

中标候选人公示附件

[illegible]


5	中恬建设集团有限公司	/	/	/	/	/	/	/	/	王利原	
6	北京利彬豪建设工程有限公司	22146776.35	200	合格	达标	780937.2	50000.00	920000.00	/	孙祝彬	
7	北京大泽建筑装饰工程有限公司	22169513.77	200	合格	达标	839761.56	50000.00	920000.00	/	顾亚军	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		22173502.43	200	合格	达标	/	50000.00			920000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
/	/	/									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
/	/	/					/				
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		
	1) 施工组织设计	86	91.1		94.7		91.7		92.9		

北京 华彬 建设 工程 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	95					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	462.5					
	7) 各评委得分平均值	92.5					
北京 住总 第二 开发 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	95.8	98.2	98.8	97	98.2	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	100					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	490					
	7) 各评委得分平均值	98.00					
北京 利彬 豪建 设工 程有 限公 司	1) 施工组织设计	84.8	92.9	93.8	89.3	90.5	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	95					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	456					
	7) 各评委得分平均值	91.2					

北京大泽建筑装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	85.4	91.7	93.8	88.7	90.5	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	95					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	455					
	7) 各评委得分平均值	91.00					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京住总第二开发建设有限公司
第二中标候选人	北京华彬建设工程有限公司
第三中标候选人	北京利彬豪建设工程有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总第二开发建设有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包壹级</u> 资质， <u>/</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中,拟派项目经理 <u>朱方超</u> 具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京 1112019202002758</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B 本）。 2、其他承诺： <u>无</u> 。
2	北京华彬建设工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包贰级</u> 资质， <u>/</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中,拟派项目经理 <u>索占中</u> 具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京 1112016201848624</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B 本）。 2、其他承诺： <u>无</u> 。
3	北京利彬豪建设工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包贰级</u> 资质， <u>/</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中,拟派项目经理 <u>孙祝彬</u> 具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京 1112011201119064</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B 本）。 2、其他承诺： <u>无</u> 。
五、提出异议的渠道和方式		
六、其他		
<div>招标人：（盖章） </div> <div>马洪松 招标人法定代表人：（签名或盖章） 日期：2025 年 10 月 09 日</div>		