


中标候选人公示附件



一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京帕克国际工程咨询股份有限公司								
2	北京华城工程管理咨询有限公司								
3	北京中外建工程管理有限公司								
4	北京银建建设工程管理有限公司								
5	北京新森智业工程咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值

1	北京银建建设工程管理有限公司	1941500.00	1941500.00	0.00	施工阶段监理服务期：270 日历天； 自2025年10月30日始，至2026年 07月27日止。	缺陷责任期服务期限：自工程通过竣工验收之日起 24 个月。	/	/	/
2	北京华城工程管理咨询有限公司	1930000.00	1930000.00	0.00	施工阶段监理服务期：270 日历天； 自2025年10月30日始，至2026年 07月27日止。	缺陷责任期服务期限：自工程通过竣工验收之日起 24 个月。	峰陈印晓	/	/
3	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	1935500.00	1935500.00	0.00	施工阶段监理服务期：270 日历天； 自2025年10月30日始，至2026年 07月27日止。	缺陷责任期服务期限：自工程通过竣工验收之日起 24 个月。	/	/	/
4	北京中外建工程管理有限公司	1934988.00	1934988.00	0.00	施工阶段监理服务期：270 日历天； 自2025年10月30日始，至2026年 07月27日止。	缺陷责任期服务期限：自工程通过竣工验收之日起 24 个月。	/	/	/

5	北京新森智业工程咨询有限公司	1954150.00	1954150.00	0.00	施工阶段监理服务期：270 日历天； 自2025年10月30日始，至2026年07月27日止。	缺陷责任期服务期限：自工程通过竣工验收之日起 24 个月。	/	/	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价									
其他情况记录： <div style="float: right;">2057000.00元</div>									
三、评标情况 <div style="float: right;">  </div>									
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据				
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果						
投标人名称		修正内容		修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分						
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
北京帕克国际工程咨询股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	79.70	76.00	75.90	70.80	84.00
	投标报价部分	14.97				
	其他因素部分	/	/	/	/	/
	加权合计	94.67	90.97	90.87	85.77	98.97
	最终评审得分	93.60				

评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
北京银建建设工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	74.60	71.00	72.40	74.40	60.50
	投标报价部分	14.90				
	其他因素部分	/	/	/	/	/
	加权合计	89.50	85.90	87.30	89.30	75.40
	最终评审得分	84.00				
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
北京华城工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	74.50	71.00	73.00	70.40	61.50
	投标报价部分	14.89				
	其他因素部分	/	/	/	/	/
	加权合计	89.39	83.89	87.89	85.29	76.39
	最终评审得分	83.19				
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
北京中外建工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	73.60	54.00	74.20	71.80	51.00
	投标报价部分	14.96				
	其他因素部分	/	/	/	/	/
	加权合计	88.56	68.96	89.16	86.76	65.96
	最终评审得分	80.43				

	2、其他承诺：_____ / _____
五、提出异议的渠道和方式	
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（ https://ggzyfw.beijing.gov.cn/ ）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：夏红娟；联系方式：13269022880	
六、其他	
/	
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） 	法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章） 
日期： 2025 年 10 月 29 日	

