

合格申请人商务信息公示表

编 号	投标人 名称	企业业绩	在施或新承接工 程 (如有)	拟派项目总监理工程师	
				业绩一	业绩二
北京方	北京宏图建业投资管理有限公司	<p>项目名称: 1#住宅楼等36项、幼儿园主楼等2项(朝阳区姚家园新村商品住宅二期工程项目)</p> <p>建设单位: 和记黄埔地产(北京朝阳)有限公司</p> <p>建设规模: 房屋建筑工程/278877.89平方米平方米</p> <p>合同金额: 7250825元</p> <p>开竣工日期: 2018年6月1日至2024年7月28日</p> <p>项目负责人: 蔡中辉</p>	/	<p>项目名称: 旧宫镇绿隔产业发展项目-商业裙房</p> <p>建设单位: 北京宏图建业投资管理中心</p> <p>建设规模: 240731.45平方米</p> <p>合同金额: 500万元</p> <p>开竣工日期: 2013年3月至2017年4月</p>	
	业绩二	<p>项目名称: 雄安启动区西北部居住片区XAQD-0023地块项目</p> <p>建设单位: 河北雄安启晨置业有限公司</p> <p>建设规模: 房屋建筑工程/344050.14平方米平方米</p> <p>合同金额: 6209762.21元</p> <p>开竣工日期: 2021年11月30日至2023年12月20日</p> <p>项目负责人: 张保国</p>	/	<p>项目名称: 汾沽港镇还迁住宅小区项目</p> <p>建设单位: 天津市强港佳园投资发展有限公司</p> <p>建设规模: 207000平方米</p> <p>合同金额: 1338936元</p> <p>开竣工日期: 2016年9月至2019年9月</p>	
	业绩三	<p>项目名称: 大兴区远洋瀛海YZ00-0803-0512、YZ00-0803-0514、C07-3地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目</p> <p>建设单位: 北京远创兴茂置业有限公司</p> <p>建设规模: 248449平方米</p> <p>合同金额: 4194158.86元</p> <p>开竣工日期: 2018年7月30日至2022年2月24日</p> <p>项目负责人: 魏斌乾</p>	/	<p>项目名称: 文旅区西区公交中心工程</p> <p>建设单位: 北京公共交通控股(集团)有限公司</p> <p>建设规模: 93189.46平方米</p> <p>合同金额: 6360000元</p> <p>开竣工日期: 2020年10月至2024年1月</p>	
	业绩四	<p>项目名称: 文旅区西区公交中心工程</p> <p>建设单位: 北京公共交通控股(集团)有限公司</p> <p>建设规模: 93189.46平方米</p> <p>合同金额: 6360000元</p> <p>开竣工日期: 2020年10月26日至2024年1月16日</p> <p>项目负责人: 陆参</p>	/	业绩四	/

