

第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包二百八十五）（大兴区兴丰街道、清源街道）（一标段）（全过程工程咨询项目）中标候选人公示

（招标编号： S110000A001042235001 ）

公示开始时间： 2025-10-21 09:55:00	公示结束时间： 2025-10-23 17:00:00
-----------------------------	-----------------------------

本 第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包二百八十五）（大兴区兴丰街道、清源街道）（一标段）（全过程工程咨询项目）（招标项目编号： S110000A001042235001 ），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	北京中建建筑设计院有限公司;同创金泰工程监理(北京)有限公司	1893615.85	合格	35
2	北京建谊高能建筑设计研究院有限公司;北京建拓工程管理有限公司	1923022.22	合格	35
3	绿盟(北京)国际工程设计有限公司;北京方圆工程监理有限公司	1927858.80	合格	35

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	北京中建建筑设计院有限公司;同创金泰工程监理(北京)有限公司	王成中	一级注册建筑师	20241107561
2	北京建谊高能建筑设计研究院有限公司;北京建拓工程管理有限公司	梁明	一级注册建筑师	20191105350
3	绿盟(北京)国际工程设计有限公司;北京方圆工程监理有限公司	李树靖	一级注册建筑师	20073201285

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京中建建筑设计院有限公司;同创金泰工程监理(北京)有限公司	响应
2	北京建谊高能建筑设计研究院有限公司;北京建拓工程管理有限公司	响应

3	绿盟(北京)国际工程设计有限公司;北京 方圆工程监理有限公司	响应
---	-----------------------------------	----

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

排 序	投标人名称	得分
1	北京中建建筑设计院有限公司;同创金泰 工程监理(北京)有限公司	93.07
2	北京建谊高能建筑设计研究院有限公司; 北京建拓工程管理有限公司	77.93
3	绿盟(北京)国际工程设计有限公司;北京 方圆工程监理有限公司	69.37
4	中铁建设集团有限公司;北京化科工程管 理有限公司	65.77

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术
标）

排 序	投标人名称	否决的原因及其依据
--------	-------	-----------

三、提出异议的渠道和方式

联系电话：010-83517150转610；电子邮箱：jingzizbb@126.com

四、其他公告内容

/

五、联系方式

招 标 人： 中建一局集团资产运营管理有限公司	招标代理机构：北京京咨工程项目管理有限公司
地址：北京市大兴区黄村镇天河北路8号	地址：北京市西城区南菜园街2号2号楼307
联系人：付凯明	联系人：高照秋
电话：010-63895267	电话：17610118529
电子邮件：/	电子邮件：jingzizbb@126.com

2025年10月21日