

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	深圳市三鑫科技发展有限公司									
2	北京建磊国际装饰工程股份有限公司									
3	北京科华国际幕墙工程有限公司									
4	深圳市湛艺建设集团有限公司									
5	北京建黎建设工程有限公司									
6	北京和平幕墙工程有限公司									
7	深圳长城装饰集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	151485186.04	295	合格	绿色	0.00	8520000.00		马琳	
2	北京建黎建设工程有限公司	149360463.11	295	合格	绿色	0.00	8520000.00		崔振	
3	北京科华国际幕墙工程有限公司	151599673.57	295	合格	绿色	0.00	8520000.00		佟贵鹏	
4	深圳市三鑫科技发展有限公司	150801688.96	295	合格	绿色	0.00	8520000.00		李泽坡	

5	深圳市湛艺建设集团有限公司	151823446.33	295	合格	绿色	0.00	8520000.00		吴国杰	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额（元）	暂列金额 含税金额（元）			
■ 招标控制价		152329246.27	295	合格	绿色	0.00	8520000.00			
其他情况记录										
三、评标情况										
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据										
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据								
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果										
投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）										
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7		
	1) 施工组织设计	27.01	26.85	26.00	26.30	25.50	26.70	23.50		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价	70.00								

深圳市三鑫科技发展有限公司	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	97.33						
	7) 各评委得分平均值	97.33						
北京建磊国际装饰工程股份有限公司	1) 施工组织设计	21.00	21.65	23.30	23.20	23.13	23.50	22.40
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	88.46						
	7) 各评委得分平均值	88.46						
北京科华国际幕墙工程有限公司	1) 施工组织设计	21.18	22.15	24.50	24.00	23.97	24.60	22.60
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	89.16						
	7) 各评委得分平均值	89.16						
	1) 施工组织设计	21.24	22.10	25.00	23.80	24.10	24.70	23.00

深圳市湛艺建设集团有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
	6) 详细评审得分合计	89.18						
	7) 各评委得分平均值	89.18						
	北京建黎建设工程有限公司	1) 施工组织设计	21.10	21.95	24.10	23.50	23.38	24.60
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--	--
3) 投标报价		67.00						
4) 信誉		--	--	--	--	--	--	--
5) 其他因素		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
6) 详细评审得分合计		90.81						
7) 各评委得分平均值		90.81						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	深圳市三鑫科技发展有限公司							
第二中标候选人	北京建黎建设工程有限公司							
第三中标候选人	深圳市湛艺建设集团有限公司							



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	深圳市三鑫科技发展有限公司	1、本单位具有 建筑装饰工程设计专项甲级 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 资质， 近五年具有已完工的单项合同额5000万元及以上或幕墙面积2万平方米及以上的幕墙工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 粤1412013201414671 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	北京建黎建设工程有限公司	1、本单位具有 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑幕墙工程设计专项甲级 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑幕墙工程专业承包一级[新] 资质， 近五年具有已完工的单项合同额5000万元及以上或幕墙面积2万平方米及以上的幕墙工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112011201119237 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	深圳市湛艺建设集团有限公司	1、本单位具有 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 城市及道路照明工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包一级[新] 工程设计专项甲级 环保工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包一级[新] 资质， 近五年具有已完工的单项合同额5000万元及以上或幕墙面积2万平方米及以上的幕墙工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 粤1442018202006183 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对中标候选人公示有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台（网址：https://ggzyfw.beijing.gov.cn）网上提出。联系人：胡丹艳；联系电话：18601910126		
六、其他		
/		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）		
法定代表人或其授权委（盖个人CA电子印章）		

日期： 2025 年 10 月 23 日

