

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中新合创建设集团有限公司									
2	凯基鼎世建设发展有限公司									
3	北京北方天宇医疗建筑科技有限公司									
4	深圳市湛艺建设集团有限公司									
5	北京京禹达建筑装饰集团有限公司									
6	中泰建工(北京)建筑工程有限公司									
7	中明建投建设集团有限责任公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	北京北方天宇医疗建筑科技有 限公司	60505223.67	289	合格	达标	0.00	1000000.00		李海晶	
2	北京京禹达建筑装饰集团有限 公司	60204005.13	289	合格	达标	0.00	1000000.00		彭周	
3	凯基鼎世建设发展有限公司	62551272.56	289	合格	达标	0.00	1000000.00		刘炜	
4	深圳市湛艺建设集团有限公司	60322699.51	289	合格	达标	0.00	1000000.00		陈进	



2-7



5	中新合创建集团有限公司	61302176.17	289	合格	达标	0.00	1000000.00		田洪跃	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	暂列金额 含税金额（元）			
■ 招标控制价		64075623.88	289	合格	达标	0.00	1000000.00			
其他情况记录		无								
三、评标情况										
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据										
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据								
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果										
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）										
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7		
	1) 施工组织设计	22.00	22.90	24.10	22.00	21.10	21.70	21.10		
	2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价					66.54				



2-6



中新合创建设集团有限公司	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.48						
	7) 各评委得分平均值	88.48						
凯基鼎世建设发展有限公司	1) 施工组织设计	22.50	23.90	23.80	22.30	21.10	22.10	21.50
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.22						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	81.58						
	7) 各评委得分平均值	81.58						
北京北方天宇医疗建筑科技有限公司	1) 施工组织设计	28.10	26.70	28.40	25.00	28.60	26.60	26.50
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	69.29						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	96.59						
	7) 各评委得分平均值	96.59						
	1) 施工组织设计	21.20	21.70	22.60	21.26	20.50	20.10	20.00



2-6



深圳市湛艺建设集团有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	68.64						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.59						
	7) 各评委得分平均值	89.59						
北京京禹达建筑装饰集团有限公司	1) 施工组织设计	21.40	23.00	23.40	23.43	20.40	21.00	20.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	68.53						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.37						
	7) 各评委得分平均值	90.37						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京北方天宇医疗建筑科技有限公司						
第二中标候选人		北京京禹达建筑装饰集团有限公司						
第三中标候选人		深圳市湛艺建设集团有限公司						



2-1



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京北方天宇医疗建筑科技有限公司	1、本单位具有__建筑幕墙工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包二级[新]__资质，___/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112018201908272__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：___/___
2	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	1、本单位具有__建筑机电安装工程专业承包一级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 施工劳务不分等级 环保工程专业承包二级[新] 模板脚手架专业承包不分等级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]__资质，___/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112019202206715__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：___/___
3	深圳市湛艺建设集团有限公司	1、本单位具有__建筑机电安装工程专业承包一级[新] 城市及道路照明工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 工程设计专项甲级 环保工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新]__资质，___/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__粤1442017201741481__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：___/___

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：周丹,电话：13901242273

六、其他

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 10 月 17 日



2-6

