

中标候选人公示登记表

项目编号：F0JL202500277

日期：2025 年 10 月 29 日


工程名称	北京市突发事件预警信息发布中心项目		
招标类别	<input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理		
评标委员会推荐的中标候选人	排名次序	中标候选人名称	
	第一中标候选人	北京航青工程建设监理有限责任公司	
	第二中标候选人	北京东方华太建设监理有限公司	
	第三中标候选人	公诚管理咨询有限公司	
招标人公示意见	<p>根据评标委员会提出的书面评标报告，现将评标委员会推荐的中标候选人予以公示，同时公示以下信息：</p> <p>通过资格预审的申请人名单；</p> <p>开标记录；</p> <p>评标委员会成员对各投标人的评分；</p> <p>投标文件被判为废标的投标人名称、废标的原因及其依据；</p> <p>评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果。</p> <p>评标委员会推荐的中标候选人的投标报价和该投标报价中包括的暂估价、暂列金额等。</p> <p>公示期限不少于 3 日（截止日应为工作日），从发布公示信息的次日起算。</p> <p>针对本招标项目，招标人决定公示期限为 3 日。</p> <p>招标人：（盖章）</p> <p>法定代表人：（签字或盖章）</p> <p>2025 年 10 月 29 日</p>		
申办人	（签字）	联系电话	
招投标监管部门 登记监管意见	<p>该公示信息已于____年____月____日向社会发布，根据招标人所定公示期限，公示截止时间为____年____月____日____时，请招标人在公示截止时间届满后办理招投标情况书面报告备案手续。</p>		

说明：本表一式两份，招标办一份，招标人一份。

北京市建设工程招标投标管理办公室

中标候选人公示附件

一、通过资格审查的申请人名单									
序号	通过资格审查的投标人								
1	北京东方华太建设监理有限公司								
2	北京航青工程建设监理有限责任公司								
3	北京鸿厦基建工程监理有限公司								
4	北京华夏工程项目管理有限责任公司								
5	北京逸群工程咨询有限公司								
6	北京中集协工程管理有限公司								
7	德润工程咨询有限公司								
8	公诚管理咨询有限公司								
9	建科创(北京)工程项目管理有限公司								
10	永明项目管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人名称	投标报价（元）			服务期		企业市场行为 信用评价分值 /分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段监理 服务期	相关服务阶段 期限		姓名	市场行为信 用评价分值
1	北京中集协工程管理有限公司	1369124.88	1369124.88	0.00	自2025年11月 01启至 2026年 12月02日止 ， 共计396天。	工程保修期自 工程通 过竣工 验收之日起 24 个月。		关建钢	
2	北京鸿厦基建工程监理有限公司	1368685.00	1368685.00	0.00	自2025年11月 01启至 2026年 12月02日止 ， 共计396天。	工程保修期自 工程通 过竣工 验收之日起 24 个月。		高健	



	公诚管理咨询有限公司	1346730.00	1346730.00	0.00	396日历天，计划开始日期：2025年11月01日；计划完成日期	工程保修期自工程通过竣工验收之日起24个月。		王永旺	
4	北京航青工程建设监理有限责任公司	1342300.00	1342300.00	0.00	自2025年11月01日至2026年12月02日止，共计396天。	工程保修期自工程通过竣工验收之日起24个月。		沈广锋	
5	北京华夏工程项目管理有限责任公司	1368685.73	1368685.73	0.00	自2025年11月01日至2026年12月02日止，共计396天。	工程保修期自工程通过竣工验收之日起24个月。		吴钦振	
6	永明项目管理有限公司	882182.88	882182.88	0.00	自2025年11月01日至2026年12月02日止，共计396天。	工程保修期自工程通过竣工验收之日起24个月。		孙东升	
7	德润工程咨询有限公司	1346728.20	1279391.79	67336.41	自2025年11月01日至2026年12月02日止，共计396天。	工程保修期自工程通过竣工验收之日起24个月。		李龙	



	建科创(北京)工程项目管理有限公司	1318000.00	1318000.00	0.00	自2025年11月01启至 2026年12月02日止，共计396天。	工程保修期自工程通 过竣工验收之日起 24个月。		王海银	
9	北京逸群工程咨询有限公司	1368247.00	1368247.00	0.00	自2025年11月01启至 2026年12月02日止，共计396天。	工程保修期自工程通 过竣工验收之日起 24个月。		王涛	
10	北京东方华太建设监理有限公司	1324770.00	1324770.00	0.00	自2025年11月01启至 2026年12月02日止，共计396日历天	工程保修期自工程通 过竣工验收之日起 24个月。		段志萍	
11	同创金泰工程监理(北京)有限公司	1361366.55	1361366.55	0.00	自2025年11月01启至 2026年12月02日止，共计396天。	工程保修期自工程通 过竣工验收之日起 24个月。		闫喜荣	
招标控制价或标底或招标文件给定监理费							1463845.00		
其他情况记录							同创金泰工程监理（北京）有限公司未按招标文件要求形式递交投标保证金。		
三、评标情况									
(一) 投标文件被判定为废标的投标人名称、废标的原因及其依据									
序号	投标文件被判为废标的投标人	废标的原因及依据							
1	同创金泰工程监理（北京）有限公司	同创金泰工程监理（北京）有限公司未按招标文件要求形式递交投标保证金。							
(二) 评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									



