

中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 | | | | | | | | | | | |
|----------------|----------------|-------------|--------------------------|----------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| 序号 | 通过资格预审的申请人 | | | | | | | | | | |
| 1 | 北京大泽建筑装饰工程有限公司 | | | | | | | | | | |
| 2 | 中新合创建设集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 3 | 旭锋建设集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 4 | 北京国建建筑装饰工程有限公司 | | | | | | | | | | |
| 二、开标记录 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标人 | 投标总价(元) | 投 标 工 期 (日 历 天) | 质量 标准 | 安全生产标 准化 管理目标等 级 | 安全文明 施工费 含税金额 (元) | 专业工程 暂估价含 税金额 (元) | 暂列金额 含税金额 (元) | 企业市场行为信用评 价分值 | 拟派项目经理 (注册建造师) | |
| | | | | | | | | | | 姓名 | 市场行为 信用评价 分值 |
| 1 | 北京大泽建筑装饰工程有限公司 | 25207348.31 | 300 | 合格 | 达标 | 1218896.57 | 0 | 1201167.43 | / | 顾亚军 | |
| 2 | 中新合创建设集团有限公司 | 25209261.26 | 300 | 合格 | 达标 | 942181.05 | 0 | 1201167.43 | / | 白鑫 | |
| 3 | 旭锋建设集团有限公司 | 25195392.17 | 300 | 合格 | 达标 | 925239.35 | 0 | 1201167.43 | / | 王伟涛 | |
| 4 | 北京国建建筑装饰工程有限公司 | 25214307.51 | 300 | 合格 | 达标 | 1087665.67 | 0 | 1201167.43 | / | 刘启蒙 | |

| | | | | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------|------|---------------------------|----------------------------|----------------|---------------------|
| | 总价（元） | 要求工期 | 质量标准 | 安全生产 标准化 管理目标 等级 | 安全文明 施工费 含税金额 （元） | 专业工程暂估价含税金额（元） | 暂列金额 含税金额 （元） |
| ■ 招标控制价 □ 标底 | 25218089.26 | 300 | 合格 | 达标 | 1133280.23 | 0 | 1201167.43 |
| 其他情况记录 | / | | | | | | |
| 三、评标情况 | | | | | | | |
| （一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据 | | | | | | | |
| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及依据 | | | | | |
| / | / | / | | | | | |
| （二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 | | | | | | | |
| 投标人名称 | 清单/预算书 项目名称 | 修正内容 | | | 修正的原因及依据 | | 修正结果 |
| / | / | / | | | / | | / |
| （三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审） | | | | | | | |
| 评标委员会成员 | | 专家1 | 专家2 | 专家3 | 专家4 | 专家5 | |
| | 1) 施工组织设计 | 93.4 | 92.8 | 94 | 92.2 | 93.4 | |

| | | | | | | | |
|----------------|-------------|-------|------|------|------|------|----|
| 北京大泽建筑装饰工程有限公司 | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3) 投标报价 | 100 | | | | | |
| | 4) 信誉 | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 6) 详细评审得分合计 | 279.6 | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 93.2 | | | | | |
| 中新合创建设集团有限公司 | 1) 施工组织设计 | 86.9 | 88.1 | 86.3 | 86.9 | 86.9 | |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3) 投标报价 | 95 | | | | | |
| | 4) 信誉 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 6) 详细评审得分合计 | 260.7 | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 86.9 | | | | | |
| 旭锋建设集团有限公司 | 1) 施工组织设计 | 97 | 95.8 | 97 | 95.8 | 96.4 | |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3) 投标报价 | 100 | | | | | |
| | 4) 信誉 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 6) 详细评审得分合计 | 289.2 | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 96.4 | | | | | |

| | | | | | | | |
|--|-------------|-------|------|------|------|------|--|
| 北京 国建 建筑 装饰 工程 有限 公司 | 1) 施工组织设计 | 91.1 | 88.7 | 89.3 | 86.9 | 86.9 | |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3) 投标报价 | 95 | | | | | |
| | 4) 信誉 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 6) 详细评审得分合计 | 266.7 | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 88.9 | | | | | |

| | |
|-------------------------|----------------|
| (四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序 | |
| 第一中标候选人 | 旭锋建设集团有限公司 |
| 第二中标候选人 | 北京大泽建筑装饰工程有限公司 |
| 第三中标候选人 | 北京国建建筑装饰工程有限公司 |

北京大



| 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件 | | |
|------------------------|----------------|--|
| 序号 | 中标候选人名称 | 响应的资格能力条件 |
| 1 | 旭锋建设集团有限公司 | 1、本单位具有 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中,拟派项目经理 王伟涛 具有 建筑工程 专业 二 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京 2112019202073577 ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： 无 。 |
| 2 | 北京大泽建筑装饰工程有限公司 | 1、本单位具有 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中,拟派项目经理 顾亚军 具有 建筑工程 专业 一 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京 1112021202202410 ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： 无 。 |
| 3 | 北京国建建筑装饰工程有限公司 | 1、本单位具有 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中,拟派项目经理 刘启蒙 具有 建筑工程 专业 一 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京 1112012201323175 ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： 无 。 |
| 五、提出异议的渠道和方式 | | |
| | | |
| 六、其他 | | |
| 招标人：（盖章） | | 涛殷印伟 招标人法定代表人：（签名或盖章） 日期： 2025 年 10 月 15 日 |