

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中建一局集团第三建筑有限公司										
2	中国建筑第二工程局有限公司										
3	深圳市中深装建设集团有限公司										
4	中航建设集团有限公司										
5	深圳市科建建设集团有限公司										
6	北京建工集团有限责任公司										
7	河北中保建设集团有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京建工集团有限责任公司	99886351.57	270	合格	北京市绿色 安全工地	7638673.49	0.00	0.00	99.98	赵二堂	82.50



2	河北中保建设集团有限责任公司	100395078.53	270	合格，有关本工程质量方面的特殊要求：“北京市建筑（长城）优质工程”、“鲁班奖”	北京市绿色安全工地	6465844.33	0.00	0.00	56.50	丁志刚	70.00
---	----------------	--------------	-----	---	-----------	------------	------	------	-------	-----	-------



3	深圳市科建建设集团有限公司	100495856.67	270	合格。有关本工程质量方面的特殊要求 “北京市建筑（长城）优质工程”“鲁班奖”	北京市绿色安全工地	6549855.35	0.00	0.00	72.00	韩柳	70.00
---	---------------	--------------	-----	---	-----------	------------	------	------	-------	----	-------



4	深圳市中深装建设集团有限公司	100195488.76	270	合格。有关本工程质量方面的特殊要求：“北京市建筑（长城）优质工程”、“鲁班奖”	北京市绿色安全工地	6626294.18	0.00	0.00	74.50	宋军军	70.00
---	----------------	--------------	-----	---	-----------	------------	------	------	-------	-----	-------



5	中国建筑第二工程局有限公司	99540211.88	270	合格。有关本工程质量方面的特殊要求：“北京市建筑（长城）优质工程”、“鲁班奖”	北京市绿色安全工地	6647051.83	0.00	0.00	99.92	李加昌	81.50
---	---------------	-------------	-----	---	-----------	------------	------	------	-------	-----	-------



6	中航建设集团有限公司	96270825.12	270	合格,并荣获“北京市建筑(长城)优质工程”、“鲁班奖”	样板	8103441.52	0.00	0.00	91.50	陈永力	70.00
---	------------	-------------	-----	-----------------------------	----	------------	------	------	-------	-----	-------



7	中建一局集团第三建筑有限公司	100596470.41	270	合格。有关本工程质量方面的特殊要求：“北京市建筑（长城）优质工程”、“鲁班奖”	北京市绿色安全工地	6600579.24	0.00	0.00	94.10	蔡蟒	70.00
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
<input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价 <input type="checkbox"/> 标底		100596470.41	270	合格	北京市绿色安全工地	6653820.40	0.00			0.00	
其他情况记录		<div>北京市昌平区住房和城乡建设局</div> <div>陈峰</div>									



三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据			修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
中建一局集团第三建筑有限公司	1)施工组织设计	8.57	5.60	7.84	7.91	3.99	
	2)项目管理机构	0.70	0.70	0.70	0.70	0.70	
	3)投标报价	66.50					
	4)信誉	14.12	14.12	14.12	14.12	14.12	
	5)其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	6)详细评审得分合计	87.90					
	7)各评委得分平均值	87.90					
中国建筑第二工程局有限公司	1)施工组织设计	11.72	11.13	13.72	12.67	10.99	
	2)项目管理机构	 0.82	0.82	0.82	0.82	 0.82	





	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	14.99	14.99	14.99	14.99	14.99	
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	6) 详细评审得分合计	97.60					
	7) 各评委得分平均值	97.60					
深圳市中深装建设集团有限公司	1) 施工组织设计	8.81	5.18	6.16	7.84	3.43	
	2) 项目管理机构	0.70	0.70	0.70	0.70	0.70	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	11.18	11.18	11.18	11.18	11.18	
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	6) 详细评审得分合计	84.19					
	7) 各评委得分平均值	84.19					
中航建设集团有限公司	1) 施工组织设计	10.54	11.83	13.86	12.32	11.90	
	2) 项目管理机构	0.70	0.70	0.70	0.70	0.70	
	3) 投标报价	63.70					
	4) 信誉	13.73	13.73	13.73	13.73	13.73	
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	6) 详细评审得分合计	90.15					
	7) 各评委得分平均值	90.15					
	1) 施工组织设计	8.76	6.44	8.82	8.05	3.85	



深圳市科建建设集团有限公司	2) 项目管理机构	0.70	0.70	0.70	0.70	0.70	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	10.80	10.80	10.80	10.80	10.80	
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	6) 详细评审得分合计	84.89					
	7) 各评委得分平均值	84.89					
北京建工集团有限责任公司	1) 施工组织设计	11.55	12.04	13.86	12.67	13.16	
	2) 项目管理机构	0.83	0.83	0.83	0.83	0.83	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	6) 详细评审得分合计	98.45					
	7) 各评委得分平均值	98.45					
河北中保建设集团有限公司	1) 施工组织设计	8.75	5.95	7.49	8.12	3.92	
	2) 项目管理机构	0.70	0.70	0.70	0.70	0.70	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	8.48	8.48	8.48	8.48	8.48	
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	6) 详细评审得分合计	82.19					
	7) 各评委得分平均值	82.19					



(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京建工集团有限责任公司
第二中标候选人	中国建筑第二工程局有限公司
第三中标候选人	中航建设集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京建工集团有限责任公司	1、本单位具有__ <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> __资质，__ <u>近五年（2020年8月19日2025年8月18日）</u> ，具有已竣工的合同额不低于8000万元或建筑面积不低于40000平方米的房屋建筑工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__ <u>建筑工程</u> __专业__ <u>一级</u> __级注册建造师执业资格，注册证书编号__ <u>京1112017201745038</u> __，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__ <u>      /      </u> __
2	中国建筑第二工程局有限公司	1、本单位具有__ <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> __资质，__ <u>近五年（2020年8月19日2025年8月18日）</u> ，具有已竣工的合同额不低于8000万元或建筑面积不低于40000平方米的房屋建筑工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__ <u>建筑工程</u> __专业__ <u>一级</u> __级注册建造师执业资格，注册证书编号__ <u>京1112006201016100</u> __，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__ <u>      /      </u> __
3	中航建设集团有限公司	1、本单位具有__ <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> __资质，__ <u>近五年（2020年8月19日2025年8月18日）</u> ，具有已竣工的合同额不低于8000万元或建筑面积不低于40000平方米的房屋建筑工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__ <u>建筑工程</u> __专业__ <u>壹级</u> __级注册建造师执业资格，注册证书编号__ <u>京1112011201221207</u> __，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__ <u>      /      </u> __

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：夏红娟；联系方式：13269022880

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）





日期： 2025 年 10 月 29 日

