五	项目名称：北京石景山区刘娘府综合改造（1604-654-1、654-2、696、728-1）地块项目 建设单位：北京城意房地产开发有限公司 建设规模：198469平方米 合同金额：3817886.68元 开竣工日期：2022年11月16日至2024年7月5日 项目负责人：王立江	/		



业绩六	项目名称：北京丰台大瓦窑新村地块项目（丰台区卢沟桥大瓦窑DWY-L33等地块(大瓦窑新村项目一期)二类居住、基础教育及绿隔产业用地项目） 建设单位：北京建远万誉房地产开发有限公司 建设规模：148961平方米 合同金额：3290016.55元 开竣工日期：2021年3月2日至2023年10月25日 项目负责人：魏斌乾		资格	姓名：陆参 专业：房屋建筑工程、机电安装工程 等级：国家级 注册证书编号：11008927
业绩七	项目名称：北京城市副中心住房项目（0701街区）D#地块第一标段（监理） 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：266400平方米 合同金额：17780000元 开竣工日期：2021年11月14日至2024年7月23日 项目负责人：李保坤			
业绩八	项目名称：怀柔区雁栖湖柏崖厂B-13、B-14 、HR-0009-0113地块居住及配套用地项目（1#住宅楼等27项） 建设单位：北京京雁置有限业责任公司 建设规模：147174.13平方米 合同金额：2624610元 开竣工日期：2020年6月14日至2023年5月12日 项目负责人：张志刚			
业绩一	项目名称：首都医科大学附属北京世纪坛医院急诊急救综合楼建设工程项目 建设单位：首都医科大学附属北京世纪谭医院 建设规模62790m² 合同金额：987.85万元 开竣工日期：2019.01.10-2022.09.16 项目负责人：刘建波	/	业绩一	项目名称：中国石油科技创新基地石油工程技术研发中心一期工程 建设单位：中石油（北京）科技开发有限公司 建设规模：14342平方米 合同金额：679.84万元 开竣工日期：2009.08.01-2011.06.30



3	北京中景恒基工程管理有限公司	业绩二	项目名称：石景山区政务服务中心和档案馆新建工程（监理） 建设单位：北京市石景山区机关事务管理服务中心 建设规模：94937平方米 合同金额：1007.2458万元 开竣工日期：2020.12.15-2023.06.29 项目负责人：刘建波	/	业绩	业绩二	项目名称：北京城乡文化创意产业园装修改造项目（监理） 建设单位：北京城乡时代投资有限公司 建设规模：57504.04平方米 合同金额：179.683832万元 开竣工日期：2017.04.07-2018.04.23
		业绩三	项目名称：行政综合楼等7项 建设单位：北京市昌平区教育委员会 建设规模：67226.27平方米 合同金额：710万元 开竣工日期：2021.04.16-2023.04.30 项目负责人：王勇	/		业绩三	项目名称：吉林通化国际内陆港务区商贸加工创业产业园建设项目（监理） 建设单位：通化陆港产业发展有限公司 建设规模：196356平方米 合同金额：150万元 开竣工日期：2020.08.10-2022.09.30
		业绩四	项目名称：中国人民大学通州新校区北区学生宿舍二期及食堂项目 建设单位：中国人民大学 建设规模：138890平方米 合同金额：1001.85万元 开竣工日期：2021.02.01-2024.09.23 项目负责人：谭化忠	/	工作年限	32年	
		业绩五	项目名称：清华大学附属 中学昌平学校建设工程项目（监理） 建设单位：北京市昌平区教育委员会 建设规模：113000平方米 合同金额：817.0396万元 开竣工日期：2019.10.12-2022.08.11 项目负责人：张寒松	/	资格	姓名：李宏强 专业：房屋建筑工程 等级：国家注册 注册证书编号：11004995	

