

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京兴坤建筑有限公司									
2	丰润建设集团有限公司									
3	北京住总第二开发建设有限公司									
4	中电联合建设有限公司									
5	北京观唐城投建设有限公司									
6	中航建设集团有限公司									
7	北京城建七建设工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京城建七建设工程有限公司									
2	北京观唐城投建设有限公司									
3	北京兴坤建筑有限公司	7850357.68	117	合格	达标	246393.82	0.00	300000.00	96.00	刘振海
4	北京住总第二开发建设有限公司	7771617.35	117	合格	达标	228824.86	0.00	300000.00	95.50	赖文桢
5	丰润建设集团有限公司	7810987.09	117	合格	达标	286347.23	0.00	300000.00	54.00	张庆奎

6	中电联合建设有限公司	7559019.29	117	合格	达标	240960.51	0.00	300000.00	57.50	王振峰	
7	中航建设集团有限公司										
总价(元)		要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)				暂列金额含税金额(元)	
■最高投标限价 □标底	7873979.07	117	合格	达标	284742.60	0.00				300000.00	
其他情况记录											

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京兴坤建筑有限公司	1)施工组织设计	19.32	19.88	17.92	17.64	19.46	22.12	21.00
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--

	3) 投标报价	62.41						
	4) 信誉	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.73						
	7) 各评委得分平均值	86.73						
丰润建设 集团有限公司	1) 施工组织设计	18.20	17.92	17.08	16.80	18.90	22.26	18.62
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.15						
	4) 信誉	2.70	2.70	2.70	2.70	2.70	2.70	2.70
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.99						
	7) 各评委得分平均值	84.99						
	1) 施工组织设计	27.72	23.38	25.62	24.08	22.82	25.34	22.96
北京住总第二 开发建设有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.93						
	4) 信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	95.46						
	7) 各评委得分平均值	95.46						
	1) 施工组织设计	15.82	15.40	15.82	14.98	15.96	19.46	15.54

星吴  
印卫

中电 联合 建设 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	61.89							
	4)信誉	2.88	2.88	2.88	2.88	2.88	2.88	2.88	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	80.48							
	7)各评委得分平均值	80.48							

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京住总第二开发建设有限公司
第二中标候选人	北京兴坤建筑有限公司
第三中标候选人	丰润建设集团有限公司



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总第二开发建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112007200809624</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	北京兴坤建筑有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112013201437501</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	丰润建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>城市及道路照明工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包一级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>公路工程施工总承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包一级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>水利水电工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>赣1372004200806433</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 齐伟; 联系地址: 北京市海淀区首体南路9号中国电建大厦7层; 联系方式: 010-68798119。

#### 六、其他

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)	法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)
-------------------------	---------------------------



日期: 2025 年 10 月 20 日