投标人名称		清单/预算 书项目名称	修正内容					修正的原因及依据	修正结果
-		-	-					-	-
(三) 评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员			专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	\	
北京东方华太建设 监理有限公司	商务部分		13.00	15.00	14.00	14.00	14.00	\	
	技术部分		41.00	48.00	46.00	43.00	41.00	\	
	投标报价评审		28.97						
	加权合计		82.97	91.97	88.97	85.97	83.97	\	
	最终得分		87.30						
北京航青工程建 设监理有限 责任公司	商务部分		14.00	15.00	14.00	14.00	14.00	\	
	技术部分		45.00	48.00	42.00	43.00	41.00	\	
	投标报价评审		29.75						
	加权合计		88.75	92.75	85.75	86.75	84.75	\	
	最终得分		88.42						
北京鸿厦基建工 程监 理有限 公司	商务部分		12.00	12.00	13.00	13.00	13.00	\	
	技术部分		41.00	37.00	39.00	40.00	37.00	\	
	投标报价评审		28.62						
	加权合计		81.62	77.62	80.62	81.62	78.62	\	
	最终得分		79.95						
北京华夏工程项 目管理有限 责任公司	商务部分		12.00	11.00	13.00	13.00	13.00	\	
	技术部分		40.00	33.00	42.00	46.00	36.00	\	
	投标报价评审		28.62						
	加权合计		80.62	72.62	83.62	87.62	77.62	\	
	最终得分		78.95						
北京逸群工程咨 询有限 公司	商务部分		11.00	11.00	13.00	12.00	12.00	\	
	技术部分		40.00	35.00	46.00	43.00	31.00	\	
	投标报价评审		28.65						
	加权合计		79.65	74.65	87.65	83.65	71.65	\	



北京中集协工程管理有限公司	最终得分	79.32					
	商务部分	7.00	7.00	9.00	8.00	8.00	\
	技术部分	40.00	35.00	39.00	40.00	31.00	\
	投标报价评审	28.59					
	加权合计	75.59	70.59	76.59	76.59	67.59	\
	最终得分	74.26					
德润工程咨询有限公司	商务部分	10.00	9.00	11.00	11.00	11.00	\
	技术部分	42.00	33.00	38.00	42.00	33.00	\
	投标报价评审	29.94					
	加权合计	81.94	71.94	78.94	82.94	73.94	\
	最终得分	77.61					
公诚管理咨询有限公司	商务部分	14.00	12.00	13.00	14.00	14.00	\
	技术部分	40.00	32.00	44.00	46.00	34.00	\
	投标报价评审	29.94					
	加权合计	83.94	73.94	86.94	89.94	77.94	\
	最终得分	81.61					
建科创(北京)工程项目管理有限公司	商务部分	8.00	8.00	10.00	9.00	9.00	\
	技术部分	40.00	33.00	39.00	39.00	39.00	\
	投标报价评审	28.67					
	加权合计	76.67	69.67	77.67	76.67	76.67	\
	最终得分	74.34					
永明项目管理有限公司	商务部分	10.00	9.00	13.00	11.00	11.00	\
	技术部分	39.00	18.00	38.00	39.00	39.00	\
	投标报价评审	9.27					
	加权合计	58.27	36.27	60.27	59.27	59.27	\
	最终得分	51.60					

(四) 评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京航青工程建设监理有限责任公司					

第二中标候选人		北京东方华太建设监理有限公司
第三中标候选人		公诚管理咨询有限公司
四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京航青工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 / （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 44025259，注册专业 房屋建筑工程 2、其他承诺： /
2	北京东方华太建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 / （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 13011018，注册专业 房屋建筑工程 2、其他承诺： /
3	公诚管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 / （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 13008206，注册专业 房屋建筑工程 2、其他承诺： /
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（ https://ggzyfw.beijing.gov.cn/ ）向招标人提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：苗壮，联系方式：15652735272		
六、其他		
详见投标人商务信息公示		
招标人或招标代理机构：（盖企业印章）		法定代表人或其委托代理人：（盖个人印章）