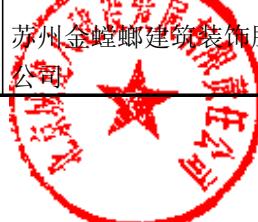


中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	深圳市金凤凰装饰工程有限公司									
2	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司									
3	北京城建六建设集团有限公司									
4	中新合创建设集团有限公司									
5	中建八局装饰工程有限公司									
6	北京住总装饰有限责任公司									
7	中恬建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人 	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建六建设集团有限公司	94359076.07	220	合格	达标	3612736.65	0.00		张志军	
2	北京住总装饰有限责任公司	93106107.11	220	合格	达标	3362632.72	0.00		蒋华	
3	深圳市金凤凰装饰工程有限公司	94473335.25	220	合格	达标	3304863.44	0.00		陈宪洲	
4	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	94244816.81	220	合格	达标	3355726.97	0.00		马国军	



人海

5	中建八局装饰工程有限公司	92630838.77	220	合格	达标	3714924.49	0.00		赵明存	
6	中恬建设集团有限公司	94197208.68	220	合格	达标	3063260.84	0.00		曹广彬	
7	中新合创建设集团有限公司	94273381.09	220	合格	达标	2967481.90	0.00		刘建龙	
	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)				
■招标控制价	95216020.26	220	合格	达标	3365648.20					
其他情况记录										

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
1)施工组织设计	26.31	26.00	24.00	24.90	25.00	24.60	22.80



人海

深圳市金凤凰装饰工程有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	67.70							
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	92.60							
	7)各评委得分平均值	92.60							
	1)施工组织设计	28.13	27.10	27.10	26.10	26.00	25.80	25.70	
苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	68.90							
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	95.32							
	7)各评委得分平均值	95.32							
	1)施工组织设计	25.05	24.50	23.70	24.70	23.70	24.20	22.90	
北京城建六建设集团有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	68.30							
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	之韦印军	--	--	
	6)详细评审得分合计	92.46							
	7)各评委得分平均值	92.46							



人海

中新合创建设集团有限公司	1)施工组织设计	26.99	26.00	23.70	25.10	24.30	24.50	24.10
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	68.75						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	93.47						
	7)各评委得分平均值	93.47						
中建八局装饰工程有限公司	1)施工组织设计	28.03	27.40	25.20	25.70	26.50	25.70	24.70
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	65.53						
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	91.63						
	7)各评委得分平均值	91.63						
北京住总装饰有限责任公司	1)施工组织设计	28.38	27.50	27.30	26.20	26.20	24.90	25.00
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	67.03						
	4)信誉	--	--	--	--	之韦印军	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	之韦印军	--	--
	6)详细评审得分合计	93.47						



人海

	7) 各评委得分平均值	93.47						
中恬 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	26.34	25.50	23.70	24.40	25.00	24.30	23.30
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	69.15						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.73						
	7) 各评委得分平均值	93.73						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司
第二中标候选人	中恬建设集团有限公司
第三中标候选人	北京住总装饰有限责任公司



人海

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>城市及道路照明工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程设计专项甲级</u> <u>建筑智能化系统设计专项乙级</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> 资质，<u>具有已完成的单项工程合同额5000万元及以上的装饰装修工程</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>苏1322013201304497</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
2	中恬建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> 资质，<u>具有已完成的单项工程合同额5000万元及以上的装饰装修工程</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1422014201516539</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
3	北京住总装饰有限责任公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质，<u>具有已完成的单项工程合同额5000万元及以上的装饰装修工程</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112015201531381</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>

五、提出异议的渠道和方式

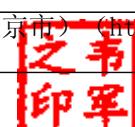
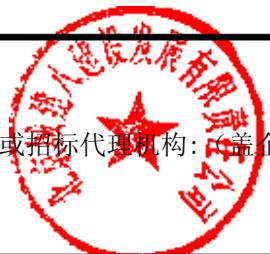
投标人或其他利害关系人对本项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：郑峥；联系方式：13810186737

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2025 年 10 月 31 日



人海