

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中国建筑技术集团有限公司										
2	中航建设集团有限公司										
3	北京博大经开建设有限公司										
4	北京建工集团有限责任公司										
5	中建二局第一建筑工程有限公司										
6	北京万兴建筑集团有限公司										
7	北京城建集团有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京博大经开建设有限公司	635326703.61	1026	合格	绿色	32877826.06	65410000.00	35000000.00	95.50	边新瑞	
2	北京城建集团有限责任公司	644988618.47	1026	合格	绿色	34518659.93	65410000.00	35000000.00	99.94	王京	
3	北京建工集团有限责任公司	646928762.02	1026	合格	绿色	31941376.40	65410000.00	35000000.00	99.98	王春雨	
4	北京万兴建筑集团有限公司	641190855.79	1026	合格	绿色	33014135.51	65410000.00	35000000.00	94.82	王松	
5	中国建筑技术集团有限公司	646919471.18	1026	合格	绿色	33452117.55	65410000.00	35000000.00	91.50	薛新利	
6	中航建设集团有限公司	646893238.26	1026	合格	绿色	32359133.03	65410000.00	35000000.00	91.50	邱江	



7	中建二局第一建筑工程有限公司		641573419.32	1026	合格	绿色	33823407.30	65410000.00	35000000.00	91.35	常逢杰	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
<input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价 <input type="checkbox"/> 标底		646929308.53	1026	合格		绿色	31888869.01	65410000.00			35000000.00	
其他情况记录												
三、评标情况												
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据									
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）												
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7				
中国建筑 技术 集团 有限 公司	1) 施工组织设计		13.44	15.00	16.92	16.20	16.92	15.96	15.96			
	2) 项目管理机构			--	--	--	--	--	--			



	3) 投标报价	54.66						
	4) 信誉	18.30	18.30	18.30	18.30	18.30	18.30	18.30
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.46						
	7) 各评委得分平均值	88.46						
中航建设集团 有限公司	1) 施工组织设计	14.64	15.24	17.28	16.08	17.88	16.20	16.80
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	54.68						
	4) 信誉	18.30	18.30	18.30	18.30	18.30	18.30	18.30
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.01						
	7) 各评委得分平均值	89.01						
北京博大经开建设 有限公司	1) 施工组织设计	14.64	15.84	18.36	16.56	18.72	16.68	17.88
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	53.23						
	4) 信誉	19.10	19.10	19.10	19.10	19.10	19.10	19.10
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.01						
	7) 各评委得分平均值	89.01						
	1) 施工组织设计	14.88	15.84	18.00	17.16	17.28	16.56	16.92



北京建工集团有限责任公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	54.66						
	4) 信誉	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.08						
	7) 各评委得分平均值	91.08						
中建二局第一建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	14.40	16.56	17.64	19.08	17.88	17.16	16.68
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	55.16						
	4) 信誉	18.27	18.27	18.27	18.27	18.27	18.27	18.27
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.16						
	7) 各评委得分平均值	90.16						
北京万兴建筑集团有限公司	1) 施工组织设计	14.16	15.72	17.28	17.40	18.00	15.48	17.40
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	55.04						
	4) 信誉	18.96	18.96	18.96	18.96	18.96	18.96	18.96
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.39						
	7) 各评委得分平均值	90.39						



北京城建集团有限责任公司	1) 施工组织设计	23. 76	23. 76	22. 68	23. 16	23. 04	23. 16	23. 52
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	55. 66						
	4) 信誉	19. 99	19. 99	19. 99	19. 99	19. 99	19. 99	19. 99
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	99. 03						
	7) 各评委得分平均值	99. 03						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京城建集团有限责任公司							
第二中标候选人	北京建工集团有限责任公司							
第三中标候选人	北京万兴建筑集团有限公司							



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建集团有限责任公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包特级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 资质， 近5年（指2020年8月1日至2025年7月31日）具有已完成的单项合同额在52000万元（含）以上或建筑面积在50000平方米（含）以上的房屋建筑工程施工总承包项目（时间以竣工验收时间为准） （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112016201637233 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	北京建工集团有限责任公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包特级[新] 资质， 近5年（指2020年8月1日至2025年7月31日）具有已完成的单项合同额在52000万元（含）以上或建筑面积在50000平方米（含）以上的房屋建筑工程施工总承包项目（时间以竣工验收时间为准） （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112010201016404 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	北京万兴建筑集团有限公司	1、本单位具有 古建筑工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 资质， 近5年（指2020年8月1日至2025年7月31日）具有已完成的单项合同额在52000万元（含）以上或建筑面积在50000平方米（含）以上的房屋建筑工程施工总承包项目（时间以竣工验收时间为准） （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112013201531630 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期同通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://gezyfbeijing. go. cn/) 向招标人 或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章) 联系人:梁敬保 ， 联系方式:13811464119		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人（盖个人CA电子印章）</div>		

日期： 2025 年 10 月 28 日

