

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京首华建设经营有限公司										
2	北京天丰建筑工程有限公司										
3	北京筑峰科技有限公司										
4	中昊欣源建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投 标 工 期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京首华建设经营有限公司	24269027.67	300	合格	达标	1439459.05	0	1300000.00	/	杨功	
2	北京天丰建筑工程有限公司	24467507.51	300	合格	达标	847994.39	0	1300000.00	/	栗明磊	
3	北京筑峰科技有限公司	24045691.76	300	合格	达标	838776.89	0	1300000.00	/	刘禹	
4	中昊欣源建设集团有限公司	24750467.40	300	合格	达标	929679.37	0	1300000.00	/	张永全	


	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	专业工程暂估价含税金额（元）	暂列金额 含税金额（元）
■ 招标控制价 □ 标底	24814955.38	300	合格	达标	913450.97	0	1300000.00
其他情况记录	/						
三、评标情况							
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据					
/	/	/					
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果
/	/	/			/		/
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
	1) 施工组织设计	96.4	97	94.6	95.8	96.4	

北京 首华 建设 经营 有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	100					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	258					
	7) 各评委得分平均值	96.2					
北京 天丰 建筑 工程 有限公司	1) 施工组织设计	86.3	88.7	85.1	89.9	88.7	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	95					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素		--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	263.7					
	7) 各评委得分平均值	87.9					
北京 筑峰 科技 有限公司	1) 施工组织设计	85.9	86.5	86.5	87.7	87.7	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	97					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	260.7					
	7) 各评委得分平均值	86.9					

中昊欣源建设集团公司	1) 施工组织设计	81.6	82.8	81.6	84	81.6	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	90					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	246					
	7) 各评委得分平均值	82					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京首华建设经营有限公司
第二中标候选人	北京天丰建筑工程有限公司
第三中标候选人	北京筑峰科技有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京首华建设经营有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>/</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中,拟派项目经理 <u>杨功</u> 具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京 2112006200908279</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>无</u> 。
2	北京天丰建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>/</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中,拟派项目经理 <u>栗明磊</u> 具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京 1112018201904817</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>无</u> 。
3	北京筑峰科技有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>/</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中,拟派项目经理 <u>刘禹</u> 具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京 1112013201426816</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>无</u> 。
五、提出异议的渠道和方式		
六、其他		
招标人：（盖章）		<div>涛殷伟</div> 招标人法定代表：（签名或盖章）
		日期：2025年10月15日