

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京中联环建设工程管理有限公司								
2	北京化科工程管理有限公司								
3	北京中外建工程管理有限公司								
4	北京华城工程管理咨询有限公司								
5	北京中建协工程咨询有限公司								
6	北京中集协工程管理有限公司								
7	北京华夏工程项目管理有限责任公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京中集协工程管理有限公司	1531645.50	1531645.50	0.00	共计 450 日历天；自 2025年09月26日 始，至 2027年12月20日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		关建钢	
2	北京中外建工程管理有限公司	1562935.50	1562935.50	0.00	共计 450 日历天；自 2025年09月26日 始，至 2027年12月20日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		王军	
3	北京华城工程管理咨询有限公司	1555425.00	1555425.00	0.00	共计 450 日历天；自 2025年09月26日 始，至 2027年12月20日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24个月； (2) 其他相关服务期限/。		柯贵国	
4	北京中建协工程咨询有限公司	1501920.00	1501920.00	0.00	共计 450 日历天；自 2025年09月26日 始，至 2027年12月20日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限： /。		夏衍发	



5	北京中联环建设工程管理有限公司	1520694.00	1520694.00	0.00	共计 450 日历天；自 2025年09月26日 始，至 2027年12月20日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/。		张立	
6	北京华夏工程项目管理有限责任公司	1517565.00	1517565.00	0.00	共计 450 日历天；自 2025年09月26日 始，至 2027年12月20日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起__24_ 个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		吴钦振	
7	北京化科工程管理有限公司	1555895.25	1555895.25	0.00	共计 450 日历天；自 2025年09月26日 始，至 2027年12月20日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限/。		李和建	
□标底 ■最高投标限价		1564500.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									



三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京中联环建设工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	61.10	57.00	50.00	49.00	49.50	
	投标报价部分	29.40					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	90.50	86.40	79.40	78.40	78.90	
	最终评审得分	81.57					
	商务部分	--	--	--	--	--	



北京化科工程管理有限公司	技术部分	56.40	51.50	45.50	45.50	50.00	
	投标报价部分	28.20					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.60	79.70	73.70	73.70	78.20	
	最终评审得分	77.20					
北京中外建工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	44.10	43.00	43.00	43.10	45.00	
	投标报价部分	28.20					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	72.30	71.20	71.20	71.30	73.20	
	最终评审得分	71.60					
北京华城工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	57.60	58.00	49.50	49.00	56.50	
	投标报价部分	28.20					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	85.80	86.20	77.70	77.20	84.70	



	最终评审得分	82.73					
北京中建协工程 咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.40	59.50	54.00	51.90	54.00	
	投标报价部分	28.80					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	85.20	88.30	82.80	80.70	82.80	
	最终评审得分	83.60					
北京中集协工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	63.20	67.00	63.00	64.00	64.50	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	93.20	97.00	93.00	94.00	94.50	
	最终评审得分	93.83					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	60.00	54.00	47.00	49.60	48.00	
	投标报价部分	29.40					



北京华夏工程项目管理有限责任公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	89.40	83.40	76.40	79.00	77.40	
	最终评审得分	79.60					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京中集协工程管理有限公司					
第二中标候选人		北京中建协工程咨询有限公司					
第三中标候选人		北京华城工程管理咨询有限公司					



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中集协工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 通信工程监理乙级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11006660，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
2	北京中建协工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理乙级 电力工程监理乙级 机电安装工程监理乙级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11008122，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
3	北京华城工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11002369，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过“全国公共资源交易平台(北京市)北京市公共资源交易服务平台”（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/index.html>）向招标人或招标代理机构提出加盖单位CA电子印章的书面异议文件。联系人：陈工；联系电话：010-63977798；邮箱：hongxintiancheng@126.com；联系地址：北京海淀区复兴路乙12号中国铝业大厦11层1110

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025 年 09 月 28 日

