

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中福鑫业(北京)建设有限公司									
2	北京鲁工建设集团有限公司									
3	中装华泰(北京)装饰工程有限公司									
4	中建城投路桥建设有限公司									
5	建洲建设工程集团有限公司									
6	北京元华建设工程有限公司									
7	北京弘洁建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标截止期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
									姓名	市场行为信用评价分值
1	北京弘洁建设集团有限公司									
2	北京鲁工建设集团有限公司	4789153.97	85	合格	绿色	0.00	0.00		高婧	
3	北京元华建设工程有限公司									
4	建洲建设工程集团有限公司									
5	中福鑫业(北京)建设有限公司	4801100.26	85	合格	绿色	0.00	0.00		杨曦	
6	中建城投路桥建设有限公司	4768102.05	85	合格	绿色	0.00	0.00		暴治国	

11010210155938

7	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	4799900.99	85	合格	绿色	0.00	0.00		董志涛	
	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)				
■招标控制价	4801614.86	85	合格	绿色	0.00					
其他情况记录										

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
1)施工组织设计	20.50	20.20	22.50	20.60	19.90	22.20	21.20
2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
3)投标报价			65.00				



中福 鑫业 (北京) 建设 有限 公司	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
	6)详细评审得分合计				87.94			
	7)各评委得分平均值				87.94			
	1)施工组织设计	23.00	25.50	25.70	26.80	22.95	23.50	23.00
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				70.00			
北京 鲁工 建设 集团 有限 公司	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
	6)详细评审得分合计				96.36			
	7)各评委得分平均值				96.36			
	1)施工组织设计	22.50	21.80	24.50	23.40	22.60	23.80	21.60
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				65.00			
中装 华泰 (北京) 装饰 工程 有限 公司	4)信誉	--	0.00	--	--	--	--	--
	5)其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	6)详细评审得分合计				87.82			
	7)各评委得分平均值				87.82			
	1)施工组织设计	20.50	20.30	21.30	21.20	21.57	23.30	21.50



伟东

中建城投路桥建设有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				70.00			
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
	6)详细评审得分合计				93.17			
	7)各评委得分平均值				93.17			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京鲁工建设集团有限公司
第二中标候选人	中建城投路桥建设有限公司
第三中标候选人	中福鑫业(北京)建设有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京鲁工建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>已完工的单项合同额在500万元(含)以上的装饰装修工程</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1422024202504471</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>
2	中建城投路桥建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>已完工的单项合同额在500万元(含)以上的装饰装修工程</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112011201221211</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>
3	中福鑫业(北京)建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质, <u>已完工的单项合同额在500万元(含)以上的装饰装修工程</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112018201904674</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: _____ / _____</p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章), 并将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司。联系人: 申耀朋; 电话: 13691164301; 电子邮件: bkgt6688@163.com。

六、其他

<p>招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)</p>  <p>11010210155938</p>	<p>法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)</p>  <p>魏东</p> <p>魏东</p>
--	--

日期: 2025 年 10 月 21 日

