

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	泛华建设集团有限公司									
2	北京路鹏达建设发展有限责任公司									
3	北京城乡建设集团有限责任公司									
4	中建二局第一建筑工程有限公司									
5	北京昌水建筑有限公司									
6	北京航天万源建筑工程有限责任公司									
7	中集建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京昌水建筑有限公司	19781216.46	365	合格	达标	1367505.98	308000.00	0.00	87.83	张涛
2	北京城乡建设集团有限责任公司	19601003.74	365	合格	达标	1373596.66	308000.00	0.00	96.03	聂林
3	北京航天万源建筑工程有限责任公司	19881323.98	365	合格	达标	1924345.62	308000.00	0.00	85.50	刘伟辉
4	北京路鹏达建设发展有限责任公司	19981413.52	365	合格	达标	1324149.47	308000.00	0.00	92.87	李超



5	泛华建设集团有限公司	19420813.89	365	合格	达标	1328800.76	308000.00	0.00	76.00	张爱新	
6	中集建设集团有限公司	19440852.98	365	合格	达标	1340482.87	308000.00	0.00	72.50	杜润泽	
7	中建二局第一建筑工程有限公司	19861302.49	365	合格	达标	1321494.56	308000.00	0.00	91.35	常逢杰	
	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)		专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	

■最高投标限价  
□标底

20021474.29

365

合格

达标

1321323.15

308000.00

0.00

其他情况记录 所有投标单位资质无异常

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7



泛华建设 集团有限公司	1)施工组织设计	14.85	15.26	11.61	11.21	14.58	13.91	14.18
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	61.11						
	4)信誉	7.60	7.60	7.60	7.60	7.60	7.60	7.60
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	82.46						
	7)各评委得分平均值	82.46						
北京路鹏达建设发展有限责任公司	1)施工组织设计	20.25	18.90	17.15	16.34	18.36	22.28	18.36
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	56.70						
	4)信誉	9.29	9.29	9.29	9.29	9.29	9.29	9.29
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	84.43						
	7)各评委得分平均值	84.43						
北京城乡建设集团有限责任公司	1)施工组织设计	25.79	23.22	20.79	25.11	24.71	26.19	24.57
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	63.00						
	4)信誉	9.60	9.60	9.60	9.60	9.60	9.60	9.60
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	97.28						



	7) 各评委得分平均值	97.28						
中建二局第一建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	17.96	17.69	17.15	14.72	18.63	19.17	18.90
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.85						
	4) 信誉	9.14	9.14	9.14	9.14	9.14	9.14	9.14
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.57						
	7) 各评委得分平均值	86.57						
北京昌水建筑有限公司	1) 施工组织设计	16.47	15.39	13.50	13.37	14.45	14.58	14.45
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	14.45	--	--
	3) 投标报价	59.85						
	4) 信誉	8.78	8.78	8.78	8.78	8.78	8.78	8.78
	5) 其他因素	--	--	--	--	8.78	--	--
	6) 详细评审得分合计	83.29						
	7) 各评委得分平均值	83.29						
北京航天万源建筑工程有限责任公司	1) 施工组织设计	21.60	19.98	17.42	16.20	19.17	22.55	19.17
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.85						
	4) 信誉	8.55	8.55	8.55	8.55	8.55	8.55	8.55
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--

	6) 详细评审得分合计	87.62													
	7) 各评委得分平均值	87.62													
中集建设集团有限公司	1) 施工组织设计	19.04	19.31	15.66	15.12	19.31	22.01	18.77							
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--							
	3) 投标报价	61.11													
	4) 信誉	7.25	7.25	7.25	7.25	7.25	7.25	7.25							
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--							
	6) 详细评审得分合计	86.67													
	7) 各评委得分平均值	86.67													
	<b>(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序</b>														
第一中标候选人	北京城乡建设集团有限责任公司														
第二中标候选人	北京航天万源建筑工程有限责任公司														
第三中标候选人	中集建设集团有限公司														



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城乡建设集团有限责任公司	<p>1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112011201639907</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	北京航天万源建筑工程有限责任公司	<p>1、本单位具有 <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112009200914139</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	中集建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>石油化工工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112014201429238</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系对本项目评审结果有异议的, 应当在中标公示期间提出书面异议文件。联系人:能先生, 电话: 010-63728378		
六、其他		
/		
招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)		法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

日期: 2025 年 10 月 23 日

