

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中泰旭日(北京)建设工程有限公司									
2	中苗建设(北京)有限公司									
3	朗恒科技集团有限公司									
4	北京中盛国华工程技术有限公司									
5	中诚恒诺建设有限公司									
6	深圳市湛艺建设集团有限公司									
7	中新合创建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行 为信 用评 价 分 值
1	北京中盛国华工程技术有限公司	7739436.83	153	合格	绿色	0.00	0.00		袁江辉	
2	朗恒科技集团有限公司	7764319.69	153	合格	绿色	0.00	0.00		姚诗海	
3	中诚恒诺建设有限公司	7705556.79	153	合格	绿色	0.00	0.00		段艳春	
4	中苗建设(北京)有限公司	7744513.14	153	合格	绿色	0.00	0.00		卢仁宁	

5	中泰旭日(北京)建设工程有限公司		7741255.10	153	合格	绿色	0.00	0.00		李鹏	
		总价(元)	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额(元)	暂列金额 含税金额(元)			
■ 招标控制价		7770734.49	153	合格		绿色	0.00	0.00			
其他情况记录											
三、评标情况											
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据								
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		
	1) 施工组织设计	27.20	26.40		26.00		26.80		27.30		
	2) 项目管理机构	--	--		--		--		--		
	3) 投标报价	69.97									

中泰旭日(北京)建设工程有限公司	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	97.80					
	7) 各评委得分平均值	97.80					
中苗建设(北京)有限公司	1) 施工组织设计	23.20	24.82	22.80	23.55	23.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	69.80					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	94.25					
	7) 各评委得分平均值	94.25					
朗恒科技集团有限公司	1) 施工组织设计	23.80	24.76	23.50	23.30	23.70	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	68.55					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	93.22					
	7) 各评委得分平均值	93.22					
	1) 施工组织设计	25.00	25.25	24.60	24.80	23.50	

北京中盛国华工程技术有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	69.91					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	95.34					
	7) 各评委得分平均值	95.34					
	中诚恒诺建设有限公司	1) 施工组织设计	23.60	24.40	22.55	23.70	22.80
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	
3) 投标报价		68.59					
4) 信誉		--	--	--	--	--	
5) 其他因素		1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
6) 详细评审得分合计		92.96					
7) 各评委得分平均值		92.96					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	中泰旭日(北京)建设工程有限公司						
第二中标候选人	北京中盛国华工程技术有限公司						
第三中标候选人	中苗建设(北京)有限公司						

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中泰旭日(北京)建设工程有限公司	1、本单位具有 电子与智能化工程专业承包二级[新] 资质， 具有已完工的建筑面积在80000平方米（含）以上或已完工的单项合同额在500万元（含）以上的建筑智能化工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 机电专业 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112018201905578 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：
2	北京中盛国华工程技术有限公司	1、本单位具有 电子与智能化工程专业承包一级[新] 资质， 具有已完工的建筑面积在80000平方米（含）以上或已完工的单项合同额在500万元（含）以上的建筑智能化工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 机电工程 专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112015201533577 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	中苗建设(北京)有限公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 环保工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 资质， 具有已完工的建筑面积在80000平方米（含）以上或已完工的单项合同额在500万元（含）以上的建筑智能化工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 机电工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1412023202307650 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：于向楠，联系电话：010-88607360，地址：北京市石景山区玉泉路59号院2号楼燕保大厦10层。		
六、其他		
/		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）		
法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）		



日期: 2025 年 10 月 30 日