

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城乡建设集团有限责任公司										
2	江苏丰祥建设工程有限公司										
3	北京顺世建设有限公司										
4	北京拓翌建筑工程有限责任公司										
5	北京一力建设有限公司										
6	建洲建设工程集团有限公司										
7	北京天丰建筑工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标文件章	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	市场行为信用评价分值
										姓名	
1	北京城乡建设集团有限责任公司	19344865.16	365	合格	达标	824432.72	50000.00	488000.00	/	谷万涛	/
2	江苏丰祥建设工程有限公司	19343701.77	365	合格	达标	810487.46	50000.00	488000.00	/	郭继勇	/
3	北京顺世建设有限公司	19335408.41	365	合格	达标	812784.47	50000.00	488000.00	/	庞小凯	/
4	北京一力建设有限公司	19365407.09	365	合格	达标	811057.66	50000.00	488000.00		秦劲松	/

	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产 标准化 管理目标 等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额 含税金额 (元)
■招标控制价 □标底	19375414.5	365	合格	达标	824618.13	50000.00	488000.00
其他情况记录	/						

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据
/	/	/

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果
/	/	/	/	/

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
1)施工组织设计	97.6	99.4	97	95.8	93.4	

北京 城乡 建设 集团 有限 责任 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	100					
	4)信誉	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	290.4					
	7)各评委得分平均值	96.8					
江苏 丰祥 建设 工程 有限 公司	1)施工组织设计	97	98.8	96.4	94.6	92.2	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	100					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	288.3					
	7)各评委得分平均值	96.0					
北京 顺世 建设 有限 公司	1)施工组织设计	93.7	95.5	94.6	93.4	89.2	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	100					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	281.7					
	7)各评委得分平均值	93.9					

北京 一力 建设 有限 公司	1)施工组织设计	90.5	91.7	89.3	89.3	85.1	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	95					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	269.1					
	7)各评委得分平均值	89.7					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京城乡建设集团有限责任公司
第二中标候选人	江苏丰祥建设工程有限公司
第三中标候选人	北京顺世建设有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城乡建设集团有限责任公司	<p>1、本单位具有<u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u>资质，<u>/</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理<u>谷万涛</u>具有<u>建筑工程</u>专业<u>二</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京2112014201547155</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：<u>无</u>。</p>
2	江苏丰祥建设工程有限公司	<p>1、本单位具有<u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u>资质，<u>/</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理<u>郭继勇</u>具有<u>建筑工程</u>专业<u>一</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>苏1322022202303135</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：<u>无</u>。</p>
3	北京顺世建设有限公司	<p>1、本单位具有<u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u>资质，<u>/</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理<u>庞小凯</u>具有<u>建筑工程</u>专业<u>一</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1442017201851976</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：<u>无</u>。</p>
五、提出异议的渠道和方式		
<p>投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。招标代理联系方式及联系人：010-62043900，郭艺童，邮箱：zihenggs@163.com</p>		
六、其他		
招标人：（盖章）		招标人法定代表：（签名或盖章）
		 日期：2025年10月30日