

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京城乡中昊建设有限责任公司									
2	保定建业集团有限公司									
3	江苏中益建设集团有限公司									
4	北京住总第四开发建设有限公司									
5	北京房修一建筑工程有限公司									
6	中航建设集团有限公司									
7	北京首华建设经营有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全生产标 准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	保定建业集团有限公司	11041826.56	178	合格	达标	411535.36	340000.00	750000.00	66.21	王耀普
2	北京城乡中昊建设有限责任公司	11041951.70	178	合格	达标	415110.32	340000.00	750000.00	83.33	尉柏林
3	北京房修一建筑工程有限公司	11028038.87	178	合格	达标	478097.01	340000.00	750000.00	91.00	武国锦
4	北京首华建设经营有限公司									



开标记录

5	北京住总第四开发建设有限公司	11043262.38	178	合格	达标	453656.71	340000.00	750000.00	91.00	刘辉																						
6	江苏中益建设集团有限公司	11042425.12	178	合格	达标	439782.13	340000.00	750000.00	81.94	高文利																						
7	中航天建设工程集团有限公司	11042402.57	178	合格	达标	449662.36	340000.00	750000.00	90.66	原劲松																						
		总价(元)		要求工期		安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额 含税金额(元)																					
<input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价 <input type="checkbox"/> 标底		11043862.56		178				340000.00																								
其他情况记录																																
三、评标情况																																
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据																																
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据																														
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果																																
投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果																							
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)																																
评标委员会成员	专家1	专家2		专家3		专家4		专家5																								



周强

北京 城乡 中昊 建设 有限 责任 公司	1)施工组织设计	9.52	10.64	7.56	8.82	8.54	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.65					
	4)信誉	4.17	4.17	4.17	4.17	4.17	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	76.78					
	7)各评委得分平均值	76.78					
保定 建业 集团 有限 公司	1)施工组织设计	9.10	12.32	7.98	10.08	9.80	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.65					
	4)信誉	3.31	3.31	3.31	3.31	3.31	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	76.62					
	7)各评委得分平均值	76.62					
江苏 中益 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	12.74	12.46	10.78	12.32	12.74	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.65					
	4)信誉	4.10	4.10	4.10	4.10	4.10	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	80.26					



周强

	7)各评委得分平均值	80.26					
北京住总第四开发建设有限公司	1)施工组织设计	9.94	10.64	8.26	8.26	8.96	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.65					
	4)信誉	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	77.25					
	7)各评委得分平均值	77.25					
北京房修一建建筑工程有限公司	1)施工组织设计	23.24	23.94	22.96	22.40	24.22	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	67.00					
	4)信誉	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	95.02					
	7)各评委得分平均值	95.02					
中航天建设工程项目集团有限公司	1)施工组织设计	9.52	11.06	8.82	9.80	8.82	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.65					
	4)信誉	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	



周强

	6) 详细评审得分合计	77.56
	7) 各评委得分平均值	77.56
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单		
北京房修一建筑工程有限公司		
江苏中益建设集团有限公司		
中航建设集团有限公司		



A handwritten signature in black ink, appearing to read "周强".

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京房修一建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112021202178473</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	江苏中益建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>苏1112010201016486</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	中航天建设工程集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>桥梁工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装饰装修工程专业承包一级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>石油化工工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>电力工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑行业(建筑工程)工程设计甲级</u> <u>建筑行业(人防工程)专业设计甲级</u> <u>建筑行业(建筑工程)专业设计甲级</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112014201428114</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 网上提出, 联系人: 孔祥文, 联系电话: 13910575709, 邮箱: bjwz_zb@163.com。

六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

日期: 2025 年 10 月 23 日



周强