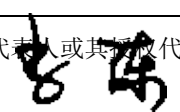


附件:

中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 | | | | |
|-------------------------------|-----------------|------------|------------------------------------|------|
| 序号 | 通过资格预审的申请人 | | | |
| 1 | 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司 | | | |
| 2 | 北京华城工程管理咨询有限公司 | | | |
| 3 | 北京兴电国际工程管理有限公司 | | | |
| 4 | 北京磐石建设监理有限责任公司 | | | |
| 5 | 北京中外建工程管理有限公司 | | | |
| 二、开标记录 | | | | |
| 序号 | 投标人名称 | 投标总价（元） | 施工阶段监理服务期 | |
| 1 | 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司 | 4962588.00 | 自2025年10月31日起，至2027年10月19日止，共计718天 | |
| 2 | 北京华城工程管理咨询有限公司 | 4925337.00 | 自2025年10月31日起，至2027年10月19日止，共计718天 | |
| 3 | 北京兴电国际工程管理有限公司 | 4581120.00 | 自2025年10月31日起，至2027年10月19日止，共计718天 | |
| 4 | 北京磐石建设监理有限公司 | 4595584.00 | 自2025年10月31日起，至2027年10月19日止，共计718天 | |
| 5 | 北京中外建工程管理有限公司 | 4732956.00 | 自2025年10月31日起，至2027年10月19日止，共计718天 | |
| ■ 招标控制价 | | 5000000元 | | |
| 其他情况记录 | | 无 | | |
| 三、评标情况 | | | | |
| （一）投标文件被判定为废标的投标人名称、废标的原因及其依据 | | | | |
| 序号 | 投标文件被判为废标的投标人名称 | 废标的原因及依据 | | |
| 1 | 无 | 无 | | |
| （二）评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 | | | | |
| 投标人名称 | 清单/预算书项目名称 | 修正内容 | 修正的原因及依据 | 修正结果 |
| 无 | 无 | 无 | 无 | 无 |

| (三) 评标委员会成员对各投标人投标文件的评分 | | | | | | |
|-------------------------|----------------|--|-------|-------|-------|-------|
| 评标委员会成员 | | 专家1 | 专家2 | 专家3 | 专家4 | 专家5 |
| 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司 | 技术评审 | 50.00 | 38.00 | 43.20 | 40.00 | 44.00 |
| | 投标报价 | 26.16 | 26.16 | 26.16 | 26.16 | 26.16 |
| | 各评委得分平均值 | 68.56 | | | | |
| 北京华城工程管理咨询有限公司 | 技术评审 | 59.00 | 56.00 | 57.60 | 60.00 | 56.00 |
| | 投标报价 | 26.87 | 26.87 | 26.87 | 26.87 | 26.87 |
| | 各评委得分平均值 | 84.40 | | | | |
| 北京兴电国际工程管理有限公司 | 技术评审 | 50.00 | 45.00 | 48.90 | 46.00 | 46.00 |
| | 投标报价 | 27.75 | 27.75 | 27.75 | 27.75 | 27.75 |
| | 各评委得分平均值 | 74.72 | | | | |
| 北京磐石建设监理有限责任公司 | 技术评审 | 56.00 | 54.40 | 55.80 | 55.00 | 55.00 |
| | 投标报价 | 27.94 | 27.94 | 27.94 | 27.94 | 27.94 |
| | 各评委得分平均值 | 83.21 | | | | |
| 北京中外建工程管理有限公司 | 技术评审 | 66.00 | 63.00 | 65.00 | 64.00 | 56.00 |
| | 投标报价 | 29.66 | 29.66 | 29.66 | 29.66 | 29.66 |
| | 各评委得分平均值 | 92.33 | | | | |
| (四) 评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序 | | | | | | |
| 第一中标候选人 | | 北京中外建工程管理有限公司 | | | | |
| 第二中标候选人 | | 北京华城工程管理咨询有限公司 | | | | |
| 第三中标候选人 | | 北京磐石建设监理有限责任公司 | | | | |
| 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件 | | | | | | |
| 序号 | 中标候选人名称 | 响应的资格能力条件 | | | | |
| 1 | 北京中外建工程管理有限公司 | 申请人须具备有效的企业营业执照，具备建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级及以上（专业、等级）工程监理资质，具有近五年具有已竣工且经验收合格的施工投资额为50000万元（含）以上或建筑面积55000m²（含）以上的建筑工程监理业绩（近年类似工程描述）监理业绩。其中，申请人拟派总监理工程师须具备注册监理工程师证书，注册专业房屋建筑工程，具有总监理工程师任命书。在工程施工期间，拟派总监理工程师不可以（可以或不可以）同时担任其他建设工程总监理工程师。 | | | | |
| 2 | 北京华城工程管理咨询有限公司 | 申请人须具备有效的企业营业执照，具备建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级及以上（专业、等级）工程监理资质，具有近五年具有已竣工且经验收合格的施工投资额为50000万元（含）以上或建筑面积55000m²（含）以上的建筑工程监理业绩（近年类似工程描述）监理业绩。其中，申请人拟派总监理工程师须具备注册监理工程师证书，注册专业房屋建筑工程，具有总监理工程师任命书。在工程施工期间，拟派总监理工程师不可以（可以或不可以）同时担任其他建设工程总监理工程师。 | | | | |

| | | |
|--|----------------|--|
| 3 | 北京磐石建设监理有限责任公司 | 申请人须具备有效的企业营业执照，具备建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级及以上（专业、等级）工程监理资质，具有近五年具有已竣工且经验收合格的施工投资额为50000万元（含）以上或建筑面积55000m²（含）以上的建筑工程监理业绩（近年类似工程描述）监理业绩。其中，申请人拟派总监理工程师须具备注册监理工程师证书，注册专业房屋建筑工程，具有总监理工程师任命书。在工程施工期间，拟派总监理工程师不可以（可以或不可以）同时担任其他建设工程总监理工程师。 |
| 五、提出异议的渠道和方式 | | |
| 在中标候选人公示期间，将盖章的异议函扫描件发送到邮箱:jingzizbb@126.com并致电83517150-614，联系人张工；原件同时递交至招标代理机构（地址：北京市西城区南菜园街2号北电大厦2号楼3010室） | | |
| 六、其他 | | |
| 无 | | |
| 招标人或招标代理机构：（盖章） | | 法定代表人或其授权代理人：（签字或盖章）  |
| | | 日期：2025年10月23日 |

