

昌平区北七家镇歇甲庄村（A地块）土地一级开发项目配套市政交通工程道路及管线工程（初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 昌平区北七家镇歇甲庄村（A地块）土地一级开发项目配套市政交通工程道路及管线工程（初步设计、施工图设计） 已由 北京市发展和改革委员会 以 北京市发展和改革委员会关于昌平区北七家镇歇甲庄村（A 地块） 土地一级开发项目建议书（代可行性 研究报告）的批复 批准建设，招标人为 北京未来科学城置汇建设有限公司 ，投资额为 3328.94 万元，建设资金来自 财政资金 ， 项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 昌平区 北七家镇

规模：地上建筑规模： 清昌街西起歇甲庄东路，东至清河北路，道路呈东西走向，规划为城市支路，道路设计全长580m，红线宽20m，为单幅路型式，设计速度30km/h。 怀昭西路北起歇甲庄北街，南至歇甲庄南街，道路呈南北走向，规划为城市支路，道路设计全长390m，红线宽20m，为单幅路型式，设计速度20km/h。 怀昭东路北起歇甲庄北街，南至歇甲庄南街，道路呈南北走向，规划为城市支路，道路设计全长420m，红线宽15m，为单幅路型式，设计速度20km/h。 ；地下建筑规模： 清昌街新建雨水干线管道长约360米，最大管径为DN600毫米；新建污水干线管道长约360米，最大管径为DN400毫米；新建给水干线管道长约580米，最大管径为DN300毫米；新建再生水干线管道长约580米，最大管径为DN200毫米。 怀昭西路新建雨水干线管道长约342米，最大管径DN1200毫米；新建污水干线管道长约260米，最大管径为DN400毫米；新建给水干线管道长约341.5米，最大管径为DN300毫米；新建再生水干线管道长约201米，最大管径为DN200毫米。 怀昭东路新建雨水干线管道长约364.5米，最大管径DN1200毫米；新建污水干线管道长约283米，最大管径为DN400毫米；新建给水干线管道长约365米，最大管径为DN300毫米。 ；建筑面积： 0 m² ；建筑高度： 无 ；长度： 1390 m ；

招标范围： 昌平区北七家镇歇甲庄村（A地块）土地一级开发项目配套市政交通工程道路及管线工程的初步设计、施工图设计、施工阶段现场配合等。 ；招标内容： 设计 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 市政行业(道路工程)专业设计丙级及以上与市政行业(给水工程)专业设计丙级及以上与市政行业(排水工程)专业设计乙级及以上 。

本次招标项目 ： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2025-10-28 09:50:00 至 2025-11-03 17:00:00	
获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 （网址： https://zhjy.bcactc.com/zhjy/） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人 请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。	
文件售价： 400 元。	
六、投标文件的递交	
递交截止时间： 2025-11-17 14:00:00	
递交方式： 现场递交文件	
递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室	
七、其他公告内容	
公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授 权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京 市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。联系电 话：15321041562）	
八、联系方式	
招 标 人：北京未来科学城置汇建设有限公司	招标代理机构：北京建智达工程管理股份有限公司
地 址：北京市昌平区沙河镇人民政府南楼2层 207房间	地 址：北京市丰台区海鹰路1号院2号楼5 层
联 系 人：周振军	联 系 人：杨町玲
电 话：010-61769388	电 话：17610785213
电子邮件：	电 子 邮 件：
2025年10月28日	

返回

译