	业绩一	项目名称：北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目DX05-0102-0051地块、0052地块、0053地块（0051-1#住宅楼等16项） 建设单位：北京宏炬置业有限公司 建设规模：195882.73平方米 合同金额：1148万元 开竣工日期：2022.4.16-2024.5.27 项目负责人：齐冰	/	业绩	业绩一	项目名称：怀柔科学城HR00-0211-6027等地块（城市客厅C）F3其他类多功能用地项目 建设单位：北京怀柔科学城城开四部开发建设有限公司 建设规模：82850平方米 合同金额：739万元 开竣工日期：2023.01.03-2025.05.29
	业绩二	项目名称：大兴区旧宫镇绿隔地区农村集体经营性建设用地入市试点DX05-0101-6008地块供地项目（监理） 建设单位：北京建工集团有限责任公司 建设规模：126289平方米 合同金额：250.178509万元 开竣工日期：2023.07.20-2024.11.1 项目负责人：李天明	/		业绩二	项目名称：豆各庄3、4号地通惠灌渠东侧地块东城区旧城保护定向安置房项目4-2#、4-3#、4-6#住宅楼及4-14#菜市场（监理） 建设单位：北京佳源投资经营有限责任公司 建设规模：88479.6平方米 合同金额：440.62万元 开竣工日期：2016.9.12-2020.9.15
	业绩三	项目名称：怀柔科学城HR00-0211-6027等地块（城市客厅C）F3其他类多功能用地项目 建设单位：北京怀柔科学城城开四部开发建设有限公司 建设规模：82850平方米 合同金额：739万元 开竣工日期：2023.01.03-2025.05.29 项目负责人：王树超	/		业绩三	/
	业绩四	项目名称：中央民族大学新校区第三教学楼组团项目建设工程（监理） 建设单位：中央民族大学 建设规模：94276平方米 合同金额：567.3252万元 开竣工日期：2021.04.23-2022.08.05 项目负责人：张志平	/		业绩四	/

4	北京君仁建设监理有限责任公司	业绩五	项目名称：大兴区安定垃圾填埋场周边综合治理村民自住楼（东片区）A组团（A1-1#村民住宅楼等62项） 建设单位：北京安兴惠民置业有限公司 建设规模：77044.04平方米 合同金额：393.1047万元 开竣工日期：2022.3.1-2024.12.12 项目负责人：朱宏亮	/		业绩五	/
		业绩六	项目名称：大兴区安定垃圾填埋场周边综合治理村民自住楼（东片区）B组团（B1-1#村民住宅楼等68项） 建设单位：北京安兴惠民置业有限公司 建设规模：86454.53平方米 合同金额：421.039万元 开竣工日期：2022.3.1-2024.12.12 项目负责人：吴兴华	/	工作年限		24年
		业绩七	项目名称：通州发展大厦项目（1#楼（办公、会议、餐厅）等5项） 建设单位：北京市通州宾馆有限公司 建设规模：118489.02平方米 合同金额：850万元 开竣工日期：2023.10.28-2024.12.09 项目负责人：王春林	/	资格	姓名：王树超 专业：房屋建筑工程、通信工程 等级：国家注册 注册证书编号：11012276	
		业绩八	项目名称：豆各庄3、4号地通惠灌渠东侧地块东城区旧城保护定向安置房项目4-2#、4-3#、4-6#住宅楼及4-14#菜市场（监理） 建设单位：北京佳源投资经营有限责任公司 建设规模：88479.6平方米 合同金额：440.62万元 开竣工日期：2016.9.12-2020.9.15 项目负责人：王树超	/			



业绩一	项目名称：北京铁路枢纽丰台站改建工程站房和相关工程 建设单位：中国铁路北京局集团有限公司 建设规模：39.8845万平方米 合同金额：6199万元 开竣工日期：2018.09-2022.03 项目负责人：闫博文	/	业绩一	项目名称：中国国际航空股份有限公司飞行模拟训练基地二期建设项目南区工程 建设单位：中国国际航空股份有限公司 建设规模：4.93万平方米 合同金额：562.6437万元 开竣工日期：2019.07-2022.07
	项目名称：中国铁物大厦项目(监理) 建设单位：北京物盛科技有限公司 建设规模：23.5万平方米 合同金额：2421.3万元 开竣工日期：2016.10-2021.04 项目负责人：乔磊	/		项目名称：北京市朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期1304-L03地块R2二类居住用地项目1#住宅楼等23项(1#住宅楼等23项)监理 建设单位：北京矿融城置业有限公司 建设规模：19.94万平方米 合同金额：416.1938万元 开竣工日期：2023.02-2023.06
	项目名称：大兴区新城北区DX00-0301-6001地块F3其他类多功能用地项8(1#办公楼等5项) 建设单位：北京上德置业有限公司 建设规模：19.220918万平方米 合同金额：533万元 开竣工日期：2018.06-2021.09 项目负责人：蔡鹏臻	/		/
	项目名称：丽泽商务区08、E-09地块商业金融项目(监理) 建设单位：北京通用时代房地产开发有限公司 建设规模：31.73725万平方米 合同金额：2989.3931万元 开竣工日期：2016.02-2022.07 项目负责人：范志勇	/		/



