

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中新合创建设集团有限公司									
2	凯基鼎世建设发展有限公司									
3	北京北方天宇医疗建筑科技有限公司									
4	深圳市湛艺建设集团有限公司									
5	北京京禹达建筑装饰集团有限公司									
6	中泰建工(北京)建筑工程有限公司									
7	中明建投建设集团有限责任公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京北方天宇医疗建筑科技有限公司	60505223.67	289	合格	达标	0.00	1000000.00		李海晶	
2	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	60294005.13	289	合格	达标	0.00	1000000.00		彭周	
3	凯基鼎世建设发展有限公司	62531272.56	289	合格	达标	0.00	1000000.00		刘炜	
4	深圳市湛艺建设集团有限公司	60322699.51	289	合格	达标	0.00	1000000.00		陈进	



2-6 >



5	中新合创建设集团有限公司	61302176.17	289	合格	达标	0.00	1000000.00		田洪跃	
	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)				
■招标控制价	64075623.88	289	合格	达标	0.00					
其他情况记录	无									

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
1)施工组织设计	22.00	22.90	24.10	22.00	21.10	21.70	21.10
2)项目经理管理机构		--	--	--	--	--	--
3)投标报价				66.54			



2-6



中新合创建设集团有限公司	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				88.48			
	7)各评委得分平均值				88.48			
	1)施工组织设计	22.50	23.90	23.80	22.30	21.10	22.10	21.50
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				59.22			
凯基鼎世建设发展有限公司	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				81.58			
	7)各评委得分平均值				81.58			
	1)施工组织设计	28.10	26.70	28.40	25.00	28.60	26.60	26.50
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				69.29			
北京北方天宇医疗建筑科技有限公司	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				96.59			
	7)各评委得分平均值				96.59			
	1)施工组织设计	21.20	21.70	22.60	21.26	20.50	20.10	20.00



2-6

之路  
印刚

深圳市湛艺建设集团有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				68.64			
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				89.59			
	7)各评委得分平均值				89.59			
北京京禹达建筑装饰集团有限公司	1)施工组织设计	21.40	23.00	23.40	23.43	20.40	21.00	20.00
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				68.53			
	4)信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				90.37			
	7)各评委得分平均值				90.37			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京北方天宇医疗建筑科技有限公司
第二中标候选人	北京京禹达建筑装饰集团有限公司
第三中标候选人	深圳市湛艺建设集团有限公司



3-6



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京北方天宇医疗建筑科技有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112018201908272</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	北京京禹达建筑装饰集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>模板脚手架专业承包不分等级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112019202206715</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	深圳市湛艺建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>城市及道路照明工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> <u>工程设计专项甲级</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>粤1442017201741481</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 周丹, 电话: 13901242273

#### 六、其他



招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)

法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)  
37  
之路  
印刚

日期: 2025 年 10 月 17 日



2-6