1	圆工程 监理有限公司	业绩五	<p>项目名称: 北京石景山区刘娘府综合改造(1604-654-1、654-2、696、728-1)地块项目 建设单位: 北京城意房地产开发有限公司 建设规模: 198469平方米 合同金额: 3817886.68元 开竣工日期: 2022年11月16日至2024年7月5日 项目负责人: 于立江</p>	/	业绩五	/
		业绩六	<p>项目名称: 北京丰台大瓦窑新村地块项目(丰台区卢沟桥大瓦窑DWY-L33等地块(大瓦窑新村项目一期)二类居住、基础教育及绿隔产业用地项目) 建设单位: 北京建远万誉房地产开发有限公司 建设规模: 148961平方米 合同金额: 3290016.55元 开竣工日期: 2021年3月2日至2023年10月25日 项目负责人: 魏斌乾</p>	/	工作年限	22年
		业绩七	<p>项目名称: 北京城市副中心住房项目(0701街区)D#地块第一标段(监理) 建设单位: 北京市保障性住房建设投资中心 建设规模: 266400平方米 合同金额: 17780000元 开竣工日期: 2021年11月14日至2024年7月23日 项目负责人: 李保坤</p>	/	资格	姓名: 陆参 专业: 房屋建筑工程/机电安装工程 等级: 国家级 注册证书编号: 11008927
		业绩八	<p>项目名称: 怀柔区雁栖湖柏崖厂B-13、B-14、HR-0009-0113地块居住及配套用地项目(1#住宅楼等27项) 建设单位: 北京京雁置有限业责任公司 建设规模: 147174.13平方米 合同金额: 2624610元 开竣工日期: 2020年6月14日至2023年5月12日 项目负责人: 张志刚</p>	/		
		业绩一	<p>项目名称: 北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0165和FZX-0901-0169地块项目(原北京城市副中心行政办公区二期启动区TZ00-0901-0165和TZ00-0901-0169地块项目)、留庄路地下步行通道及附属配套设施项目一标段 建设单位: 北京城市副中心工程建设管理办公室、北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模: 160730平方米 合同金额: 1720.9009万元 开竣工日期: 2020年9月3日-2023年9月20日 项目负责人: 李斌</p>	/	业绩一	项目名称: 北京城市副中心住房项目(0701街区)A#地块第一标段(监理) 建设单位: 北京市保障性住房建设投资中心 建设规模: 405000平方米 合同金额: 2587.95万元 开竣工日期: 2021年9月15日-2023年12月25日

2 北京光华建设监理有限公司	业绩一	项目名称: 北京城市副中心住房项目（0701街区）九年一贯制学校地块（监理） 建设单位: 北京保障房中心有限公司 建设规模: 97000平方米 合同金额: 647.96万元 开竣工日期: 2021年8月25日-2023年5月8日 项目负责人: 郭士权	/	业绩 业绩二 业绩三 业绩四 工作年限 32年 资格 姓名: 董守兴 专业: 房屋建筑工程、市政公用工程 等级: 高级工程师 注册证书编号: 11000419	项目名称: 广安门铁路住宅小区工程B标段监理工程 建设单位: 北京京铁房地产开发公司 建设规模: 219495平方米 合同金额: 660.4567万元 开竣工日期: 2011年5月26日-2013年12月15日
	业绩二		/		
	业绩三	项目名称: 海淀区地铁16号线北安河车辆段综合利用HD00-0700-0001、0002、0003、0004地块A334托幼用地、F3其他类多功能用地、R2二类居住用地项目（一标段） 建设单位: 北京京投兴海房地产有限公司 建设规模: 245700平方米 合同金额: 503.0495万元 开竣工日期: 2020年3月15日-2023年6月15日 项目负责人: 冀艳军	/		业绩三 /
	业绩四	项目名称: 北京城市副中心住房项目（0701街区）B#地块第二标段（监理） 建设单位: 北京市保障性住房建设投资中心 建设规模: 180000平方米 合同金额: 932.4万元 开竣工日期: 2019年12月31日-2023年11月30日 项目负责人: 李洪颖	/		业绩四 /
	业绩五	项目名称: 北京城市副中心住房项目（0701街区）A#地块第一标段（监理） 建设单位: 北京市保障性住房建设投资中心 建设规模: 405000平方米 合同金额: 2587.95万元 开竣工日期: 2021年9月15日-2023年12月25日 项目负责人: 董守兴	/		32年
	业绩六	项目名称: 北京城市副中心住房项目（0701街区）A#地块第二标段（监理） 建设单位: 北京市保障性住房建设投资中心 建设规模: 225000平方米 合同金额: 1462.5万元 开竣工日期: 2021年9月15日-2023年12月29日 项目负责人: 张浩	/		