5

北京赛瑞斯
国际工程咨
询有限公司

业绩五	项目名称：阿里巴巴北京总部项目 建设单位：北京传富云溪科技有限公司 建设规模：47.037558万平方米 合同金额：1473.2万元 开竣工日期：2019.12-2023.11 项目负责人：吕阁	/	工作年 限	19年
业绩六	项目名称：北京市支持河北雄安新区建设医院项目 建设单位：北京市工程咨询公司 建设规模：12.2万平方米 合同金额：1030.4万元 开竣工日期：2020.09-2023.05 项目负责人：蔡鹏臻			
业绩七	项目名称：北京未来城学校（监理） 建设单位：北京市昌平教育委员会 建设规模：13.5万平方米 合同金额：1555.2万元 开竣工日期：2021.03-2022.08 项目负责人：尹燕河			
业绩八	项目名称：国家会展我项目平百配套区域施工监理 建设单位：国家会展中心(天津)有限责任公司 建设规模：30.75万平方米 合同金额：1619.3426万元 开竣工日期：2019.09-2022.04 项目负责人：张继标			



业绩九	项目名称：北京市房山区青龙湖镇东部局部FS16-0201-0012等地块二类居住及南慕用地项目(监理) 建设单位：北京滨湖恒兴房地产开发有限公司 建设规模：43.26万平方米 合同金额：866.03万元 开竣工日期：2018.05-2022.04 项目负责人：宗声	
业绩十	项目名称：房山西两年医措查用置房项目(01-02-02)B地块B-1#楼等16项(监理) 建设单位：北京中海新城置业有限公司 建设规模：11.85万平方米 合同金额：807.32万元 开竣工日期：2016.11-2020.11 项目负责人：宗声	
业绩十一	项目名称：丰台区郭公庄车辆段三期二类居住、综合性商业金融服务业及基础教育用地项目监理 建设单位：北京京投丰德房地产有限公司 建设规模：25.675652万平方米 合同金额：685.6642万元 开竣工日期：2020.01-2022.09 项目负责人：王作勋	
业绩十二	项目名称：容东片区2号地（XARD-0050宗地、XARD-0051宗地、XRAD-0052宗地）房屋建筑及配套设施项目 建设单位：河北雄安商务服务中心有限公司 建设规模：70.24万平方米 合同金额：2161.66万元 开竣工日期：2021.04-2023.09 项目负责人：范志勇	/
资格		
姓名：贾磊 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 等级：总监理工程师 注册证书编号：11020687		

