

中标候选人公示附件

一、投标人名单						
序号	投标人名单					
1	正弘设计有限公司					
2	中国城市建设研究院有限公司、贵州中垣设计有限公司联合体					
3	中交综合规划设计院有限公司、北京碧辉工程管理有限公司、北京环宇祥吉工程咨询有限公司联合体					
4	中祥设计有限责任公司、北京金易道工程技术咨询有限公司、北京中威正平工程造价咨询有限公司联合体					
二、开标记录						
序号	投标人名称	投标报价 (元)	服务周期	项目负责人 (总咨询师)	对开标有无 异议	投标人签名
1	正弘设计有限公司	2044000.00	全过程咨询服务期限为207日历天(暂定)(具体以签订合同之日起,至全部咨询工作完成并提交成果文件时间为准),其中,设计周期为60日历天,监理服务期限为100日历天。	宋怡林	无	柳靖
2	中国城市建设研究院有限公司、贵州中垣设计有限公司联合体	2015000.00	全过程咨询服务期限为207日历天(暂定)(具体以签订合同之日起,至全部咨询工作完成并提交成果文件时间为准),其中,设计周期为60日历天,监理服务期限为100日历天。	张莉	无	南希
3	中交综合规划设计院有限公司、北京碧辉工程管理有限公司、北京环宇祥吉工程咨询有限公司联合体	2005254.00	全过程咨询服务期限为207日历天(暂定)(具体以签订合同之日起,至全部咨询工作完成并提交成果文件时间为准),其中,设计周期为60日历天,监理服务期限为100日历天。	莫莉珊	无	李开林
4	中祥设计有限责任公司、北京金易道工程技术咨询有限公司、北京中威正平工程造价咨询有限公司联合体	1884081.00	全过程咨询服务期限为207日历天(暂定)(具体以签订合同之日起,至全部咨询工作完成并提交成果文件时间为准),其中,设计周期为60日历天,监理服务期限为100日历天。	武振衡	无	高晓华
最高投标限价			2045254.00			
其他情况记录			无			
三、评标情况						
(一) 投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据						
序号	投标文件被判为废标的投标人名称	废标的原因及依据				
1	中国城市建设研究院有限公司、贵州中垣设计有限公司联合体	投标文件签署授权委托书中代理人姓名为空,副本中存在上述情况,不符合第二章“投标人须知”第3.6.5条款规定。				

中标候选人公示附件

(二) 评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据			修正结果	
无								
(三) 评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
正弘设计 有限公司	全过程工程咨询服务实 施方案	53.00	59.70	51.90	60.50	51.00	60.60	55.00
	商务部分	1.87						
	投标报价	11.00						
	最终评审得分	68.83						
中国城市 建设研究 院有限公 司、贵州 中垣设计 有限公司 联合体	全过程工程咨询服务实 施方案	41.00	44.50	48.00	47.50	50.00	56.10	43.00
	商务部分	/						
	投标报价	/						
	最终评审得分	/						
中交综合 规划设计 院有限公 司、北京 碧辉工程 管理有限 公司、北 京环宇祥 吉工程咨 询有限公 司联合体	全过程工程咨询服务实 施方案	59.00	66.00	61.80	73.00	68.00	68.70	72.00
	商务部分	4.93						
	投标报价	13.00						
	最终评审得分	84.86						

中标候选人公示附件



中祥设计 有限责任 公司、北 京金易道 工程技术 咨询有限 公司、北 京中威正 平工程造 价咨询有 限公司联	全过程工程咨询服务方案	43.00	46.00	46.30	48.50	50.00	55.00	44.00
	商务部分	4.97						
	投标报价	13.00						
	最终评审得分	65.51						

<b>（四）评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序</b>	
第一中标候选人	中交综合规划设计院有限公司、北京碧辉工程管理有限公司、北京环宇祥吉工程咨询有限公司联合体
第二中标候选人	正弘设计有限公司
第三中标候选人	中祥设计有限责任公司、北京金易道工程技术咨询有限公司、北京中威正平工程造价咨询有限公司联合体

<b>四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件</b>		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中交综合规划设计院有限公司、北京碧辉工程管理有限公司、北京环宇祥吉工程咨询有限公司联合体	1、本单位具有建设行政主管部门核发的建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上设计资质，具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程监理乙级及以上资质，并在人员、资金等方面具备相应的能力。2、（1）近五年具有单项合同建筑面积在35000平方米（含）以上或者总投资在2900万元（含）以上或者合同金额在45万元（含）以上的房屋建筑工程或装饰装修或装修改造或老旧小区改造工程设计业绩；（2）近五年具有包含设计内容的合同金额在150万元（含）以上的全过程工程咨询类业绩。3、拟派总监理工程师靳云山，具备注册监理工程师证书，证书编号：13008019；并具备建筑工程专业工程师技术职称。 4、其他承诺：/
2	正弘设计有限公司	1、本单位具有建设行政主管部门核发的建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上设计资质，具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程监理乙级及以上资质，并在人员、资金等方面具备相应的能力。2、（1）近五年具有单项合同建筑面积在35000平方米（含）以上或者总投资在2900万元（含）以上或者合同金额在45万元（含）以上的房屋建筑工程或装饰装修或装修改造或老旧小区改造工程设计业绩；（2）近五年具有包含设计内容的合同金额在150万元（含）以上的全过程工程咨询类业绩。3、拟派总监理工程师黄茂祥，具备注册监理工程师证书，证书编号：51008476；并具备建筑工程专业工程师技术职称。
3	中祥设计有限责任公司、北京金易道工程技术咨询有限公司、北京中威正平工程造价咨询有限公司联合体	1、本单位具有建设行政主管部门核发的建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上设计资质，具备建设行政主管部门核发的房屋建筑工程监理乙级及以上资质，并在人员、资金等方面具备相应的能力。2、（1）近五年具有单项合同建筑面积在35000平方米（含）以上或者总投资在2900万元（含）以上或者合同金额在45万元（含）以上的房屋建筑工程或装饰装修或装修改造或老旧小区改造工程设计业绩；（2）近五年具有包含设计内容的合同金额在150万元（含）以上的全过程工程咨询类业绩。3、拟派总监理工程师梁宏斌，具备注册监理工程师证书，证书编号：11024457；并具备建筑工程专业工程师技术职称。 4、其他承诺：/

<b>五、提出异议的渠道和方式</b>	
投标人如有异议，请与北京中润达工程咨询有限公司联系。联系人：孙工，联系电话：15011424009。	
<b>六、其他</b>	

中标候选人公示附件

无			
招标人（公章）			法定代表人或其委托代理人：  日期：2025年10月17日