3	北京华城工程管理咨询有限公司	业绩一	项目名称: 城市副中心剧院 建设单位: 北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模: 125350平方米 合同金额: 2231.5335万元 开竣工日期: 2020.10.10-2023.10.26 项目负责人: 李满堂	/	业绩	业绩一	项目名称: 北京城建集团有限责任公司学院南路62号科研楼项目(监理) 建设单位: 北京城建集团有限责任公司 建设规模: 80498平方米 合同金额: 713.35万元 开竣工日期: 2014.10-2017.2
		业绩二	项目名称: 北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0160地块项目 (原北京城市副中心行政办公区二期启动区TZ00-0901-0160地块项目) 建设单位: 北京城市副中心工程建设管理办公室 建设规模: 181500平方米 合同金额: 1993.1675万元 开竣工日期: 2020.9.11-2023.9.28 项目负责人: 李晓磊	/			项目名称: A座办公楼等5项(朝阳区来广营乡清河营村住宅及配套、商业金融(1号地)项目)(监理) 建设单位: 北京第六大洲房地产开发有限公司 建设规模: 86499.02平方米 合同金额: 575.7万元 开竣工日期: 2015.6-2017.11
		业绩三	项目名称: 房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发七片区FS10-0107-0005地块用地项目 建设单位: 北京瑞来开发建设有限公司 建设规模: 120626.41平方米 合同金额: 571.3万元 开竣工日期: 2021.12.30-2024.9.20 项目负责人: 李亚峰	/			项目名称: 1#商业楼等3项(朝阳区来广营乡清河营村住宅及配套、商业金融(1号地)项目)、2#商业楼(朝阳区来广营乡清河营村住宅及配套、商业金融(1号地)项目)(监理) 建设单位: 北京第六大洲房地产开发有限公司 建设规模: 103875.98平方米 合同金额: 505.154万元 工 期: 2015.6-2017.6
		业绩四	项目名称: 北京新机场教育科研基地项目 建设单位: 首都机场集团公司 建设规模: 84962平方米 合同金额: 1010.688万元 开竣工日期: 2019.5.6-2024.1.25 项目负责人: 张军	/			工作年限 30年
		业绩五	/	/			姓名: 柯贵国 专业: 房屋建筑工程 等级: 国家级 注册证书编号: 11002369

4 北京磐石建设监理有限责任公司	业绩一	项目名称：北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目DX05-0102-0051地块、0052地块、0053地块（0051-1#住宅楼等16项） 建设单位：北京宏炬置业有限公司 建设规模：195882.73平方米 合同金额：1148万元 开竣工日期：2022.4.16-2024.5.27 项目负责人：齐冰	/	业绩	业绩一	项目名称：怀柔科学城HR00-0211-6027等地块（城市客厅C）F3其他类多功能用地项目 建设单位：北京怀柔科学城城开四部开发建设有限公司 建设规模：82850平方米 合同金额：739万元 开竣工日期：2023.01.03-2025.05.29
	业绩二	项目名称：大兴区旧宫镇绿隔地区农村集体经营性建设用地入市试点DX05-0101-6008地块供地项目（监理） 建设单位：北京建工集团有限责任公司 建设规模：126289平方米 合同金额：250.178509万元 开竣工日期：2023.07.20-2024.11.1 项目负责人：李天明	/		业绩二	项目名称：豆各庄3、4号地通惠灌渠东侧地块东城区旧城保护定向安置房项目4-2#、4-3#、4-6#住宅楼及4-14#菜市场（监理） 建设单位：北京佳源投资经营有限责任公司 建设规模：88479.6平方米 合同金额：440.62万元 开竣工日期：2016.9.12-2020.9.15
	业绩三	项目名称：怀柔科学城HR00-0211-6027等地块（城市客厅C）F3其他类多功能用地项目 建设单位：北京怀柔科学城城开四部开发建设有限公司 建设规模：82850平方米 合同金额：739万元 开竣工日期：2023.01.03-2025.05.29	/		业绩三	/
	业绩四	项目名称：中央民族大学新校区第三教学楼群组团项目建设工程（监理） 建设单位：中央民族大学 建设规模：94276平方米 合同金额：567.3252万元 开竣工日期：2021.04.23-2022.08.05 项目负责人：张志平	/		业绩四	/
	业绩五	项目名称：大兴区安定垃圾填埋场周边综合治理村民自住楼（东片区）A组团（A1-1#村民住宅楼等62项） 建设单位：北京安兴惠民置业有限公司 建设规模：77044.04平方米 合同金额：393.1047万元 开竣工日期：2022.3.1-2024.12.12 项目负责人：朱宏亮	/		业绩五	/

