

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中福鑫业(北京)建设有限公司									
2	北京鲁工建设集团有限公司									
3	中装华泰(北京)装饰工程有限公司									
4	中建城投路桥建设有限公司									
5	建洲建设工程集团有限公司									
6	北京元华建设工程有限公司									
7	北京弘洁建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标有效期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额(元)	暂列金额 含税金额(元)	企业市场行为信用评价 分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为信用评价 分值
1	北京弘洁建设集团有限公司									
2	北京鲁工建设集团有限公司	4789153.97	85	合格	绿色	0.00	0.00		高婧	
3	北京元华建设工程有限公司									
4	建洲建设工程集团有限公司									
5	中福鑫业(北京)建设有限公司	4801100.26	85	合格	绿色	0.00	0.00		杨曦	
6	中建城投路桥建设有限公司	4768102.05	85	合格	绿色	0.00	0.00		暴治国	

7	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	4799900.99	85	合格	绿色	0.00	0.00		董志涛	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	暂列金额 含税金额（元）			
■ 招标控制价		4801614.86	85	合格	绿色	0.00	0.00			
其他情况记录										
三、评标情况										
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据										
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据								
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果										
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）										
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7		
	1) 施工组织设计	20.50	20.20	22.50	20.60	19.90	22.20	21.20		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价	65.00								



中福鑫业(北京)建设有限公司	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
	6) 详细评审得分合计	87.94						
	7) 各评委得分平均值	87.94						
北京鲁工建设集团有限公司	1) 施工组织设计	23.00	25.50	25.70	26.80	22.95	23.50	23.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	70.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
	6) 详细评审得分合计	96.36						
	7) 各评委得分平均值	96.36						
中装华泰(北京)装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	22.50	21.80	24.50	23.40	22.60	23.80	21.60
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6) 详细评审得分合计	87.82						
	7) 各评委得分平均值	87.82						
	1) 施工组织设计	20.50	20.30	21.30	21.20	21.57	23.30	21.50



中建 城 投 路 桥 建 设 有 限 公 司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	70.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
	6) 详细评审得分合计	93.17						
	7) 各评委得分平均值	93.17						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京鲁工建设集团有限公司
第二中标候选人	中建城投路桥建设有限公司
第三中标候选人	中福鑫业(北京)建设有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京鲁工建设集团有限公司	1、本单位具有__防水防腐保温工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强) 专业承包不分等级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 市政公用工程施工总承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新]__资质，__已完工的单项合同额在500万元(含)以上的装饰装修工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1422024202504471__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	中建城投路桥建设有限公司	1、本单位具有__电子与智能化工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新]__资质，__已完工的单项合同额在500万元(含)以上的装饰装修工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112011201221211__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	中福鑫业(北京)建设有限公司	1、本单位具有__建筑装修装饰工程专业承包一级[新]__资质，__已完工的单项合同额在500万元(含)以上的装饰装修工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112018201904674__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)，并将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司。联系人:申耀朋;电话:13691164301;电子邮件:bkgt6688@163.com。		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)</div> <div>法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)</div>		

日期： 2025 年 10 月 21 日

