

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城建八建设发展有限责任公司										
2	北京建工四建工程建设有限公司										
3	北京市大兴区建设集团有限公司										
4	北京新兴保信建设工程有限公司										
5	北京城建远东建设投资集团有限公司										
6	中建三局第二建设工程有限责任公司										
7	北京万兴建筑集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生 产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建八建设发展有限任 公司	280225012.86	692	合格	达标	17833683.62	61950000.00	4000000.00	97.40	刘宇鹏	
2	北京城建远东建设投资集团有 限公司	279064602.29	692	合格	达标	18068422.13	61950000.00	4000000.00	95.39	陈华	
3	北京建工四建工程建设有限公 司	282970374.61	692	合格	达标	18628246.24	61950000.00	4000000.00	98.56	刘海山	



4	北京市大兴区建设集团有限公司	279432537.36	692	合格	达标	17604207.54	61950000.00	4000000.00	97.50	曹迪尼	
5	北京万兴建筑集团有限公司	281781661.28	692	合格	达标	18016137.48	61950000.00	4000000.00	94.82	王松	
6	北京新兴保信建设工程有限公司	280338223.71	692	合格	达标	18139356.51	61950000.00	4000000.00	91.50	毛洪泉	
7	中建三局第二建设工程有限责任公司	280621250.68	692	合格	达标	18043267.15	61950000.00	4000000.00	63.50	方春林	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■最高投标限价 □标底		283026980.01	692	合格	达标	17589142.37	61950000.00			4000000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京城建八建设发展有限责任公司	1)施工组织设计	23.13	21.13	23.13	21.13	22.38	23.13	24.38
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	59.78						
	4)信誉	14.61	14.61	14.61	14.61	14.61	14.61	14.61
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	97.22						
	7)各评委得分平均值	97.22						
北京建工四建工程有限公司	1)施工组织设计	17.75	17.63	18.75	15.38	16.13	14.75	15.88
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	56.52						
	4)信誉	14.78	14.78	14.78	14.78	14.78	14.78	14.78
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	87.73						
	7)各评委得分平均值	87.73						
	1)施工组织设计	17.50	17.63	18.88	16.50	16.88	15.75	16.63
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	59.12						



北京市大兴区建设集团有限公司	4) 信誉	14.63	14.63	14.63	14.63	14.63	14.63	14.63
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.63						
	7) 各评委得分平均值	90.63						
北京新兴保信建设工程有限公司	1) 施工组织设计	17.75	17.50	18.50	15.38	15.75	14.38	17.63
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.87						
	4) 信誉	13.73	13.73	13.73	13.73	13.73	13.73	13.73
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.20						
	7) 各评委得分平均值	90.20						
北京城建远东建设投资有限公司	1) 施工组织设计	17.63	18.00	19.38	15.38	17.88	15.00	17.13
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	58.81						
	4) 信誉	14.31	14.31	14.31	14.31	14.31	14.31	14.31
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.25						
	7) 各评委得分平均值	90.25						
	1) 施工组织设计	18.50	18.13	20.50	15.88	16.75	15.25	17.00



中建三局第二建设工程有限责任公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.79						
	4) 信誉	9.53	9.53	9.53	9.53	9.53	9.53	9.53
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.45						
	7) 各评委得分平均值	86.45						
北京万兴建筑集团有限公司	1) 施工组织设计	18.00	18.13	19.13	15.63	17.63	16.50	17.50
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	58.17						
	4) 信誉	14.22	14.22	14.22	14.22	14.22	14.22	14.22
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.94						
	7) 各评委得分平均值	89.94						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京城建八建设发展有限责任公司						
第二中标候选人		北京市大兴区建设集团有限公司						
第三中标候选人		北京城建远东建设投资集团有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建八建设发展有限责任公司	1、本单位具有 <u>  </u> 建筑工程施工总承包一级[新]  资质， <u>  </u> / <u>  </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，  其中，拟派项目经理具有 <u>  </u> 建筑工程  专业 <u>  </u> 一级  级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>  </u> 京1112019202004256  ，  具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>  </u> / <u>  </u>
2	北京市大兴区建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>  </u> 市政公用工程施工总承包一级[新]  特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]  水利水电工程施工总承包二级[新]  建筑机电安装工程专业承包二级[新]  建筑装修装饰工程专业承包一级[新]  建筑工程施工总承包一级[新]  资质， <u>  </u> / <u>  </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，  其中，拟派项目经理具有 <u>  </u> 建筑工程  专业 <u>  </u> 一级  级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>  </u> 京1112017201744962  ，  具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>  </u> / <u>  </u>
3	北京城建远东建设投资集团有限公司	1、本单位具有 <u>  </u> 机电工程施工总承包一级[新]  钢结构工程专业承包一级[新]  消防设施工程专业承包二级[新]  建筑装修装饰工程专业承包一级[新]  建筑机电安装工程专业承包二级[新]  市政公用工程施工总承包一级[新]  地基基础工程专业承包二级[新]  电力工程施工总承包二级[新]  特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]  公路工程施工总承包一级[新]  输变电工程专业承包二级[新]  公路路基工程专业承包一级[新]  公路路面工程专业承包一级[新]  建筑工程施工总承包一级[新]  资质， <u>  </u> / <u>  </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，  其中，拟派项目经理具有 <u>  </u> 建筑工程  专业 <u>  </u> 一级  级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>  </u> 京1112010201016547  ，  具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>  </u> / <u>  </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系方式：北京赋佳慧祥工程造价咨询有限公司，地址：北京市通州区经济开发区星湖科技园区1区19号，姓名：胡登峰，联系电话：010-61530860，邮箱：fjhx_dailibu@163.com（如有异议请将盖章的扫描件发至此邮箱）		
六、其他		
无		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖  CA电子印章  ）</div>		



陈斌

日期： 2025 年 10 月 27 日