业绩六	<p>项目名称: 大兴区安定垃圾填埋场周边综合治理村民自住楼(东片区)B组团(B1-1#村民住宅楼等68项)</p> <p>建设单位: 北京安兴惠民置业有限公司</p> <p>建设规模: 86454.53平方米</p> <p>合同金额: 421.039万元</p> <p>开竣工日期: 2022.3.1-2024.12.12</p> <p>项目负责人: 吴兴华</p>	/	工作年限	24
业绩七	<p>项目名称: 通州发展大厦项目(1#楼(办公、会议、餐厅)等5项)</p> <p>建设单位: 北京市通州宾馆有限公司</p> <p>建设规模: 118489.02平方米</p> <p>合同金额: 850万元</p> <p>开竣工日期: 2023.10.28-2024.12.09</p> <p>项目负责人: 王春林</p>	/	资格	<p>姓名: 王树超</p> <p>专业: 房屋建筑工程、通信工程</p> <p>等级: 国家注册</p> <p>注册证书编号: 11012276</p>
业绩八	<p>项目名称: 豆各庄3、4号地通惠灌渠东侧地块东城区旧城保护定向安置房项目4-2#、4-3#、4-6#住宅楼及4-14#菜市场(监理)</p> <p>建设单位: 北京佳源投资经营有限责任公司</p> <p>建设规模: 88479.6平方米</p> <p>合同金额: 440.62万元</p> <p>开竣工日期: 2016.9.12-2020.9.15</p> <p>项目负责人: 王树超</p>	/		
业绩一	<p>项目名称: 国家会议中心二期(主体部分)</p> <p>建设单位: 北京北辰会展投资有限公司</p> <p>建设规模: 409000平方米</p> <p>合同金额: 1636万元</p> <p>开竣工日期: 2019年07月31日-2024年11月18日</p> <p>项目负责人: 赵鹏</p>	<p>项目名称: 北京大学口腔医院三亚分院项目</p> <p>建设单位: 北京大学口腔医院</p> <p>建设规模: 87031.05平方米</p> <p>合同金额: 898.00万元</p> <p>开竣工日期: 2023年08月04日-2026年08月03日</p>	业绩一	<p>项目名称: 北京信息科技大学新校区建设工程第三教学组团项目</p> <p>建设单位: 北京信息科技大学</p> <p>建设规模: 73607平方米</p> <p>合同金额: 452.1800万元</p> <p>开竣工日期: 2019年03月08日-2021年12月30日</p> <p>项目负责人: 常爱军</p>

