

第二批央企在京老旧小区综合整治项目（标包一百二十）（昌平区马池口镇）工程总承包（EPC）中标候选人公示

（招标编号：S110000A001038486103）

公示开始时间：2025-10-11 09:00:00

公示结束时间：2025-10-13 17:00:00

本第二批央企在京老旧小区综合整治项目（标包一百二十）（昌平区马池口镇）工程总承包（EPC）（招标项目编号：S110000A001038486103），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

| 排序 | 中标候选人名称 | 投标报价/元 | 质量 | 周期/天 |
|----|-----------------------------------|-------------|----|------|
| 1 | 中国建筑第二工程局有限公司；北京市建筑设计研究院股份有限公司 | 82360021.81 | 合格 | 347 |
| 2 | 中国建筑一局(集团)有限公司；筑福(北京)城市更新建设集团有限公司 | 81962999.02 | 合格 | 377 |
| 3 | 中国建筑技术集团有限公司 | 82374758.57 | 合格 | 377 |

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

| 排序 | 中标候选人名称 | 项目负责人姓名 | 相关证书名称 | 相关证书编号 |
|----|-----------------------------------|---------|---------|-------------------|
| 1 | 中国建筑第二工程局有限公司；北京市建筑设计研究院股份有限公司 | 袁大虎 | 一级注册建造师 | 京1112024202500331 |
| 2 | 中国建筑一局(集团)有限公司；筑福(北京)城市更新建设集团有限公司 | 高超 | 一级注册建造师 | 京1112023202404953 |
| 3 | 中国建筑技术集团有限公司 | 薛新利 | 一级注册建造师 | 京1112009201118350 |

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 排序 | 中标候选人名称 | 响应情况 |
|----|-----------------------------------|----------------------|
| 1 | 中国建筑第二工程局有限公司；北京市建筑设计研究院股份有限公司 | 中标候选人完全响应招标文件的资格能力条件 |
| 2 | 中国建筑一局(集团)有限公司；筑福(北京)城市更新建设集团有限公司 | 中标候选人完全响应招标文件的资格能力条件 |
| 3 | 中国建筑技术集团有限公司 | 中标候选人完全响应招标文件的资格能力条件 |

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

| 排序 | 投标人名称 | 得分 |
|----|-----------------------------------|-------|
| 1 | 中国建筑第二工程局有限公司;北京市建筑设计研究院股份有限公司 | 94.36 |
| 2 | 中国建筑一局(集团)有限公司;筑福(北京)城市更新建设集团有限公司 | 88.36 |
| 3 | 中国建筑技术集团有限公司 | 87.09 |
| 4 | 中铁六局集团有限公司;中裕工程集团有限公司 | 83.88 |
| 5 | 北京城建建设工程有限公司;北京弘石嘉业建筑设计有限公司 | 83.47 |
| 6 | 中航天建设工程集团有限公司 | 83.18 |

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

| 排序 | 投标人名称 | 否决的原因及其依据 |
|----|-------|-----------|
| | | |

三、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本项目的评审结果有异议的，应当在中标候选人公示期间以加盖单位公章的书面形式提出。联系人：王茜茹，电话：18110123457；邮箱：wangqianru@sinochem.com。

四、其他公告内容

无

五、联系方式

| | |
|--|---|
| 招标人：北京时代志业机车车辆有限公司  地址：北京市昌平区昌土路148号 联系人：李志良 电话：60751725 电子邮件： | 招标代理机构：中航商务有限公司  地址：北京市丰台区丽泽路24号院1号楼-5至32层101内23层 联系人：李晓阳 电话：18911319364 电子邮件： |
|--|---|

2025年10月11日

返回