

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	深圳市金凤凰装饰工程有限公司									
2	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司									
3	北京城建六建设集团有限公司									
4	中新合创建设集团有限公司									
5	中建八局装饰工程有限公司									
6	北京住总装饰有限责任公司									
7	中恬建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号		投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建六建设集团有限公司	94359076.07	220	合格	达标	3612736.65	0.00		张志军	
2	北京住总装饰有限责任公司	93106107.11	220	合格	达标	3362632.72	0.00		蒋华	
3	深圳市金凤凰装饰工程有限公司	94473335.25	220	合格	达标	3304863.44	0.00		陈宪洲	
4	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	94244816.81	220	合格	达标	3355726.97	0.00		马国军	

人海

5	中建八局装饰工程有限公司	92630838.77	220	合格	达标	3714924.49	0.00		赵明存	
6	中恬建设集团有限公司	94197208.68	220	合格	达标	3063260.84	0.00		曹广彬	
7	中新合创建设集团有限公司	94273381.09	220	合格	达标	2967481.90	0.00		刘建龙	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准 化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	暂列金额 含税金额（元）			
■ 招标控制价		95216020.26	220	合格	达标	3365648.20	0.00			
其他情况记录										
三、评标情况										
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据										
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据								
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果										
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）										
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7		
	1) 施工组织设计	26.31	26.00	24.00	24.90	25.00	24.60	22.80		



Handwritten signature or mark in black ink.

深圳市金凤凰装饰工程有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.70						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.60						
	7) 各评委得分平均值	92.60						
苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	1) 施工组织设计	28.13	27.10	27.10	26.10	26.00	25.80	25.70
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	68.90						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	95.32						
	7) 各评委得分平均值	95.32						
北京城建六建设集团有限公司	1) 施工组织设计	25.05	24.50	23.70	24.70	23.70	24.20	22.90
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	68.30						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.46						
	7) 各评委得分平均值	92.46						

之韦
印军

人海



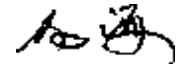
中新合创建设集团有限公司	1) 施工组织设计	26.99	26.00	23.70	25.10	24.30	24.50	24.10
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	68.75						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.47						
	7) 各评委得分平均值	93.47						
中建八局装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	28.03	27.40	25.20	25.70	26.50	25.70	24.70
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.53						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.63						
	7) 各评委得分平均值	91.63						
北京住总装饰有限责任公司	1) 施工组织设计	28.38	27.50	27.30	26.20	26.20	24.90	25.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.03						
	4) 信誉	--	--	--	--	之韦	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	印军	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.47						

人海

	7) 各评委得分平均值	93.47						
中恬 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	26.34	25.50	23.70	24.40	25.00	24.30	23.30
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	69.15						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.73						
	7) 各评委得分平均值	93.73						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司							
第二中标候选人	中恬建设集团有限公司							
第三中标候选人	北京住总装饰有限责任公司							



Handwritten signature in black ink.

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	1、本单位具有____ <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>城市及道路照明工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程设计专项甲级</u> <u>建筑智能化系统设计专项乙级</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> ____资质，____具有已完成的单项工程合同额5000万元及以上的装饰装修工程____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有____ <u>建筑工程</u> ____专业____ <u>一级</u> ____级注册建造师执业资格，注册证书编号____ <u>苏1322013201304497</u> ____，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	中恒建设集团有限公司	1、本单位具有____ <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> ____资质，____具有已完成的单项工程合同额5000万元及以上的装饰装修工程____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有____ <u>建筑工程</u> ____专业____ <u>一级</u> ____级注册建造师执业资格，注册证书编号____ <u>京1422014201516539</u> ____，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	 北京住总装饰有限责任公司	1、本单位具有____ <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> ____资质，____具有已完成的单项工程合同额5000万元及以上的装饰装修工程____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有____ <u>建筑工程</u> ____专业____ <u>一级</u> ____级注册建造师执业资格，注册证书编号____ <u>京1112015201531381</u> ____，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（ https://ggzyfw.beijing.gov.cn/ ）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：郑峥；联系方式：13810186737		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） </div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章） </div>		

日期： 2025 年 10 月 31 日



Handwritten signature in black ink.