		项目名称: 新国展二期项目 建设单位: 北京辰星国际会展有限公司 建设规模: 598500平方米 合同金额: 754603万元 开竣工日期: 2022年03月24日-2024年11月10日 项目负责人: 皮新宇	项目名称: 涠州文化产业综合项目A01地块一标段 建设单位: 盛世华媒(涿州)文化产业开发有限公司 建设规模: 218724.06平方米 合同金额: 709.815万元 开竣工日期: 2022年07月06日-	业绩	项目名称: 大兴区庞各庄镇镇区改造6号地 PGZ01-11地块商业金融用地项目(监理) 建设单位: 北京龙熙房地产开发有限责任公司 建设规模: 149113.9平方米 合同金额: 775.2618万元 开竣工日期: 2016年02月05日-2017年10月25日 项目负责人: 常爱军
5	中咨工程管理咨询有限公司	项目名称: 浙江云计算数据中心项目一期二标段工程 建设单位: 杭州钢铁集团有限公司 建设规模: 建筑面积约14万m ² 合同金额: 4150000元 开竣工日期: 2020年11月4日-2023年5月26日 项目负责人: 万民鑫	/	业绩三	/
	业绩四	项目名称: 合肥创新科技园监理 建设单位: 合肥工投工业科技肥西有限公司 建设规模: 300000平方米 合同金额: 585万元 开竣工日期: 2022年10月10日-2023年12月29日 项目负责人: 王传松	/	工作年限	25
	业绩五	项目名称: 合肥智慧产业园B地块监理 建设单位: 合肥新站工投工业科技有限公司 建设规模: 235000平方米 合同金额: 600万元 开竣工日期: 2021年04月10日-2022年11月10日 项目负责人: 王传松	/	资格	姓名: 常爱军 专业: 房屋建筑工程/公路工程 等级: 国家注册监理工程师 注册证书编号: 11005884
	业绩一	项目名称: 首都医科大学附属北京世纪坛医院急诊急救综合楼建设工程项目 建设单位: 首都医科大学附属北京世纪坛医院 建设规模: 总建筑62790m ² , 地上建筑面积44340m ² 合同金额: 987.85万元	/	业绩一	项目名称: 中国石油科技创新基地石油工程技术研发中心一期工程 建设单位: 中石油(北京)科技开发有限公司 建设规模: 14342平方米 合同金额: 679.84万元 开竣工日期: 2009.08.01-2011.06.30

 北京中景恒基工程管理有限公司 6	业绩一 项目名称: 石景山区政务服务中心和档案馆新建工程(监理) 建设单位: 北京市石景山区机关事务管理服务中心 建设规模: 94937平方米 合同金额: 1007.2458万元 开竣工日期: 2020.12.15-2023.06.29 项目负责人: 刘建波	/	业绩 业绩二	项目名称: 北京城乡文化创意产业园装修改造项目(监理) 建设单位: 北京城乡时代投资有限公司 建设规模: 57504.04平方米 合同金额: 179.683832万元 开竣工日期: 2017.04.07-2018.04.23
	业绩三 项目名称: 行政综合楼等7项 建设单位: 北京市昌平区教育委员会 建设规模: 平方米 合同金额: 67226.27万元 开竣工日期: 2021.04.16-2023.04.30 项目负责人: 王勇	/		业绩三 项目名称: 吉林通化国际内陆港务区商贸加工创业产业园建设项目(监理) 建设单位: 通化陆港产业发展有限公司 建设规模: 196356平方米 合同金额: 150万元 开竣工日期: 2020.08.10-2022.09.30
	业绩四 项目名称: 中国人民大学通州新校区北区学生宿舍二期及食堂项目 建设单位: 中国人民大学 建设规模: 138890平方米, 地上建筑面积约101398平方米, 地下面积约37493平方米。 合同金额: 1001.85万元 开竣工日期: 2021.02.01-2024.09.23 项目负责人: 谭化忠	/	工作年限 32年	
	业绩五 项目名称: 清华大学附属中学昌平学校 建设工程项目(监理) 建设单位: 北京市昌平区教育委员会 建设规模: 总建筑面积113000平方米, 共17个单体, 其中地上建筑面积91500平方米, 地下建筑面积21500平方米. 主要建设内容为教学及辅助用房、学生宿舍、礼堂、体育看台及门卫室、游泳馆、设备用房、人防兼车库、教学实验及专业教室、展廊等 合同金额: 817.0396万元 开竣工日期: 2019.10.12-2022.08.11 项目负责人: 张寒松	/	资格 姓名: 李宏强 专业: 房屋建筑工程 等级: 国家注册 注册证书编号: 11004995	
	业绩一 项目名称: 北京铁路枢纽丰台站改建工程站房和相关工程 建设单位: 中国铁路北京局集团有限公司丰台站工程项目管理部 建设规模: 398845平方米 合同金额: 6199万元 开竣工日期: 2018.09-2022.03 项目负责人: 闫博文	/	业绩 业绩一 业绩二	项目名称: 北京市朝阳区管庄乡棚户区改和环境整治项目(一期)GZGJC-03地块R2二类居住用地项目(1#住宅楼等10项)(监理) 建设单位: 北京京珑置业有限公司 建设规模: 83042.39平方米 合同金额: 205.5251万元 开竣工日期: 2022.02-2023.06
业绩二 项目名称: 中国铁物大厦项目(监理) 建设单位: 北京物盛科技有限公司 建设规模: 235000平方米 合同金额: 2421.3万元 开竣工日期: 2016.10-2021.04 项目负责人: 乔磊	/	项目名称: 1#办公楼等5项(绿城霄云路项目)(监理) 建设单位: 北京绿城银石置业有限公司 建设规模: 95751平方米 合同金额: 342.2万元 开竣工日期: 2019.04-2022.12		

