

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京住总第四开发建设有限公司										
2	中铁十八局集团有限公司										
3	中航建设集团有限公司										
4	北京建工集团有限责任公司										
5	中电建建筑集团有限公司										
6	湖南建工集团有限公司										
7	北京住总第六开发建设有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京建工集团有限责任公司	293439196.98	552	合格	达标	16446980.53	12640000.00	20000000.00	99.98	韩超	
2	北京住总第六开发建设有限公司										
3	北京住总第四开发建设有限公司	294000187.43	552	合格	达标	21776898.65	12640000.00	20000000.00	91.00	刘辉	
4	湖南建工集团有限公司	293698165.59	552	合格	达标	15931064.81	12640000.00	20000000.00	56.50	李文胜	



5	中电建建筑集团有限公司	293440838.81	552	合格	达标	18440812.02	12640000.00	20000000.00	87.50	朱建新	
6	中航建设集团有限公司	293729364.22	552	合格	达标	16365949.65	12640000.00	20000000.00	91.50	杨立东	
7	中铁十八局集团有限公司	292452512.42	552	合格	达标	16951121.26	12640000.00	20000000.00	76.50	刘波	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
☒ 最高投标限价 ☐ 标底		294048083.96	552	合格	达标	17183799.18	12640000.00			20000000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9	
	1)施工组织设计	19.63	18.63	14.75	13.88	20.13	18.50	14.25	20.25	14.38	



北京住总第四开发建设有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.52								
	4) 信誉	13.65	13.65	13.65	13.65	13.65	13.65	13.65	13.65	13.65
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.39								
	7) 各评委得分平均值	90.39								
	中铁十八局集团有限公司	1) 施工组织设计	20.50	20.13	16.63	14.00	19.00	19.00	15.00	20.00
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--	--	--	--
3) 投标报价		59.23								
4) 信誉		11.48	11.48	11.48	11.48	11.48	11.48	11.48	11.48	11.48
5) 其他因素		--	--	--	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计		88.82								
7) 各评委得分平均值		88.82								
中航建设集团有限公司	1) 施工组织设计	23.00	21.38	17.25	15.00	21.13	19.50	19.13	22.88	17.38
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.82								
	4) 信誉	13.73	13.73	13.73	13.73	13.73	13.73	13.73	13.73	13.73
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.04								
	7) 各评委得分平均值	93.04								

北京建工集团有限责任公司	1) 施工组织设计	22.75	24.25	24.25	23.63	24.50	21.25	22.75	24.63	19.25
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.91								
	4) 信誉	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	98.30								
	7) 各评委得分平均值	98.30								
中电建建筑集团有限公司	1) 施工组织设计	20.88	19.63	16.50	14.50	21.00	19.00	15.63	20.13	17.63
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.91								
	4) 信誉	13.13	13.13	13.13	13.13	13.13	13.13	13.13	13.13	13.13
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.38								
	7) 各评委得分平均值	91.38								
湖南建工集团有限公司	1) 施工组织设计	20.75	19.63	13.75	14.13	20.38	18.75	16.25	20.13	15.25
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.85								
	4) 信誉	8.48	8.48	8.48	8.48	8.48	8.48	8.48	8.48	8.48
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.12								

	7) 各评委得分平均值	86.12
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京建工集团有限责任公司	
第二中标候选人	中航建设集团有限公司	
第三中标候选人	中电建建筑集团有限公司	



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京建工集团有限责任公司	1、本单位具有 机电工程施工总承包一级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级 市政公用工程施工总承包一级[新] 建筑装饰装修工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112013201427378 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	中航建设集团有限公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包特级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112011201118853 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	中电建建筑集团有限公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包特级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112013201323881 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：杨静、郑璐，联系方式：010-82575731转292，传真：010-82575840。		
六、其他		
/		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） 法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）		
日期： 2025 年 10 月 17 日		