6	 中咨工程管理咨询有限公司	业绩一	项目名称：国家会议中心二期（主体部分） 建设单位：北京北辰会展投资有限公司 建设规模：409000平方米 合同金额：1636万元 开竣工日期：2019年07月31日-2024年11月18日 项目负责人：赵鹏	项目名称：北京大学口腔医院 三亚分院项目 建设单位：北京大学口腔医院 建设规模：87031.05平方米 合同金额：898.00万元 开竣工日期：2023年08月04日-2026年08月03日 项目负责人：陈允刚	业绩	业绩一	项目名称：北京信息科技大学新校区建设工程第三教学组团项目 建设单位：北京信息科技大学 建设规模：73607平方米 合同金额：452.1800万元 开竣工日期：2019年03月08日-2021年12月30日 项目负责人：常爱军
		业绩二	项目名称：新国展二期项目 建设单位：北京辰星国际会展有限公司 建设规模：598500平方米 合同金额：2104.5万元 开竣工日期：2022年03月24日-2024年11月10日 项目负责人：皮新宇	项目名称：涿州文化产业综合项目A01地块一标段 建设单位：盛世华媒（涿州）文化产业开发有限公司 建设规模：218724.06平方米 合同金额：709.815万元 开竣工日期：2022年07月06日-2025年12月31日 项目负责人：祝正福		业绩二	项目名称：大兴区庞各庄镇镇区改造6号地PGZ01-11地块商业金融用地项目（监理） 建设单位：北京龙熙房地产开发有限责任公司 建设规模：149113.9平方米 合同金额：775.2618万元 开竣工日期：2016年02月05日-2017年10月25日 项目负责人：常爱军
		业绩三	项目名称：浙江云计算数据中心项目一期二标段工程 建设单位：杭州钢铁集团有限公司 建设规模：14万m² 合同金额：4150000元 开竣工日期：2020年11月4日-2023年5月26日 项目负责人：万民鑫	/	工作年限	26年	
		业绩四	项目名称：合肥创新科技园监理 建设单位：合肥工投工业科技肥西有限公司 建设规模：300000平方米 合同金额：585万元 开竣工日期：2022年10月10日-2023年12月29日 项目负责人：王传松	/	资格	姓名：常爱军 专业：房屋建筑工程/公路工程 等级：国家注册监理工程师 注册证书编号：11005884	
		业绩五	项目名称：合肥智慧产业园B地块监理 建设单位：合肥新站工投工业科技有限公司 建设规模：235000平方米 合同金额：600万元 开竣工日期：2021年04月10日-2022年11月10日 项目负责人：王传松	/			



7	北京华城工程 管理咨询有限公司	业绩一	项目名称：城市副中心剧院 建设单位：北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模：125350平方米 合同金额：2231.5335万元 开竣工日期：2020.10.10-2023.10.26 项目负责人：李满堂	/	业绩	业绩一	项目名称：北京城建集团有限责任公司学院南路62号科研楼项目（监理） 建设单位：北京城建集团有限责任公司 建设规模：80498平方米 合同金额：713.35万元 开竣工日期：2014.10-2017.2
		业绩二	项目名称：北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0160地块项目（原北京城市副中心行政办公区二期启动区TZ00-0901-0160地块项目） 建设单位：北京城市副中心工程建设管理办公室 建设规模：181500平方米 合同金额：1993.1675万元 开竣工日期：2020.9.11-2023.9.28 项目负责人：李晓磊	/		业绩二	项目名称：A座办公楼等5项（朝阳区来广营乡清河营村住宅及配套、商业金融（1号地）项目）（监理） 建设单位：北京第六大洲房地产开发有限公司 建设规模：86499.02平方米 合同金额：575.7万元 开竣工日期：2015.6-2017.11
		业绩三	项目名称：房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发七片区FS10-0107-0005地块用地项目 建设单位：北京瑞来开发建设有限公司 建设规模：120626.41平方米 合同金额：571.3万元 开竣工日期：2021.12.30-2024.9.20 项目负责人：李亚峰	/		业绩三	项目名称：1#商业楼等3项（朝阳区来广营乡清河营村住宅及配套、商业金融（1号地）项目）、2#商业楼（朝阳区来广营乡清河营村住宅及配套、商业金融（1号地）项目）（监理） 建设单位：北京第六大洲房地产开发有限公司 建设规模：103875.98平方米 合同金额：505.154万元 开竣工日期：2015.5-2017.8
		业绩四	项目名称：北京新机场教育科研基地项目 建设单位：首都机场集团公司 建设规模：84962平方米 合同金额：1010.688万元 开竣工日期：2019.5.6-2024.1.25 项目负责人：张军	/	工作年限	20年	



		业绩五	/	/	资格	姓名：张念波 专业：房屋建筑工程、市政公用工程 等级：注册监理工程师 注册证书编号：37012873
--	--	-----	---	---	----	---