7 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	业绩二	项目名称: 大兴区新城北区DX00- 0301-6001地块F3其他类多功能用地项目(1#办公楼等5项) 建设单位: 北京上德置业有限公司 建设规模: 192209.18平方米 合同金额: 533万元 开竣工日期: 2018.06-2021.09 项目负责人: 蔡鹏臻	/	业绩三	/
	业绩四	项目名称: 丽泽商务区E-08、E-09地块商业金融项目(监理) 建设单位: 北京通用时代房地产开发有限公司 建设规模: 317372.5平方米 合同金额: 2989.3931万元 开竣工日期: 2016.02-2022.07 项目负责人: 范志勇	/	工作年限	35年
	业绩五	项目名称: 阿里巴巴北京总部项目 建设单位: 北京传富云溪科技有限公司 建设规模: 470375.58平方米 合同金额: 1473.2万元 开竣工日期: 2019.12-2023.11 项目负责人: 吕阁	/		
	业绩六	项目名称: 北京市支持河北雄安新区建设医院项目 建设单位: 北京市工程咨询公司 建设规模: 122000平方米 合同金额: 1030.4万元 开竣工日期: 2020.09-2023.05 项目负责人: 蔡鹏臻	/		
	业绩七	项目名称: 北京未来城学校(监理) 建设单位: 北京市昌平教育委员会 建设规模: 135000平方米 合同金额: 1555.2万元 开竣工日期: 2021.03-2022.08 项目负责人: 尹燕河	/		
	业绩八	项目名称: 国家会展中心项目一期工程配套区域施工监理 建设单位: 国家会展中心(天津)有限责任公司 建设规模: 307500平方米 合同金额: 1619.3426万元 开竣工日期: 2019.09-2022.04 项目负责人: 张继标	/		

业绩九	项目名称：北京市房山区青龙湖镇东部局部FS16-0201-0012等地块二类居住及基础教育用地项目（监理） 建设单位：北京滨湖恒兴房地产开发有限公司 建设规模：432600平方米 合同金额：866.03万元 开竣工日期：2018.05-2022.04 项目负责人：宗声	/	资格
业绩十	项目名称：房山区良乡镇中心区改造定向安置房项目(01-02-02)B地块B-1#楼等16项(监理) 建设单位：北京中海新城置业有限公司 建设规模：118500平方米 合同金额：807.32万元 开竣工日期：2016.11-2020.11 项目负责人：宗声	/	
业绩十一	项目名称：丰台区郭公庄车辆段三期二类居住、综合性商业金融服务业及基础教育用地项目监理 建设单位：北京京投丰德房地产有限公司 建设规模：256756.52平方米 合同金额：675.6642万元 开竣工日期：2020.01-2022.09 项目负责人：王作勋	/	
业绩十二	项目名称：容东片区2号地(XARD-0050宗地、XARD-0051宗地、XARD-0052宗地)房屋建筑及配套设施项目 建设单位：河北雄安商务服务中心有限公司 建设规模：702400平方米 合同金额：2161.66万元 开竣工日期：2021.04-2023.09 项目负责人：范志勇	/	

建造师姓名：刘庆斌
专业：房屋建筑工程、市政公用工程
等级：国家级
注册证书编号：23003407