

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城建六建设集团有限公司										
2	中铁建设集团有限公司										
3	北京建工集团有限责任公司										
4	中建五局第三建设有限公司										
5	北京城建八建设发展有限责任公司										
6	中建三局集团北京有限公司										
7	中国建筑技术集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
										姓名	市场行为信用评价分值
1	北京城建八建设发展有限公司	80647058.31	450	合格	达标	4875115.42	0.00	5700000.00	97.40	翟春升	
2	北京城建六建设集团有限公司	80616995.22	450	合格	达标	4345451.42	0.00	5700000.00	91.50	李春萌	
3	北京建工集团有限责任公司	80636305.81	450	合格	绿色	5150258.21	0.00	5700000.00	99.98	许烨	
4	中国建筑技术集团有限公司	80669603.18	450	合格	达标	4815322.61	0.00	5700000.00	91.50	岳慧军	
5	中建三局集团北京有限公司	80699683.76	450	合格	达标	4452618.60	0.00	5700000.00	84.35	宋志群	

6	中建五局第三建设有限公司	80609484.92	450	合格	达标	4885150.42	0.00	5700000.00	70.00	李海波	
7	中铁建设集团有限公司	76807465.75	450	合格	达标	4081726.99	0.00	5700000.00	99.00	赵龙	
总价(元)		要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)		
■最高投标限价 □标底	80849963.59	450	合格	达标	4806880.80	0.00			5700000.00		
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京城建六建设集团有限公司	1)施工组织设计	18.06	18.48	19.46	19.88	17.50	17.78	17.64
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--

	3) 投标报价	66.94						
	4) 信誉	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.86						
	7) 各评委得分平均值	89.86						
中铁 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	26.18	22.40	22.82	21.42	21.00	20.86	22.54
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	56.73						
	4) 信誉	4.95	4.95	4.95	4.95	4.95	4.95	4.95
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	83.72						
	7) 各评委得分平均值	83.72						
	1) 施工组织设计	26.74	21.28	25.48	28.00	28.00	24.08	24.50
北京 建工 集团 有限 责任 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.00						
	4) 信誉	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	98.01						
	7) 各评委得分平均值	98.01						
	1) 施工组织设计	48.48	18.90	19.88	20.02	19.32	16.94	18.06

中建五局第三建设有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.92							
	4)信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.38							
	7)各评委得分平均值	89.38							
	1)施工组织设计	19.18	18.62	19.46	19.46	18.62	18.34	17.36	
北京城建八建设发展有限责任公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.97							
	4)信誉	4.87	4.87	4.87	4.87	4.87	4.87	4.87	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	90.68							
	7)各评委得分平均值	90.68							
	1)施工组织设计	18.62	17.78	19.74	19.04	17.50	17.36	16.94	
中建三局集团北京有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.70							
	4)信誉	4.22	4.22	4.22	4.22	4.22	4.22	4.22	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	88.98							
	7)各评委得分平均值	88.98							

李长青

中国 建筑 技术 集团 有限 公司	1)施工组织设计	20.58	19.04	20.72	21.00	19.18	20.30	17.64	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.87							
	4)信誉	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	91.47							
	7)各评委得分平均值	91.47							

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京建工集团有限责任公司
第二中标候选人	中国建筑技术集团有限公司
第三中标候选人	北京城建八建设发展有限责任公司



孙长青

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京建工集团有限责任公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包特级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112016201742195，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	中国建筑技术集团有限公司	1、本单位具有建筑装修装饰工程专业承包一级[新]建筑工程施工总承包一级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112012201222473，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	北京城建八建设发展有限责任公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新]资质，____/____（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112011201118476，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：郑峰；联系方式：13810186737

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025年10月30日