

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京中建协工程咨询有限公司								
2	北京逸群工程咨询有限公司								
3	北京建扶工程建设监理有限责任公司								
4	北京华夏工程项目管理有限责任公司								
5	北京磐石建设监理有限责任公司								
6	北京中外建工程管理有限公司								
7	北京中联环建设工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标总价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理 服务期 限	相关服 务阶段 期限		姓名	市场行为信 用评价分值
1	北京逸群工程咨询有限公司	4122554	4122554	0	/	/	/	王涛	/
2	北京中联环建设工程管理有限公司	4037500	4037500	0	/	/	/	韩龙	/
3	北京中建协工程咨询有限公司	4230802	4230802	0	/	/	/	夏衍发	/
4	北京磐石建设监理有限责任公司	4249600	4249600	0	/	/	/	王树超	/
5	北京建扶工程建设监理有限责任公司	4247800	4247800	0	/	/	/	刘征	/
6	北京中外建工程管理有限公司	4170000	4170000	0	/	/	/	王家兵	/
7	北京华夏工程项目管理有限责任公司	4231198	4231198	0	/	/	/	王佳	/

☐ 标底 ☒ 最高投标限价	4,250,000.00							
其他情况记录		无						
三、评标情况								
(一) 投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
1	北京中建协工程咨询有限公司	未附营业执照和资质证明文件，依据形式评审记录表第一项评审标准要求，北京中建协工程咨询有限公司做废标处理。						
(二) 评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容				修正的原因及依据		修正结果
无	/	/				/		/
(三) 评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京逸群工程咨询有限公司	商务部分							
	技术部分	61	52	51.6	60.2	55.5	60.7	55
	投标报价部分	28.99	28.99	28.99	28.99	28.99	28.99	28.99
	信誉平评审							
	其他因素评审							
最终评审得分		89.99	80.99	80.59	89.19	84.49	89.69	83.99



北京建扶工程建设监理有限责任公司	商务部分							
	技术部分	45.6	48.5	40.4	47.3	51	47.2	55.5
	投标报价部分	28.82	28.82	28.82	28.82	28.82	28.82	28.82
	信誉平评审							
	其他因素评审							
	最终评审得分	74.42	77.32	69.22	76.12	79.82	76.02	84.32
北京华夏工程项目管理有限公司	商务部分							
	技术部分	46.5	54	41.7	60.88	52	54.6	55.93
	投标报价部分	29.18	29.18	29.18	29.18	29.18	29.18	29.18
	信誉平评审							
	其他因素评审							
	最终评审得分	75.68	83.18	70.88	90.06	81.18	83.78	85.11
北京磐石建设监理有限责任公司	商务部分							
	技术部分	62	57	52.8	62.89	56	63.5	58.4
	投标报价部分	28.79	28.79	28.79	28.79	28.79	28.79	28.79
	信誉平评审							
	其他因素评审							
	最终评审得分	90.79	85.79	81.59	91.68	84.79	92.29	87.19



北京中外建工程管理有限公司	商务部分							
	技术部分	66.1	63.5	65.7	64.01	59.5	66	61.4
	投标报价部分	29.67	29.67	29.67	29.67	29.67	29.67	29.67
	信誉平评审							
	其他因素评审							
	最终评审得分	95.77	93.17	95.37	93.68	89.17	95.67	91.07
北京中联环建设工程管理有限公司	商务部分							
	技术部分	49	55.5	47.7	62.54	54.5	59.8	57.35
	投标报价部分	27.77	27.77	27.77	27.77	27.77	27.77	27.77
	信誉平评审							
	其他因素评审							
	最终评审得分	76.77	83.27	75.47	90.31	82.27	87.57	85.12

(四) 评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京中外建工程管理有限公司
第二中标候选人	北京磐石建设监理有限责任公司
第三中标候选人	北京逸群工程咨询有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中外建工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____工程监理综合资质____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____已竣工的合同额在23000万元及以上或者建筑面积在39000平方米及以上的房屋建筑工程____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号11003406____，注册专业____房屋建筑工程____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____无____。
2	北京磐石建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____房屋建筑工程监理甲级____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____已竣工的合同额在23000万元及以上或者建筑面积在39000平方米及以上的房屋建筑工程____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____11012276____，注册专业____房屋建筑工程____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____无____。
3	北京逸群工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____房屋建筑工程监理甲级____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____已竣工的合同额在23000万元及以上或者建筑面积在39000平方米及以上的房屋建筑工程____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____11008349____，注册专业____房屋建筑工程____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____无____。
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或者其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出书面异议文件。 联系人：杨静、郑璐，联系方式：010-82575731转204，传真：010-82575840，邮箱：kjyzb10@163.com。		
六、其他		
无		
招标人或招标代理机构：(盖章)		法定代表人或其授权代理人：(签名)
日期：2025年10月17日		